

## 任务三 居住区各类绿地设计

(一) 居住区道路绿地规划设计

(二) 宅旁绿地规划设计

(三) 组团绿地规划设计

(四) 小游园规划设计

## （一）居住区道路绿地的规划设计

根据功能要求和居住区规模的大小，可把居住区道路分为三类，绿化布置因道路情况不同而各有变化。

- 1、居住区主干道
- 2、居住区次干道
- 3、宅前小路

## 1. 居住区主干道

居住区主干道是联系居住区内外的主要通道，除了人行外，有的还通行公共汽车。

在道路交叉口及转弯处的绿化不要影响行驶车辆的视线，行道树要考虑行人的遮阳及不妨碍车辆的运行。道路与居住建筑之间可考虑利用绿化防尘和阻挡噪声，在公共汽车的停靠站点，可考虑乘客候车时遮阳的要求。







## 2. 居住区次干道

居住区次干道是联系住宅组团之间的道路。行驶的车辆虽较主干道为少，但绿化布置时，仍要考虑交通的要求。

当道路与居住建筑距离较近时，要注意防尘隔声。次干道还应满足救护、消防、运货、清除垃圾及搬运家具等车辆的通行要求，当车道为尽端式道路时，绿化还需与回车场地结合，使活动空间自然优美。







### 3. 住宅小路

居住区住宅小路是联系各住户或各居住单元门前的小路，主要供人行。

绿化布置时，道路两侧的种植宜适当后退，以便必要时急救车和搬运车等可驶入住宅。有的步行道路及交叉口可适当放宽，与休息活动场地结合。路旁植树不必都按行道树的方式排列种植，可以断续、成丛地灵活配置，与宅旁绿地、公共绿地布置配合起来，形成一个



## 居住区道路绿化应注意的问题：

1. 小区内的主要道路，同一路段应有统一的绿化形式；不同路段的绿化形式应有所变化。

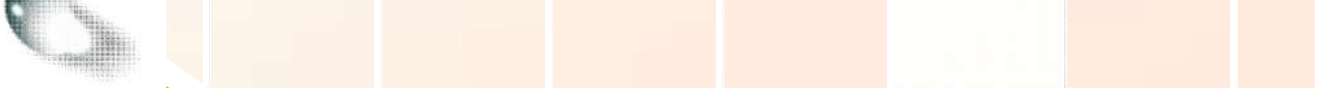
2. 小区道路转弯处半径15 m内要保证视线通透，种植灌木时高度应小于0.6 m，其枝叶不应伸入至路面空间内。



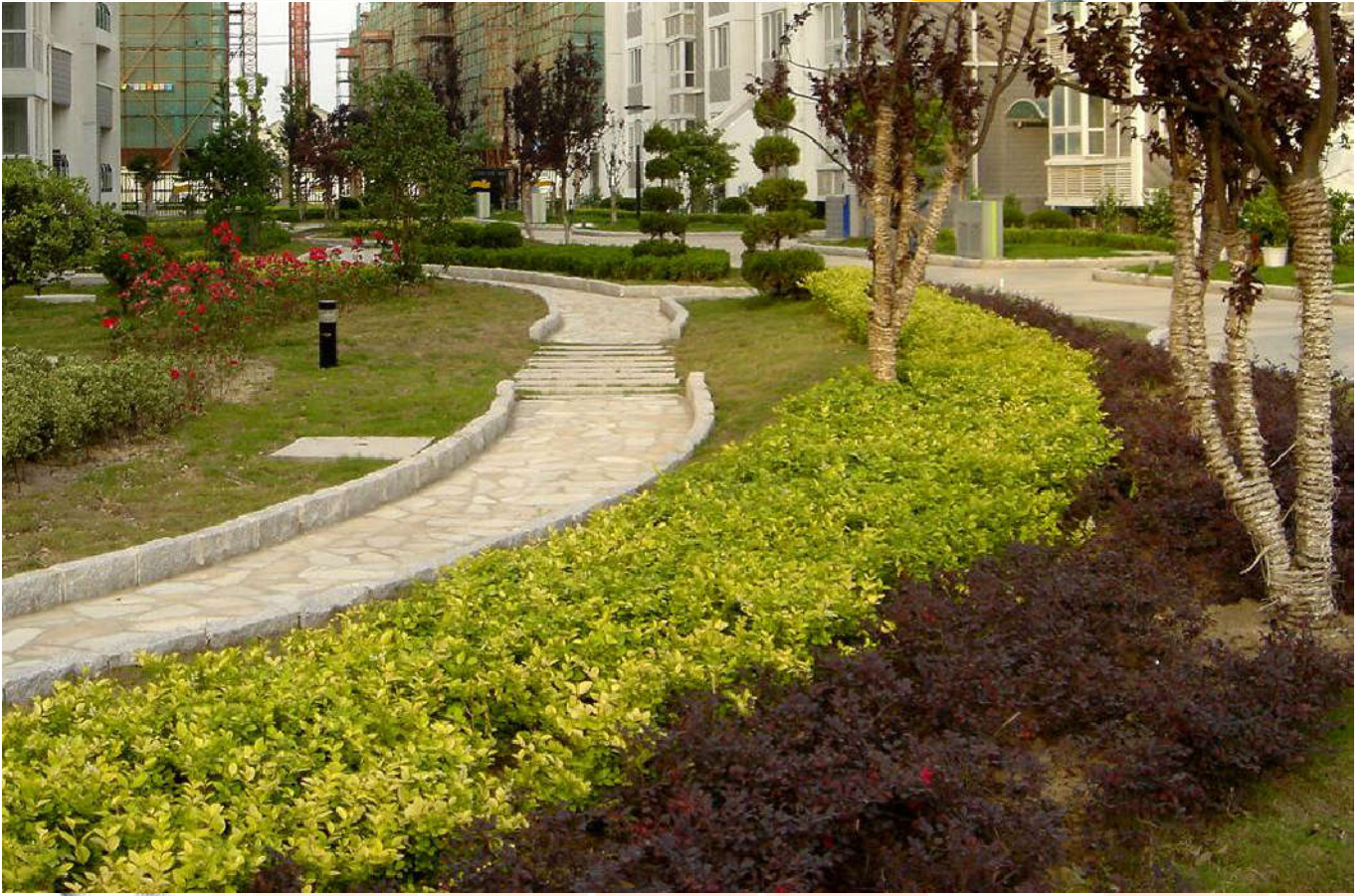




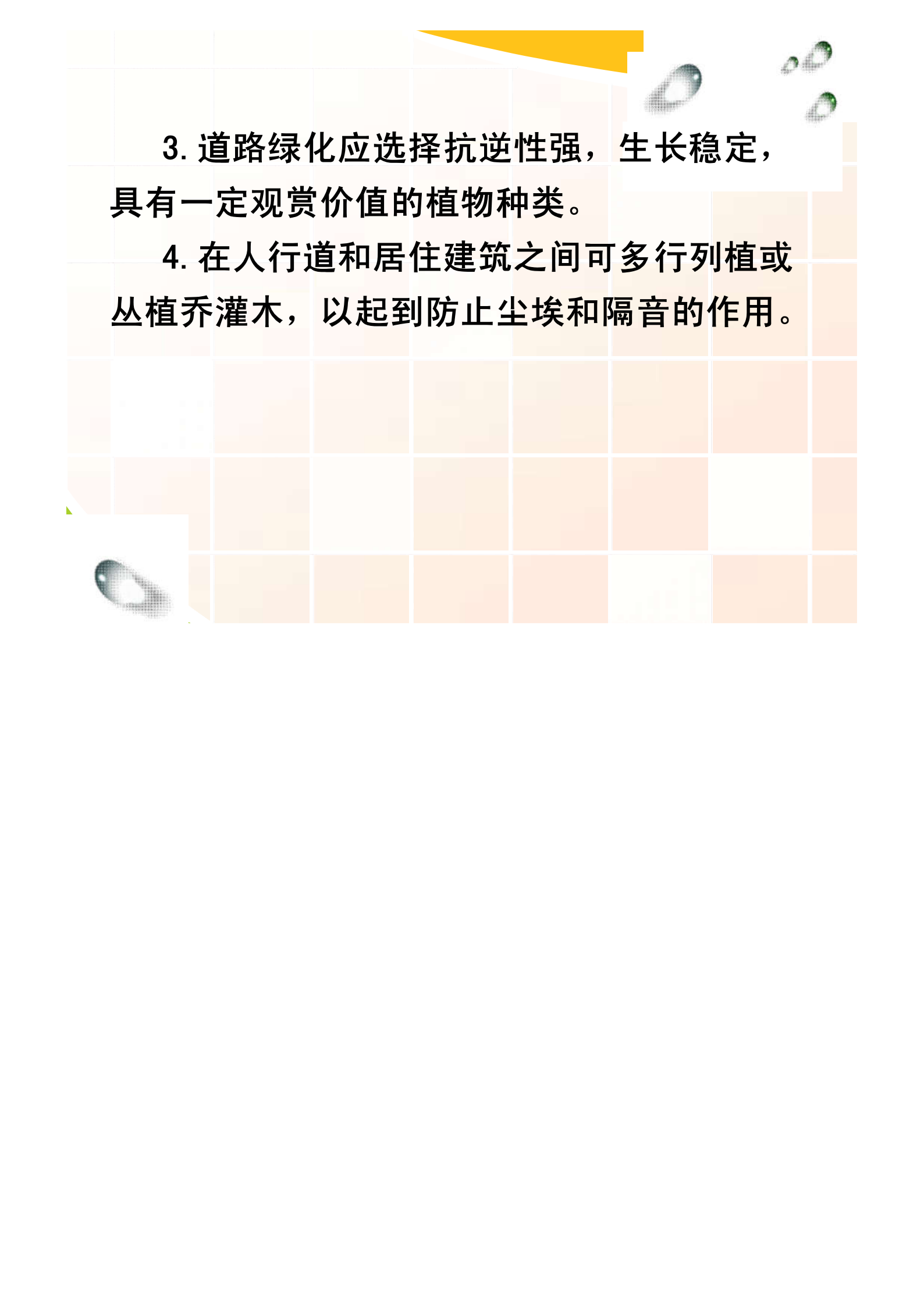












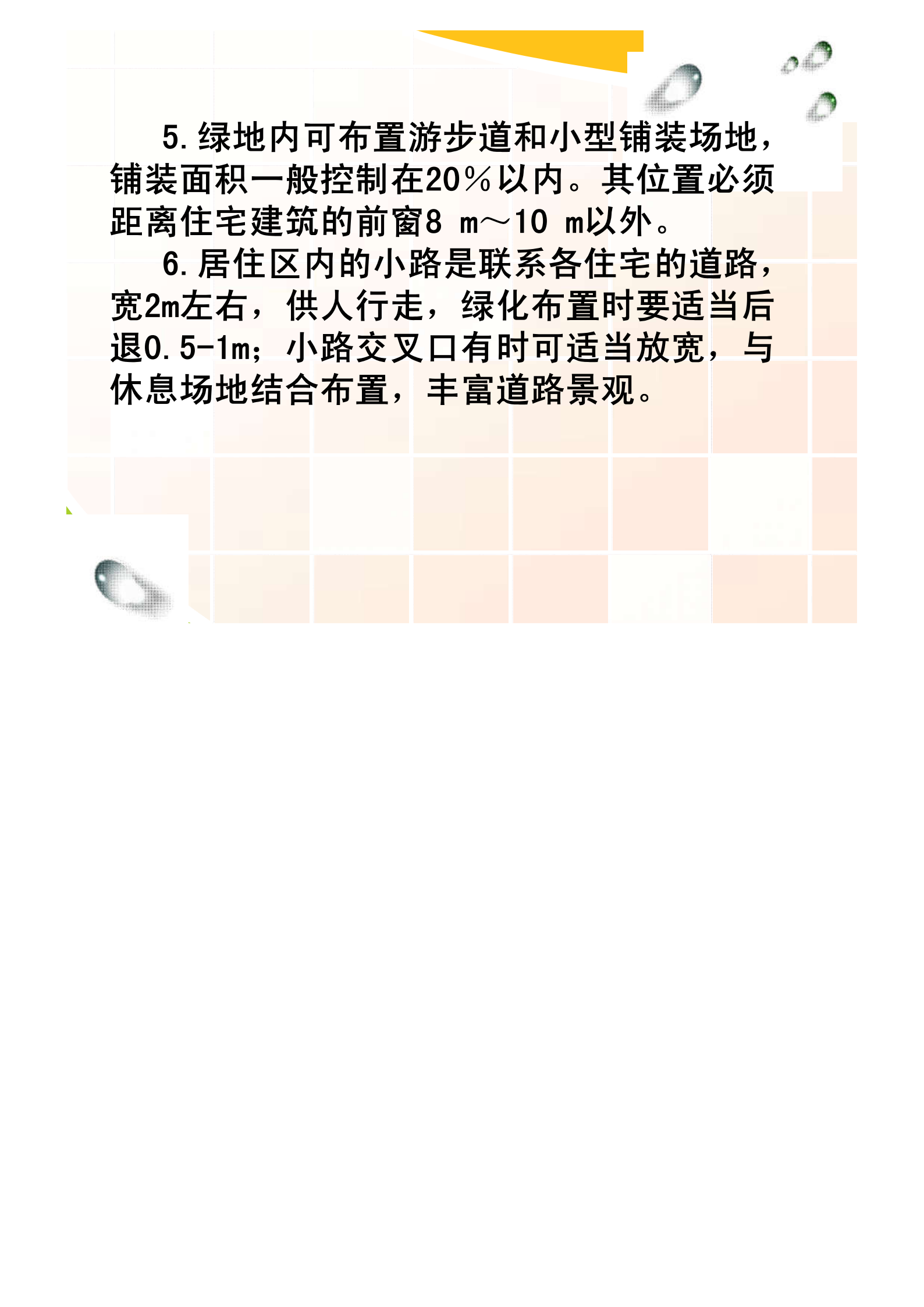
3. 道路绿化应选择抗逆性强，生长稳定，具有一定观赏价值的植物种类。

4. 在人行道和居住建筑之间可多行列植或丛植乔灌木，以起到防止尘埃和隔音的作用。









5. 绿地内可布置游步道和小型铺装场地，铺装面积一般控制在20%以内。其位置必须距离住宅建筑的前窗8 m~10 m以外。

6. 居住区内的小路是联系各住宅的道路，宽2m左右，供人行走，绿化布置时要适当后退0.5-1m；小路交叉口有时可适当放宽，与休息场地结合布置，丰富道路景观。







## （二）宅旁绿地的规划设计

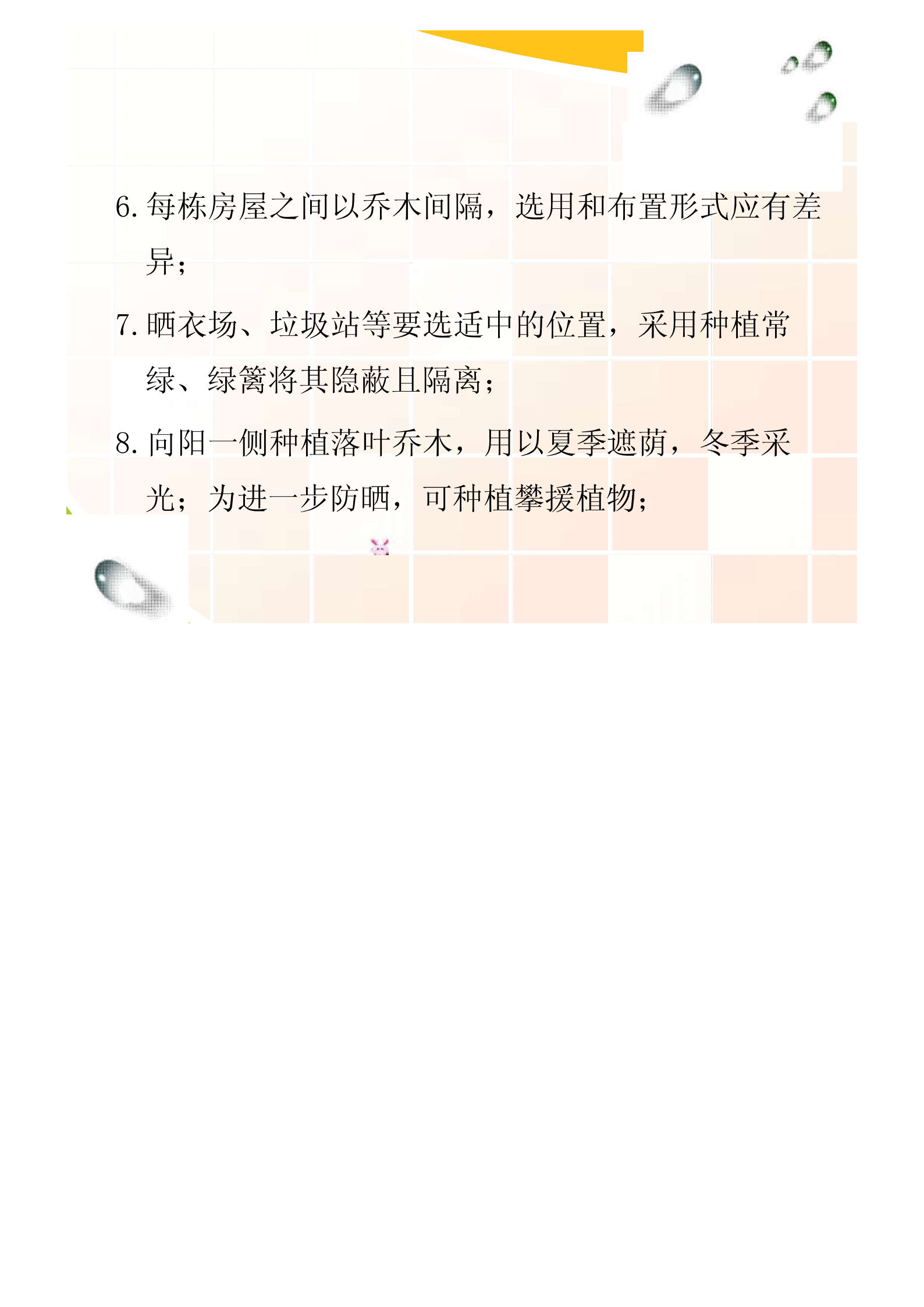
宅旁绿地的主要功能是美化生活环境，阻挡外界视线、噪音和灰尘，为居民创造一个安静、舒适、卫生的生活环境，其绿地布置应与住宅的类型、层数、间距及组合形式密切配合，既要注意整体风格的协调，又要保持各幢住宅之间的绿化特色。

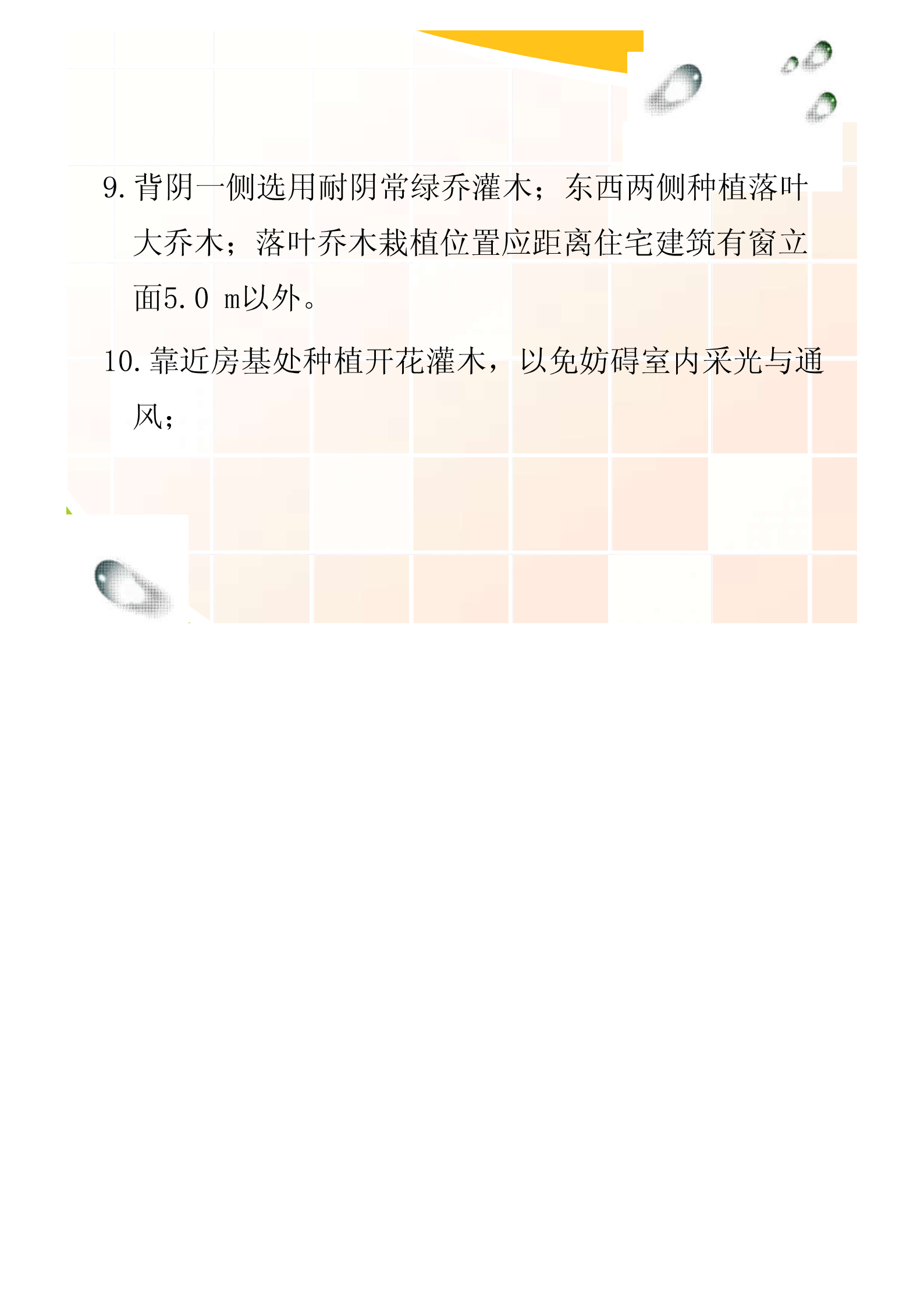
## 宅旁绿地设计时应注意的问题

1. 绿化布局时选择不同的树种，不同布置方式，作为识别的标志。
2. 要注意耐阴树种的配植。
3. 根据管线分布情况，选择合适的植物，并在树木栽植时留够距离。
4. 树木的栽植不要影响住宅的通风采光，一般应在窗外5m之外。
5. 绿化布置要注意尺度感。





- 
6. 每栋房屋之间以乔木间隔，选用和布置形式应有差异；
  7. 晒衣场、垃圾站等要选适中的位置，采用种植常绿、绿篱将其隐蔽且隔离；
  8. 向阳一侧种植落叶乔木，用以夏季遮荫，冬季采光；为进一步防晒，可种植攀援植物；



9. 背阴一侧选用耐阴常绿乔灌木；东西两侧种植落叶大乔木；落叶乔木栽植位置应距离住宅建筑有窗立面5.0 m以外。

10. 靠近房基处种植开花灌木，以免妨碍室内采光与通风；

宅旁绿化的重点在宅前，包括：

- 1、住户小院(高层住宅一般不设)
- 2、宅间活动场地
- 3、住宅建筑本身的绿化等。



# 1、住户小院的绿化

(1) 底层住户小院

(2) 独户庭院







莱阳农学院住宅区局部效果图



临朐华龙园林工程有限公司承制 电话: 0536-3169668 3165190



## 2、宅间活动场地的绿化

宅间活动场地属半公共空间，主要为幼儿活动和老人休息之用，其绿化的好坏，直接影响到居民的日常生活。宅间活动场地的绿化

类型主要有：

(1) 树林型

(2) 游园型

(3) 棚架型

















### 3、住宅建筑本身的绿化

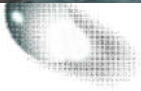
- (1) 架空层绿化
- (2) 屋基绿化
- (3) 窗台、阳台绿化
- (4) 墙面、屋顶绿化

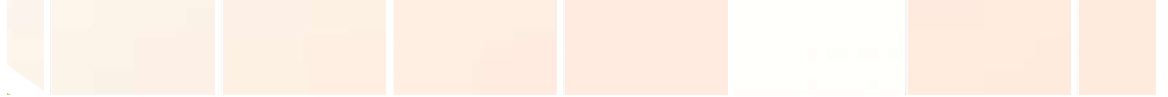
住宅建筑本身是宅旁绿化的重要组成部分，它必须与整个宅旁绿化和建筑的风格相协调。



## (1) 架空层绿化

在近些年新建的居住区中，常将部分住宅的首层架空形成架空层，并通过绿化向架空层的渗透，形成半开放的绿化休闲活动区。这种半开放的空间与周围较开放的室外绿化空间形成鲜明对比，增加了园林空间的多重性和可变性，既为居民提供了可遮风挡雨的活动场所，也使居住环境更富有透气感。

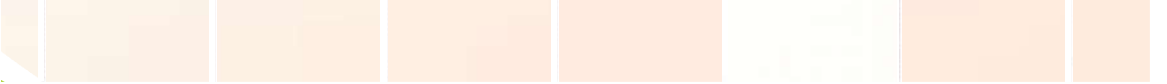








SHEN ZHEN UNION STUDIO





## (2) 屋基绿化

屋基绿化是指墙基、墙角、窗前和人口等围绕住宅周围的基础栽植。

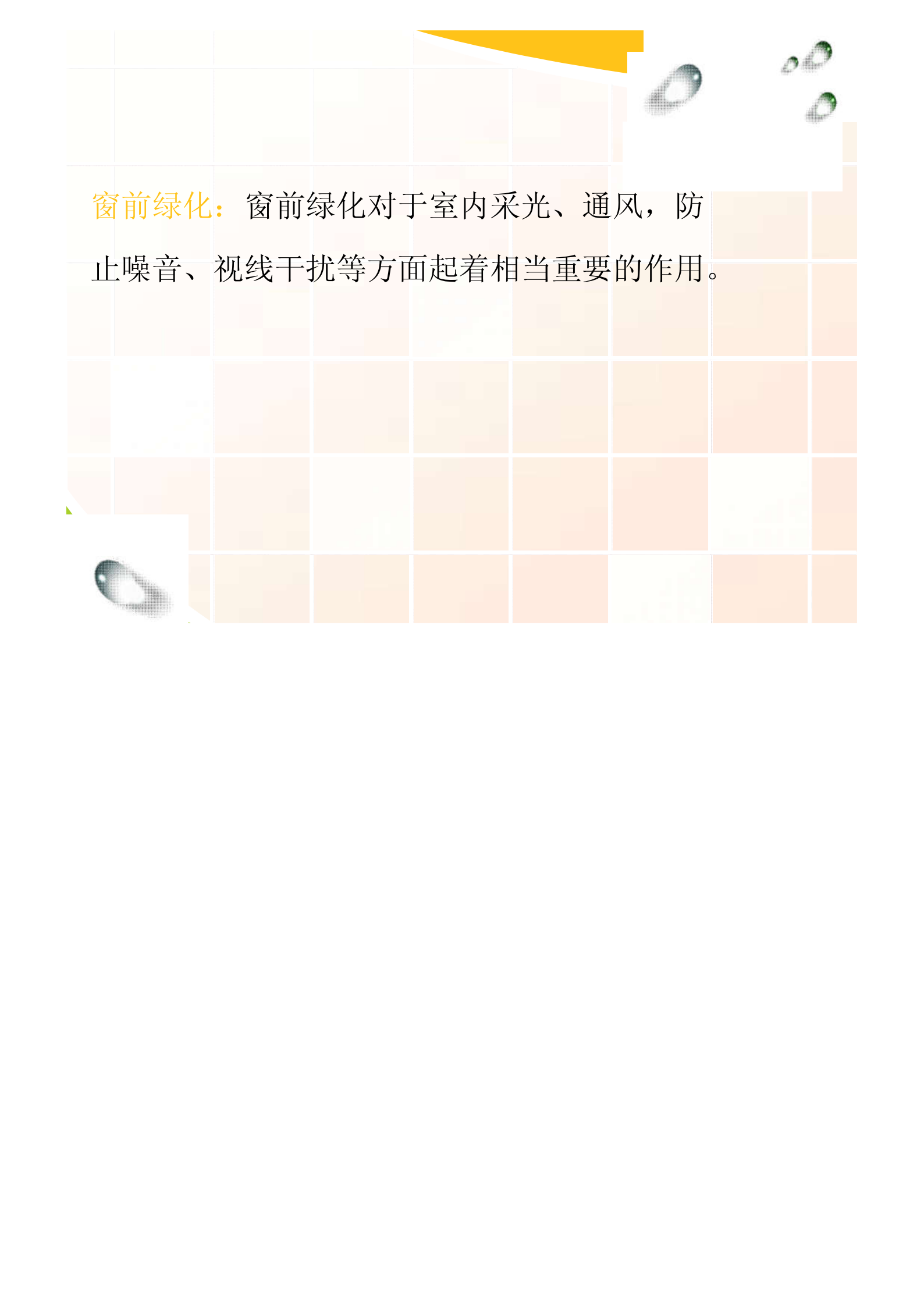
**墙基绿化：**使建筑物与地面之间增添一点绿色，一般多选用灌木作规则式配植，亦可种上爬墙虎、络石等攀缘植物将墙面(主要是山墙面)进行垂直绿化。

**墙角绿化：**墙角种小乔木、竹或灌木丛，形成墙角的“绿柱”、“绿球”，可打破建筑线条








The background features a light-colored grid pattern. In the top right corner, there is a yellow trapezoidal shape and three green, teardrop-like abstract shapes. In the bottom left corner, there is a dark, teardrop-like abstract shape.

**窗前绿化：**窗前绿化对于室内采光、通风，防止噪音、视线干扰等方面起着相当重要的作用。




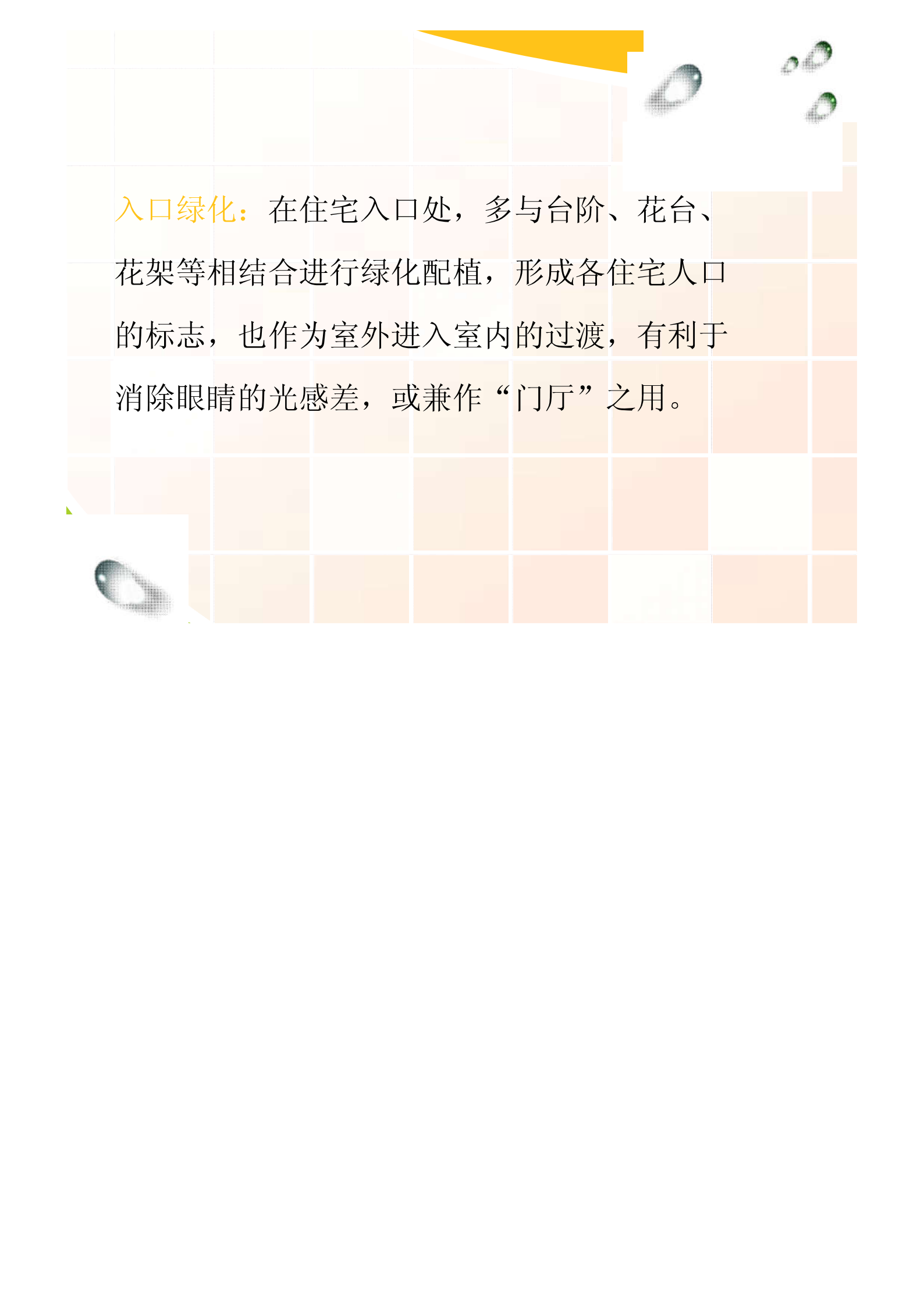


配植方法也是多种多样的，如“移竹当窗”手法的运用，竹枝与竹叶的形态常被喻为清雅、刚健、潇洒，宜种于居室外，特别适合于书房的窗前；

又如有的在距窗前1~2m处种一排花灌木，高度遮挡窗户的一小半，形成一条窄的绿带，既不影响采光，又可防止视线干扰，开花时节还能形成五彩缤纷的效果；

再如有的窗前设花坛、花池，使路上行人不致临窗而过。



The background features a light-colored grid pattern. In the top right corner, there is a yellow trapezoidal shape and several green, teardrop-shaped abstract elements. In the bottom left corner, there is a dark, teardrop-shaped abstract element.

**入口绿化：**在住宅入口处，多与台阶、花台、花架等相结合进行绿化配植，形成各住宅人口的标志，也作为室外进入室内的过渡，有利于消除眼睛的光感差，或兼作“门厅”之用。







### (3) 窗台、阳台绿化

窗台绿化一般用盆栽的形式以便管理和更换。根据窗台的大小，一般要考虑置盆的安全问题。另外，窗台处日照较多，且有墙面反射热对花卉的烘烤，故应选择喜阳耐旱的植物。

无论是阳台还是窗台绿化都要选择叶片茂盛、花美色艳的植物，才能使其在空中引人注目。另外，还要使花卉与墙面及窗户的颜色、质感形成对比，相互衬托。

# 莱阳农学院住宅区局部效果图



临朐华苑园林工程有限公司 电话：0536-3169668 3165190



#### (4) 墙面绿化和屋顶绿化

在城市用地十分紧张的今天，进行墙面和屋顶的绿化，即垂直绿化，无疑是一条增加城市绿量的有效途径。墙面绿化和屋顶绿化不仅能美化环境、净化空气、改善局部小气候，还能丰富城市的俯视景观和立面景观。

# 莱阳农学院住宅区局部效果图



### (三) 组团绿地的规划设计

#### 1、组团绿地

在居住区中一般6—8栋居民楼为一个组团，组团绿地是离居民最近的公共绿地，为组团内的居民提供一个户外活动、邻里交往、儿童游戏、老人聚集等良好的室外条件。



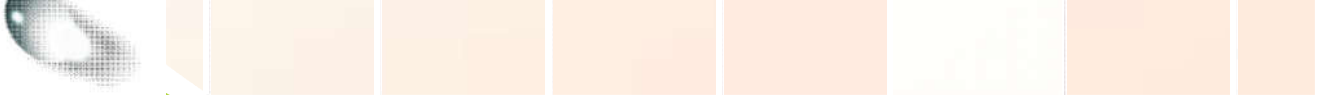
## 2、组团绿地的特点

- (1) 用地小、投资少，易于建设即见效快。
- (2) 服务半径小，使用频率高。
- (3) 易于形成“家家开窗能见绿，人人出门可踏青”的富有生活情趣的居住环境。

### 3、位置

#### (1) 周边式住宅之间：

环境安静有封闭感，大部分居民都可以从窗内看到绿地，有利于家长照看幼儿玩耍，但噪声对居民的影响较大。由于将楼与楼之间的庭院绿地集中组织在一起，所以建筑密度相同时，可以获得较大面积的绿地。





## (2) 行列式住宅山墙间

行列式布置的住宅，对居民干扰少，但空间缺少变化，容易产生单调感。适当拉开山墙距离，开辟为绿地，不仅为居民提供了一个有充足阳光的公共活动空间，而且从构图上打破了行列式山墙间所形成的胡同的感觉，组团绿地的空间又与住宅间绿地相互渗透，产生较为丰富的空间变化。

### (3) 扩大住宅的间距

在行列式布置中，如果将适当位置的住宅间距扩大到原间距的1.5~2倍，就可以在扩大的住宅间距中，布置组团绿地，并可使连续单调的行列式狭长空间产生变化。

莱阳农学院住宅区局部效果图



德州华龙园林工程有限公司承制 电话: 0536-3169668 3165190



# 碧云小区鸟瞰图



#### (4) 住宅组团的一角

在地形不规则的地段，利用不便于布置住宅的角隅空地安排绿地，能起到充分利用土地的作用而且服务半径较大。

### (5) 两组团之间

由于受组团内用地限制而采用的一种布置手法，在相同的用地指标下绿地面积较大，有利于布置更多的设施和活动内容。

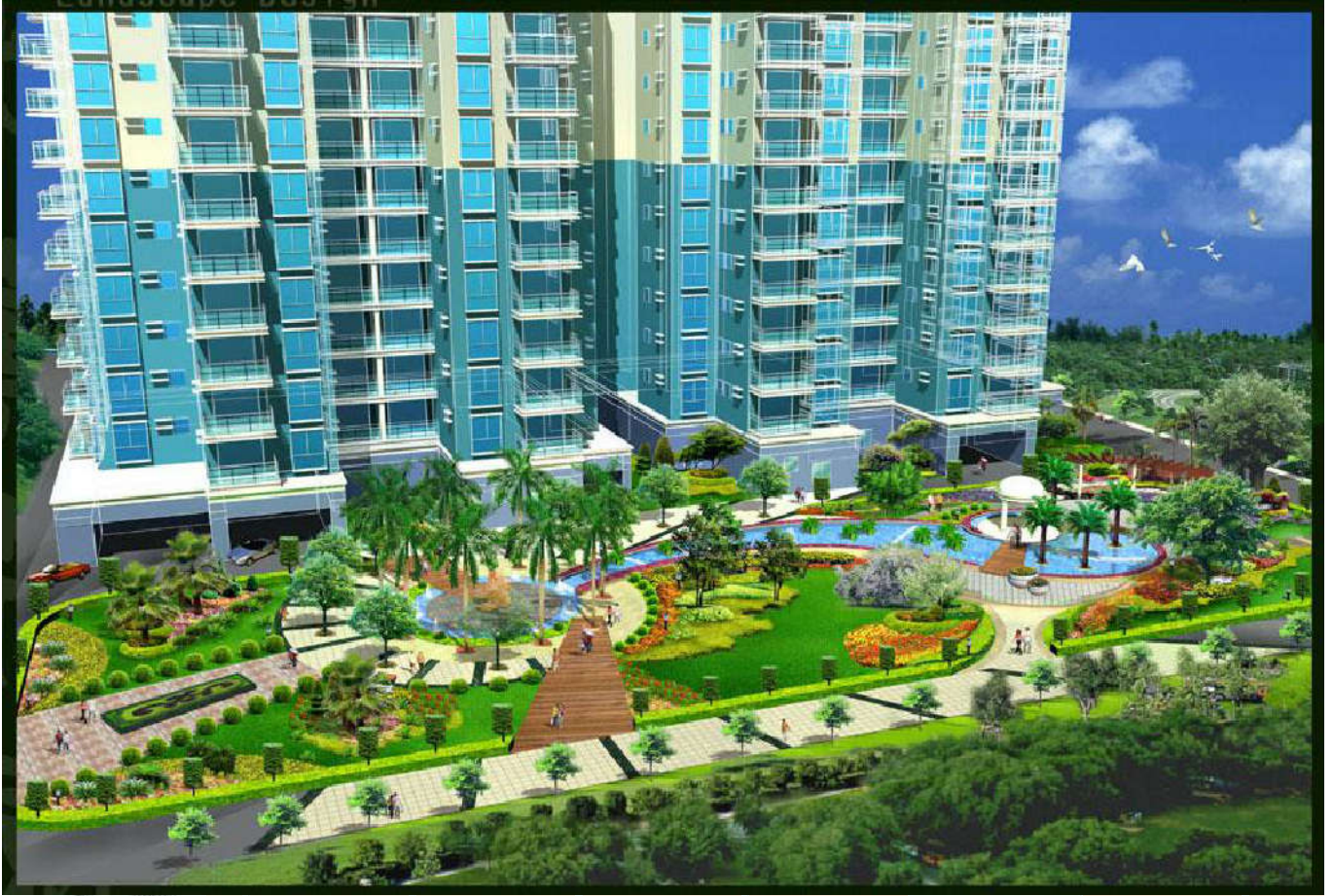


## (6) 一面或两面临街

绿化空间与建筑产生虚实、高低的对比，可以打破建筑线连续过长感觉，还可以使过往群众有歇脚之地。







## (7) 在住宅组团呈自由式布置

组团绿地穿插配合其间，空间活泼多变，组团绿地与宅旁绿地配合，使整个住宅群面貌显得活泼。

由于组团绿地所在的位置不同，它们的使用效果也不同，对住宅组团的环境影响也有很大区别。从组团绿地本身的使用效果来看，位于山墙和临街的绿地效果较好。



#### 4、布置方式

(1) 开敞式：可供游人进入绿地内开展活动。

(2) 半封闭式：绿地内除留出游步道、小广场、出入口外，其余均用花卉、绿篱、稠密树丛隔

(3) 封闭式：一般只供观赏，而不能入内活动。

从使用与管理两方面看，半封闭式效果较好。

## 5、内容安排


组团绿地的内容设置可有绿化种植、安静休息、游戏活动等，还可附有一些小品建筑或活动设施。具体内容要根据居民活动的需要来安排，是以休息为主，还是以游戏为主；休息活动场地在居住区内如何分布等，均要按居住地区的规划设计统一考虑。



## (1) 绿化种植部分

此部分常在周边及场地间的分隔地带，其内可种植乔木、灌木和花卉，铺设草坪，还可设置花坛，亦可设棚架种植藤本植物、置水池植水生植物。






植物配置要考虑造景及使用上的需要，形成有特色的不同季相的景观变化及满足植物生长的生态要求。

如铺装场地上及其周边可适当种植落叶乔木为其遮阳；

人口、道路、休息设施的对景处可丛植开花灌木或常绿植物、花卉；

周边需障景或创造相对安静空间地段则可密植乔、灌木，或设置中高绿篱。



组团绿地内应尽量选用抗性强、病虫害少的植物种类。

## (2) 安静休息部分

此部分一般也作老人闲谈、阅读、下棋、打牌及练拳等设施场地。该部分应设在绿地中远离周围道路的地方，内可设桌、椅、坐凳及棚架、亭、廊等园林建筑作为休息设施，亦可设小型雕塑及布置大型盆景等供人静赏。

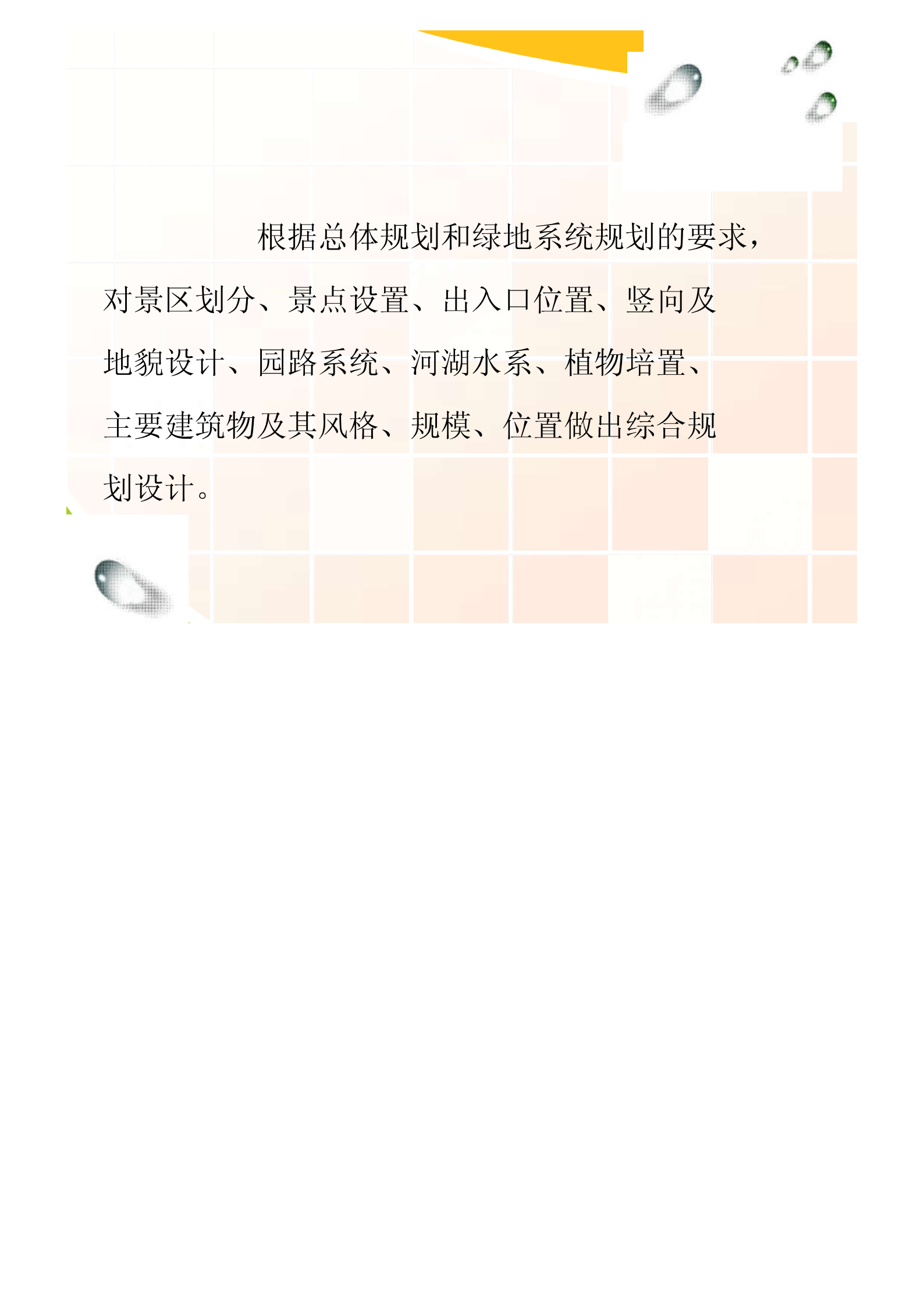
### (3) 游戏活动部分

此部分应设在远离住宅的地段，在组团绿地中可分别设幼儿和少年儿童的活动场地，供少年儿童进行游戏性活动和体育性活动。其内可选设砂坑、滑梯、攀爬等游戏设施，还可安排打乒乓球的球台等。

#### （四）居住区公园

与城市公园相比，游人成分单一，游园时间比较集中，应加强照明设施、灯具造型、夜香植物的布置；应在居民步行能达到的范围之内，最远服务半径不超过1000m，与区内的商业文娱中心结合在一起。





根据总体规划和绿地系统规划的要求，  
对景区划分、景点设置、出入口位置、竖向及  
地貌设计、园路系统、河湖水系、植物培置、  
主要建筑物及其风格、规模、位置做出综合规  
划设计。







