

万恋休闲农业区发展现状及其对河北 休闲农业建设的启示

成克武, 佟新阳, 周晓芳

(河北农业大学 园林与旅游学院, 河北 保定 071000)

摘要: 休闲农业区建设是推动区域休闲农业发展的重要途径。通过对台湾省万恋休闲农业区休闲农业资源状况、休闲农业开发状况和企业经营状况进行调查分析, 针对河北休闲农业发展进行了探讨, 认为万恋休闲农业区休闲农业资源丰富, 休闲消费场所数量多、类型丰富, 休闲企业经营策略合理, 休闲农业区建设较为成熟; 借鉴万恋休闲农业区建设经验, 在河北省休闲农业建设中应重视整体规划和管理, 维护良好的农村环境, 休闲企业应重视对游客体验项目的深度挖掘, 加强企业间的结盟经营和套装营销。

关键词: 休闲农业; 休闲农业区; 休闲农场; 万恋; 河北

中图分类号: F 592.3

文献标志码: A

Development status of Wanlian Leisure Agricultural Area and its enlightenment to the construction of leisure agriculture in Hebei province

CHENG Kewu, TONG Xinyang, ZHOU Xiaofang

(College of Landscape and Tourism, Hebei Agricultural University; Baoding 071000, China)

Abstract: The construction of leisure agricultural area is an important way to promote the regional development of leisure agriculture. The paper analyzed the leisure agricultural resources, the development status, and the operating status of the leisure agricultural enterprises in Taiwan Wanlian Leisure Agricultural Area, and put forward some suggestions on the development of leisure agriculture in Hebei province. The article concludes that Wanlian leisure agricultural area is rich in leisure agricultural resources and has a large number of leisure and vacation consumption places, thus the business strategy of the leisure enterprises is reasonable and the construction of the leisure agricultural area is relatively mature. Taking the construction experience of Wanlian Leisure Agricultural Area for reference, the development of leisure agriculture in Hebei province should attach much importance to overall planning, construction and management of itself and maintain a good status of the rural environment. The leisure agricultural enterprises should pay attention to the in-depth exploitation of the visitors' experience project, and strengthen the alliance and marketing among enterprises.

Key words: leisure agriculture; leisure agricultural area; leisure farm; Wanlian; Hebei

收稿日期: 2017-06-20; 修回日期: 2017-07-25

基金项目: 河北农业大学中青年骨干教师境外研修项目; 河北省人力资源和社会保障厅项目“京津冀水环境和空气质量研究”(B2014010003)。

第一作者: 成克武(1970-), 男, 甘肃镇原人, 博士, 副教授, 研究方向: 休闲农业。

随着我国经济的快速发展和居民生活水平的不断提高,旅游消费已逐渐成为人们生活的基本需求,以感受清新自然环境、体验独特农村生活文化的乡村旅游也在全国各地得到快速发展。休闲农业由于能满足游客观光、休闲、度假、体验、娱乐、健身需求,改善农村产业结构和增加农民收入^[1],因此越来越受到重视,并被作为当地转变农业发展方式、推进农村生态文明建设的重要举措^[2]。

台湾是我国发展休闲农业较早的地区之一,在休闲农业场所与设施建设、旅游产品开发、经营管理和环境保育方面取得了许多有益的方法和经验^[3],尤其是通过休闲农业区建设,能够系统地规划和建立区域内停车场、休闲步道、标识解说设施、环境保护设施、卫生设施等公共设施^[4],规范休闲农业区内各休闲农业企业建设和有序经营,提高经营企业的管理水平、服务质量和环境保护^[5],整体推进区域内旅游资源整合、环境保护、文化传承与产品行销,取得良好的生态、社会与经济效益^[6]。因此,台湾省休闲农业管理部门——台湾省“行政院农业委员会”(以下简称台湾省“农委会”)对台湾休闲农业建设的管理重心,已经由早期的大力推动单个休闲农场建设转向目前休闲农场与休闲农业区建设并重^[7]。目前,经台湾省“农委会”批准建立的休闲农业区数量约 70 余个。关于休闲农业,国内外对宏观发展现状等方面的研究较多^[8],但对具体的休闲农业区建设的相关研究还很缺乏^[6]。

台湾省万恋沿山休闲农业区(以下简称万恋休闲农业区)位于台湾省屏东县中央山西侧的山地与平原交接地带,由台湾省“农委会”于 2007 年核准建立。经过近些年的快速发展,万恋休闲农业区已经发展为台湾南部地区较有影响力的休闲农业旅游度假胜地,吸引了越来越多的当地和外来游客。万恋休闲农业区与河北省西部太行山与华北平原过渡区域自然环境具有一定的相似性。因此,以万恋休闲农业区为研究对象,期望通过对其休闲农业资源状况、休闲农业开发和企业经营状况的调查研究,为河北省及国内其他地区的休闲农业发展提供参考。

1 万恋休闲农业区概况

万恋休闲农业区位于台湾省屏东县万恋乡,地处中央山脉南端大武山西侧的山地与平原交接地带,范围包括万恋乡全境,面积约 60.73 km²。休闲

农业区内有 16 个聚居村落或社区,分别属于闽南、客家、平埔、排湾、鲁凯等不同族群,人口 24 000 余人^[5]。万恋休闲农业区地处亚热带,日照充足,雨量充沛,各户村民以种植槟榔(*Areca catechu* L.)、香蕉(*Musa nana* Lour.)、凤梨[*Ananas comosus* (L.) Merr.]、木瓜[*Chaenomeles sinenlsis* (Thouin) Koehne]、咖啡(*Coffea* L.)、芭乐等经济果林和各类花卉为主。万恋休闲农业区距屏东市 15 km,居台湾省第 2 大城市高雄市 50 余 km,交通便捷。

万恋休闲农业区内各项生活、服务设施及旅游标识较为完善。在交通方面,休闲农业区内村落、景点间以绿树掩映的乡道相连,外部与高雄、屏东等城市之间有多条纵横交错的省道、县道、乡道相接,交通设施完善、交通通畅便捷。在社区(村落)建设方面,目前各社区都建有村民活动中心、购物场所、自来水供应和污水处理设施,部分社区有幼儿园、小学、公园、运动场和老年人活动场所。社区居民生活平静从容,邻里关系融洽。

2 万恋休闲农业区休闲农业资源状况

休闲农业是利用田园景观、自然生态及环境资源,结合农林渔牧生产、农业经营活动、农村文化及农家生活,提供民众休闲、增进民众对农业及农村之生活体验为目的的农业经营^[4]。万恋休闲农业区休闲农业资源主要包括自然与田园景观、文化资源和产业资源 3 个方面。

2.1 自然与田园景观

万恋休闲农业区地处中央山脉大武山西侧。大武山层峦叠嶂,高耸挺拔,山上林木葱郁、风景优美。万恋休闲农业区内果林和风景林连接成片,式样别致的农家建筑和村落掩映其中,从山坡而下的牛角湾溪流、东港溪和万安溪蜿蜒穿过。河水缓缓流淌,犹如玉带缠绕;河岸青草如茵,蝶飞鸟鸣;村落周边溪溇和水圳中蛙声阵阵。整个休闲农业区呈现出一幅清新自然的田园风光。

2.2 文化资源

万恋休闲农业区内有客家、闽南、平埔、排湾等多个族群村落,各个族群在长期发展过程中形成了各具特色的族群文化,主要体现在:①聚落及建筑文化,包括整体布局及建筑风格各异的不同聚居村落、古朴典雅的客家建筑、造型独特的排湾族石板屋、万金圣母圣殿等各类宗教建筑;②民俗与传统技艺:万恋休闲农业区内各个族群具有不同的民俗

活动与传统技艺,并借助于台湾文化保护政策、社区发展计划和专业人士的协助得到较好的传承,如排湾族的木雕工艺,客家的攻炮城、挂纸、拜新丁、做福等习俗,以及马卡道族的跳戏、走镖等竞技活动,已成为当地和外来游客热衷的观光体验内容;

③美食文化:以客家美食和当地新鲜有机食品为卖点的特色餐饮,是吸引游客前来观光体验的重要资源,如万恋猪脚作为当地有名的美食品牌,吸引了大量的当地和外来游客前来参观消费,形成了万恋猪脚街餐饮文化景观。

2.3 产业资源

万恋休闲农业区内以经济果林种植业为主,果

树种类丰富,另外还有花卉种植、畜牧与渔业养殖项目,一年四季均有丰富多样的农业生产活动,是开发各类农作体验、产品加工体验、餐饮品尝等休闲农业体验旅游的主要资源。

3 万恋休闲农业区休闲农业发展现状

3.1 休闲消费场所建设状况

在万恋休闲农业区内,游客休闲度假的消费场所所有各类休闲农场、旅游景点、度假区、族群村落、民宿、餐饮、购物等。对其中规模较大的休闲场所进行调查统计,结果见表 1。

表 1 万恋休闲农业区主要的休闲体验场所统计

Table 1 Statistics of main tourism experience places in Wanlian Leisure Agricultural Area

类型 Type	主题范围 Subject area	数量 Quantity	旅游消费或体验项目类型 Types of tourism consumption or experience items
农作体验型 休闲农场	以粮食作物、蔬菜、果树、花卉、香草、药草、牧草等种植、参观、体验为主题	14	采摘、观光、农业生产体验、作物识别、农产品加工体验、餐饮制作、露营、窑窑、野餐、生态认知导览等活动,工艺品制作,伴手礼
畜牧体验型 休闲农场	以畜禽及其他动物、昆虫养殖、牧野体验为主	3	动物观赏、饲喂、肉、蛋、奶品加工制作,牧野赏景,牧场生产活动体验,工艺品制作,伴手礼
森林及自然 观光景点	以天然林地、森林公园及其他自然环境观光、休闲、健身、疗养为主	6	健身、疗养、休闲、观光、生态体验、伴手礼
人文观光景点 及场所	以族群村落、古建筑、传统工艺、生活与生产设施、宗教、民俗、节庆等文化活动参观、体验为主	10	观光、休闲、健身、教育、伴手礼
住宿体验场所	以住宿、露营、民宿体验为主	4	住宿、露营、主题民宿、餐饮及文化体验、聚会、聚餐、休闲游憩、烤肉、营火、赏鸟、工艺品制作、伴手礼
餐饮体验场所	以当地有机食材加工体验及特色餐饮为主	7	特色美食享受、餐饮制作体验、伴手礼

根据表 1 可知,万恋休闲农业区内休闲场所开发建设呈现 3 个特点:①数量多、类型丰富。涵盖旅游活动中吃、住、游、购、娱各个环节,可满足游客多样化消费需求。②建设内容以休闲农场和族群村落、人文景观为主。休闲农场和乡村景观是万恋休闲农业区开发建设的重点,以维护园区整体农业为特色和为游客提供各类休闲服务。③休闲企业面积大小差异较大。台湾《休闲农业辅导管理》(2015 年 4 月 28 日修订)规定^[9],单个休闲农场的设置,面积不得低于 0.5 hm²,且其中农业用地面积不得小于 90%,对于孤立景点、社区、餐饮场所等其他类型占地面积没有明确规定。根据调查,万恋休闲农业区内各个休闲农场面积大小不等,以小于 3 hm² 者

居多,占总数 60% 以上,3~10 hm² 和 10 hm² 以上者各占 20%,最大休闲农场为颖达休闲农场,面积达 50 hm²,可提供上千人的露营。其他场所则根据经营需求或消费者规模进行面积的适当调整。如万金圣母圣殿,起初仅为一单体宗教建筑,但由于其独特历史文化价值吸引了越来越多的游客,在最近几年的圣诞庆典活动当日游客数量达 10 万人之多。为此,当地社区在景点外侧修建了大型停车场、餐饮与购物街,以满足游客消费需求。

3.2 休闲企业经营状况

3.2.1 产品类型和服务 根据台湾《休闲农业辅导管理办法》规定^[9],休闲农场在规划阶段就应确定其不易被模仿的不同于同类企业的核心资源,并作

为其差异化经营和树立竞争优势的凭借。万恋休闲农业区内各个企业在大的经营与服务范围方面较为接近,都是围绕当地农业资源进行体验旅游的深度开发,但具体的经营与服务内容则丰富多样,各有侧重,并强调体验过程,各具特色,满足了不同旅游者的差异化消费需求。

3.2.2 经营模式 万恋休闲农业区内各经营企业主要的经营模式有2种:①联盟经营:绝大多数的休闲服务企业主要采用单独建设、联盟经营模式,以在经营过程中发挥互补效应和集聚经济效益,尤其是规模较小的经营企业,由于经营方向及提供的产品类型较为单一,因此往往更依赖于与其他不同类型休闲企业间进行结盟经营;②单独经营:对于规模较大的休闲农场,一方面依赖于结盟经营,另一方面凭借其较为强大的资源优势和产品优势,同时采用单独经营模式。这些休闲农场的内部往往具有多种功能分区,提供给游客的休闲服务项目内容更加丰富。

3.2.3 经营策略 休闲农场要获取市场竞争优势,必须在经营中创建产品与服务的独特性和游客体验的超值性,而这种优势的取得,需要企业从环境塑造、特色构建、参与体验、完善服务、创新求变等方面去制定经营策略。万恋休闲农业区的经营策略主要体现在3个方面:①清新自然田园风貌的塑造。万恋休闲农业区内尽管休闲企业较多,但休闲农业区整体仍维持为纯朴的田园风貌与优美的自然景观,各企业都极为重视自然环境的保护。②企业优势特色的创建。区内不同经营服务企业借助各自的地理环境、自然景观和文化资源,通过不同类型产品的深入开发,形成独具特色的旅游产品,也避免了企业间的恶性竞争。③突出游客体验参与。让游客参与体验项目活动,能够有效提高其满意度。从万恋休闲农业区内各个旅游企业的经营产品来看,无不高度重视游客体验项目的设计,形成了各自丰富多彩而互不相同的体验项目。如不同类型果园内的采摘、果汁制作与品尝、果树盆栽活动,以及水稻农园的插秧、收割、稻草人制作、稻草编织、米食制作等内容。

3.2.4 经济效益 万恋休闲农业区内各经营企业由于企业规模、经营方向、投入成本、经营目的、管理水平等方面各不相同,企业间收入差距较大。根据走访调查,一些大型休闲农场年经营收入可达数千

万新台币,收入项目包括门票、餐饮、住宿、体验活动等方面,经济效益良好;中等规模企业年收入多在40万到300万新台币之间,小规模企业年收入多在40万以下,收入高于单一的农作物种植户。整体而言,休闲农业产业的发展,为当地休闲农业企业和农民带来了较好的经济收益,提振了当地传统的农业生产,也使农村生活面貌发生了明显改观。

3.3 万恋休闲农业区发展趋势

在台湾省相关休闲农业政策的引导下,万恋休闲农业区近些年发展势头良好,休闲农业企业数量不断增多,产品类型不断丰富,旅游设施和服务质量不断改善,游客数量逐年增加,旅游活动已从最初的单点旅游发展至2至3日游的多点深度体验游。同时,休闲农业区的建设也产生了良好的示范效应,带动了周边泰武、来义、内埔、潮州、玛家等乡镇休闲农业的快速发展,已初步形成了屏东县以185县道为主轴的沿山休闲农业观光带。

4 万恋休闲农业区建设的启示

河北省太行山与华北平原交接地带自然环境优美、旅游资源丰富,具有开展休闲农业的潜在优势,休闲农业建设将使其在传统旅游的基础上焕发新的活力。借鉴万恋休闲农业区建设经验,河北省在休闲农业发展中应重视以下5个方面建设,以推动休闲农业的健康发展。

4.1 加强政府管理部门及专业机构对休闲农业发展的宏观管理与辅导

台湾发展休闲农业是在20世纪70年代以后农业效益低下、农村不断衰退和加入世界贸易组织对农业造成严重冲击的背景下,所实施的农业结构调整和产业升级的对策措施,通过台湾农政部门的大力推动,尤其是《休闲农业辅导管理办法》及相关实施细则的制订^[9],加强了对休闲农业的规划指导和支持力度,使休闲农场、休闲农业区建设快速有序推进和休闲农业快速发展。目前,河北省农业发展也面临结构调整问题,大力发展休闲农业势在必行,但从传统的农业生产行业跨入到生产、加工、服务三产结合的休闲农业新领域,单靠农民在技术、知识、资金、管理能力等方面往往难以满足休闲农业生产经营的要求,需要政府在宏观上进行指导,在政策、资金、技术、宣传方面进一步加大扶持力度。

4.2 重视休闲农业区建设的整体推进

万恋休闲农业的快速发展,得益于休闲农场等

休闲企业的快速发展和休闲农业区的整体发展,尤其是休闲农业区建设,对完善当地基础设施、促进社区发展、整合区内旅游资源、实施同业联盟套装营销和环境保护方面发挥了重要作用,也带动了周边地区休闲农业的发展。目前,河北省休闲农业发展较快,但在有效整合各个地区的旅游资源、协调各行业,以及休闲农业企业的发展、加强环境保护方面仍存在不足,应借鉴台湾休闲农业区建设的经验,采取乡村发展规划和休闲农业区建设相结合,整体规划、建设和管理,辅助休闲农业企业提高其经营管理水平,实现休闲农业旅游由点(休闲农场)向线(旅游线)向面(休闲农业区)的转变,促进休闲农业区套装旅游产品的销售。

4.3 维护休闲农业区良好的自然生态和农村景观

万恋在休闲农业区建设中极为重视对山林、河流、野生动植物和环境的保护,农业生产倡导有机农业和自然农法,减少化肥、农药的施用,社区和经营企业生活垃圾全面进行分类回收,污水统一处理,整个休闲农业区内环境整洁优雅。万恋休闲农业区休闲农业快速发展的根基在于良好的自然生态环境、优美的田园风光和丰富多彩的农村文化。否则,休闲农业便无立足之地。在河北省休闲农业发展中,应在保护好各地的山林、河流等自然景观的基础上,以农户、公司等多种经营主体结成利益共同体,开发各地区丰富多彩的农业生产、生活旅游项目产品。

4.4 重视乡村旅游体验项目的开发

台湾早期的休闲农业以观光农场为主。近些年,由于观光农场所提供的休闲活动项目偏少,难以满足以家庭游为主的消费者需要。因此,提供多样化休闲活动与生态体验项目的综合性休闲农场不断增加。各个农场竭尽所能在游客深度体验和特色化上做文章,以满足游客需求。河北省在休闲农业建设中要重视所在区域休闲农业体验项目的开发,满足游客体验乡村风情和休闲度假需求,缓解度假区内主要景点节假日游客人满为患的压力。

4.5 加强休闲农业旅游的宣传促销

台湾省各级管理部门在大力推动休闲农业区建设的同时,也通过一系列的政策措施和活动项目,引导公众积极参与到休闲农业旅游之中。屏东县地方政府更是不遗余力,通过网络、新闻媒体、旅游宣传册和各种公众参与项目进行整体营销,扩大

本县休闲农业区和企业的知名度,吸引公众前往旅游消费,使游客可以足不出户就对相关信息了若指掌,并通过网上预订来安排旅游行程。这些措施有力推动了当地休闲农业的行销。河北省在休闲农业旅游营销方式上还比较单一,休闲农业企业的相关信息严重不足,公众对休闲农业旅游认识和参与积极性仍有待提高。因此,加强对休闲农业旅游相关内容的宣传促销显得尤为必要。

5 结语

发展休闲农业对于促进农村社会经济发展、保护环境和促进乡村旅游发展具有重要意义,是解决我国当前“三农”问题的一条重要途径。休闲农业区建设能够有效整合区域旅游资源,维护健康有序的经营秩序,提高企业经营者的能力,扩大区域内企业的营销宣传影响力,促进当地休闲农业的发展。在休闲农业区建设中,重视环境保护和整体规划、推动社区发展和文化传承、突出休闲农业企业的特色经营和游客的参与体验,是休闲农业区建设取得成功的关键。万恋的休闲农业区建设,无论是管理机构的整体规划和全方位管理措施,还是休闲农业企业的经营策略和旅游产品的开发模式,对我国其他地区休闲农业发展都具有一定的借鉴意义。

参考文献:

- [1] 郭焕成. 我国休闲农业发展的态势与前景[J]. 农产品加工, 2012(2): 40-43.
- [2] 郭焕成, 任国柱. 我国休闲农业发展现状与对策研究[J]. 北京第二外国语学院学报: 旅游版, 2007(1): 66-71.
- [3] 李飞. 台湾休闲农业的发展模式及其对大陆的启示[J]. 东北财经大学学报, 2008(3): 67-69.
- [4] 段兆麟, 张文宜. 农业旅游概念之初探[J]. 台湾休闲农业会讯, 2013(38): 1-8.
- [5] 李雪香. 屏东县万恋乡客家民宿可行性评估与发展策略之研究[D]. 屏东: 屏东科技大学, 2009.
- [6] 吕明伟, 郭焕成, 孙艺惠. 生产·生态·生活——“三生”一体的台湾休闲农业园区规划与建设[J]. 中国园林, 2006, 22(6): 16-20.
- [7] 吴维真. 休闲农业区体验活动质量、满意度与游客行为意向之研究——以台湾黄金小镇为例[D]. 苗栗: 育达商业科技大学, 2011.
- [8] 张广海, 包乌兰托亚. 国内外休闲农业研究进展[J]. 北方经济, 2012(6): 101-103.
- [9] 段兆麟. 休闲农业——体验的观点[M]. 3版. 台北: 华都文化事业有限公司, 2016.

(编辑 郭丽娟)