

## 河北大学 2012 年硕士研究生入学考试试卷

卷别: [A]

适用专业	考试科目代码	考试科目名称
资产评估 (专业学位)	436	资产评估专业基础

特别声明: 答案一律答在答题纸上, 答在本试卷纸上无效。

### 第一部分: 经济学

一、名词解释 (共 10 分, 每题 5 分。答案一律写在答题纸上, 否则无效。)

1. 边际效用递减法则; 2. 等成本线

二、简答题 (共 20 分, 每题 10 分。答案一律写在答题纸上, 否则无效。)

1. 什么是需求的价格弹性? 需求的价格弹性和企业的总收益之间有什么关系?

2. 什么是国内生产总值 (GDP)? 它和国民生产总值 (GNP) 之间有什么区别和联系?

三、计算题 (共 15 分, 每题 15 分。答案一律写在答题纸上, 否则无效。)

假设某产品生产的边际成本函数是  $MC = 3Q^2 - 30Q + 100$ , 且生产 10 单位产量时的总成本为 1000。求:

(1) 固定成本的值。

(2) 总成本函数、总可变成本函数以及平均成本函数、平均可变成本函数。

四、论述题 (共 15 分, 每题 15 分。答案一律写在答题纸上, 否则无效。)

试论述总产量、平均产量和边际产量之间的相互关系及其对生产决策的意义。

## 河北大学 2012 年硕士研究生入学考试试卷

卷别: [A]

适用专业	考试科目代码	考试科目名称
资产评估 (专业学位)	436	资产评估专业基础

特别声明: 答案一律答在答题纸上, 答在本试卷纸上无效。

### 第二部分: 资产评估学

一、名词解释 (共 10 分, 每小题 5 分。答案一律写在答题纸上, 否则无效。)

- 1、继续使用假设            2、收益法

二、简答题 (共 20 分, 每小题 10 分。答案一律写在答题纸上, 否则无效。)

- 1、简述市场法的理论依据、应用前提。  
2、简述商标权价值的成本构成。

三、论述题 (15 分, 每小题 15 分。答案一律写在答题纸上, 否则无效。)

如何运用成本法对机器设备进行评估, 请结合所学理论谈谈自己的看法。

## 河北大学 2012 年硕士研究生入学考试试卷

卷别: [A]

适用专业	考试科目代码	考试科目名称
资产评估 (专业学位)	436	资产评估专业基础

特别声明: 答案一律答在答题纸上, 答在本试卷纸上无效。

### 第三部分: 财务管理

一、名词解释 (共 10 分, 每小题 5 分。答案一律写在答题纸上, 否则无效。)

- 1、可转换债券                      2、财务管理目标

二、简答题 (共 20 分, 每小题 10 分。答案一律写在答题纸上, 否则无效。)

- 1、简述普通股融资的优缺点。  
2、如何评价企业的资产负债率指标。

三、计算题 (共 15 分, 每小题 15 分。答案一律写在答题纸上, 否则无效。)

A 公司正在研究一项生产能力扩张计划的可行性, 需要对资本成本进行估计。估计资本成本的有关资料如下:

(1) 公司现有长期负债: 面值 1000 元, 票面利率 12%, 每年付息的不可赎回债券; 该债券还有 5 年到期, 当前市价 1000 元; 假设新发行长期债券时采用私募方式, 不用考虑发行成本。

(2) 公司现有优先股: 面值 100 元, 股息率 10%, 每年付息的永久性优先股。其当前市价 116.79 元。如果新发行优先股, 需要承担每股 2 元的发行成本。

(3) 公司现有普通股: 当前市价 50 元, 最近一次支付的股利为 4.19 元/股, 预期股利的永续增长率为 5%, 该股票的贝他系数为 1.2, 公司不准备发行新的普通股。

(4) 资本市场: 国债收益率为 7%; 市场平均风险溢价估计为 6%。

(5) 公司所得税税率: 40%。

要求：

(1) 计算债券的税后资本成本：

(2) 计算优先股资本成本：

(3) 计算普通股资本成本：用资本资产价模型和股利增长模型两种方法估计，以两者的平均值作为普通股资本成本；

(4) 假设目标资本结构是 30%的长期债券、10%的优先股、60%的普通股，根据以上计算得出的长期债券资本成本、优先股资本成本和普通股资本成本估计公司的加权平均资本成本。