

中山大学

二〇一四年攻读硕士学位研究生入学考试试题

科目代码： 881

科目名称： 城市规划原理

考试时间： 1月5日下午

考生须知

全部答案一律写在答题纸上，答在试题纸上的不计分！答题要写清题号，不必抄题。

一、名词解释（每题4分，共20分）

1. 展线
2. 视距三角形
3. 城市开敞空间
4. 城乡规划管理许可证制度
5. 开发权转让

二、填空题（每空1分，共23分）

1. 四阶段交通预测方法中将交通需求预测划分为（ ）、（ ）、（ ）、（ ）等四个阶段。
2. 解决局部平面交叉口拥堵的工程技术手段通常包括：（ ）、（ ）、（ ）、（ ）、（ ）。
3. 居住区用地包含（ ）、（ ）、（ ）、（ ）四项用地。
4. 传统岭南四大园林是（ ）、（ ）、（ ）、（ ）。
5. 控制性详细规划中指标赋值方法包括：（ ）、（ ）、（ ）、（ ）、（ ）、（ ）。

三、简答题（每题10分，共50分）

1. 请辨析绿地率、绿化率、公共绿地率、绿化覆盖率的概念，并绘制简图。
2. 简答城市RBD对城市发展的影响？可举例说明。
3. 简答常用的道路横断面类型及其优缺点和适用情况。
4. 在某城乡规划确定的历史文物古迹点周围200米保护范围内，为改善职工福利，某绿化公司与房地产开发商商定在此范围内进行适量房地产开发建设，绿化公司将土地以150万元租金出让。该项目取得了良好的效益。请问该过程中有那些错误做法，应如何纠正处理。
5. 请简述控制性详细规划中配套设施控制的主要内容与控制重点。

四、分析论述题（共57分）

1. 试从城市规划的角度分析我国不同规模等级城市30年来房地产发展演变特点及趋势（20分）。
2. 近年来智能交通发展迅速，海量的交通时空数据的生产，如浮动车GPS数据、公交和地铁刷卡数据、手机移动数据等为城市交通相关研究带来一系列新的课题，请以上述交通时空数据为基础，设计一个面向交通规划研究的课题。包括：研究题目、研究意义、主要技术路线和主要研究内容设计等（20分）。
3. 《中华人民共和国城乡规划法》在城市规划管理制度方面对比《中华人民共和国城市规划法》做了哪些调整和改进？（17分）