

天津商业大学 2020 年硕士研究生招生考试试题

专 业： 资产评估硕士专业学位

科目名称： 资产评估专业基础（经济学）（436） 共 3 页 第 1 页

说明：答案标明题号写在答题纸上，写在试题纸上的无效。

一、名词解释（每小题 3 分，共 15 分）

- 1、稀缺法则
- 2、效用
- 3、边际技术替代率
- 4、供给定理
- 5、固定成本

二、简答题（每小题 6 分，共 30 分）

- 1、某商品需求价格弹性小于 1，其价格变动与总收益会发生什么变动？
- 2、序数效用论消费者均衡条件是什么，并用图示表示出来，说明其含义。
- 3、短期成本函数与长期成本函数是怎样划分的，各自解决什么问题？
- 4、阐述均衡价格的形成及其变动，并对市场机制的作用做简要说明。
- 5、阐明会计利润与经济利润的区别联系？

三、论述题（本大题共 15 分）

简述 GDP 的概念及核算范围，并说明 GDP 与 GNP 的关系。

天津商业大学 2020 年硕士研究生招生考试试题

专 业： 资产评估硕士专业学位

科目名称： 资产评估专业基础(财务管理) (436) 共 3 页 第 2 页

说明：答案标明题号写在答题纸上，写在试题纸上的无效。

一、名词解释（本大题共 10 分，每小题 2 分）

- 1、风险报酬率
- 2、财务杠杆
- 3、递延年金
- 4、融资租赁
- 5、内含报酬率

二、简述题（本大题共 20 分，每小题 5 分）

- 1、简述股东财富最大化的特点。
- 2、简述企业的财务活动内容。
- 3、简述股票融资的优缺点。
- 4、简述商业信用融资的形式及特点。

三、论述题（本大题共 15 分）

论述营运资金及其管理政策。

天津商业大学 2020 年硕士研究生招生考试试题

专 业：资产评估硕士专业学位

科目名称：资产评估专业基础（资产评估）（436）共 3 页 第 3 页

说明：答案标明题号写在答题纸上，写在试题纸上的无效。

一、名词解释(每小题 3 分，共 9 分)

- 1、无形资产
- 2、重置成本
- 3、企业价值评估

二、简答题(每小题 7 分，共 28 分)

- 1、简述市场法的含义及应用前提条件。
- 2、简述商标和商誉的区别。
- 3、简述修复费用法的基本原理。
- 4、简述名义使用年限和实际使用年限的区别。

三、计算题(本大题 8 分)

被评估设备每年生产产品 120000 件，经查，目前市场上同类设备年产同类产品 140000 件，其现行市场价格每台 68700 元。计算被评估设备的重置成本。