

华南理工大学  
2015 年攻读硕士学位研究生入学考试试卷

(试卷上做答无效, 请在答题纸上做答, 试后本卷必须与答题纸一同交回)

科目名称: 土地资源管理学

适用专业: 土地资源管理

共 1 页

一、名词解释 (每个 5 分, 共 30 分)

1. 土地
2. 土地生态管理
3. 土地监察
4. 土地使用权出让
5. 土地分等定级
6. GIS 空间分析

二、简答题 (每题 15 分, 共 60 分)

1. 简述土地资源管理的主要内容。
2. 试述土地登记及其内容。
3. 试述土地用途管制的实施管理。
4. 试分析我国土地行政管理体制的现状存在问题。

三、论述分析题 (每题 30 分, 共 60 分)

1. 解释土地发展权的含义, 说明你对土地发展权归属的看法及理由。试述我国当前农村集体土地“三权分置”制度改革的内涵, 并从发展权的角度对该制度改革进行分析。
2. 试分析“鬼城”现象的形成机制与影响, 并提出制度改革建议。