

昌平区：收入平稳增长 消费档次提升

1~7月昌平区农民现金收支情况简析

来源：北京市统计局 国家统计局北京调查总队 2010-08-26

1~7月昌平区农民现金收支情况简析

2010年1~7月，昌平区农民现金收入继续保持平稳增长，人均现金收入9283元，比去年同期增加875元，增长10.4%；农民消费档次提升，人均生活消费支出6459元，比去年同期增加1131元，同比增长21.2%。

一、农村居民现金收入增长的特点

1~7月昌平区农民人均现金收入9283元，同比增长10.4%，继续保持平稳增长态势。四大类收入结构合理，具体构成如下表：

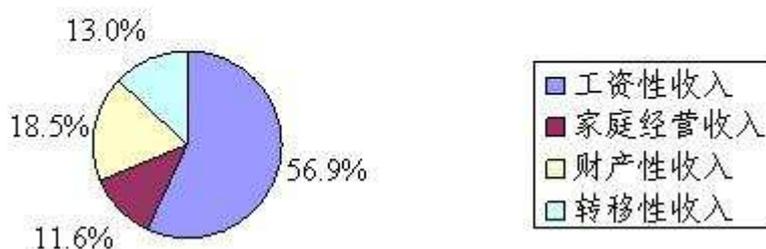
农村住户调查收入情况

指标名称	单位	2010年1~7月	同比增长(%)
人均现金收入合计	元	9283	10.4
工资性收入	元	5281	10.5
家庭经营收入	元	1081	-10.9
第一产业现金收入	元	210	7.1
第二产业现金收入	元	492	-25.7
第三产业现金收入	元	379	6.8
财产性收入	元	1716	24.2
转移性收入	元	1205	16.6

(一) 工资性收入占农村居民收入的56.9%。1~7月农村居民人均工资收入5281元，同比增长10.5%。其中，在本乡地域内劳动得到的收入2867元，同比增长16.2%；外出务工收入人均2072元，同比增长17.8%。随着国家惠农政策的继续实施，农村居民参与工作的积极性提高。区委、区政府《关于促进农村劳动力转移就业工作意见》、《鼓励用人单位招用农村劳动力岗位补贴办法》、《关于提高企业最低工资标准规定》等多项增收措施的实施从整

体上提高了我区居民的工资水平。

2010年1-7月农民现金收入构成比例图



(二) 家庭经营收入保持负增长趋势。调查数据显示,今年1~7月家庭经营收入人均1081元,同比下降10.9%。其中,第一产业现金收入人均210元,同比上升7.1%,由于气候的转暖,从4月份开始,第一产业家庭经营止跌回升,其中农业收入增幅继续扩大,人均收入180元,同比增长71.3%;牧业收入仍是制约第一产业收入增长的主要因素,人均收入30元,同比下降65.9%;第二产业现金收入略有回升,人均收入492元,同比下降25.7%。下降的主要原因:一是由于今年工业生产资料价格的持续上涨使经营成本增大,二是从事工业生产的调查户减少;第三产业现金收入人均379元,同比增长6.8%。

(三) 财产性收入人均1716元,同比增长24.2%。财产性收入中,集体分配股息和红利人均收入368元,比去年同期增加178元,同比增长93.3%。今年发放红利的调查点增多,数额也较同期高;租金收入人均达到460元,下降13.8%,主要是由于我区六环以南大面积拆迁,原出租房无法继续出租减少了租金收入;转让承包土地经营权人均收入480元,同比增长89.4%;土地征用补偿人均收入385元,同比增长57.8%。

(四) 转移性收入人均1205元,同比增长16.6%。随着离退休金收入的提高和农村养老金的发放等政策的陆续完善,全区离退休金、养老金人均实现704元,同比增长14.9%。

二、农村居民消费支出情况

1~7月昌平区农村居民生活消费支出为6459元,同比21.2%。从消费构成看,农村居民在保证基本生活质量不降低的基础上,进一步改善居住环境和出行条件,提升了农村居民的消费档次。如下表:

农村住户调查支出情况

指 标 名 称	计量单位	2010年1~7月	同比增长(%)
人均生活消费支出合计	元	6459	21.2
食品	元	1901	3.7
衣着	元	438	15.7
居住	元	1560	30.9
家庭设备用品及服务	元	314	-17.0
交通和通讯	元	869	85.3
文教娱乐用品及服务	元	423	8.5
医疗保健	元	797	32.8
其他商品和服务	元	157	79.3

1. 食品消费支出比重最高。1~7月份，昌平区农村居民食品类消费支出人均1901元，同比上涨3.7%，占消费支出比重29.4%，食品消费比重逐步减少。

2. 居住类消费人均消费1560元。依照新农村建设的指导思想，昌平区六环以南正面临大面积的旧村改造，被征地农民获得拆迁补偿费之后更加注重改善居住条件。1~7月，居住方面的人均消费高达1560元，同比增长30.9%，占消费支出比重24.2%，仅次于食品消费。

3. 交通和通信类消费快速增长。1~7月份，交通和通信类人均消费869元，同比增长85.3%。交通和通信行业的快速发展，为居民的出行创造了便利的条件，也方便了百姓的沟通与联系，居民用于交通和通信方面的支出大幅增长。其中，交通工具人均消费同比增长11.7倍。