

昌平区：投资快速反弹 经济平稳运行

来源：北京市统计局 国家统计局北京调查总队 2010-11-22

——昌平区 1~10 月经济形势简析

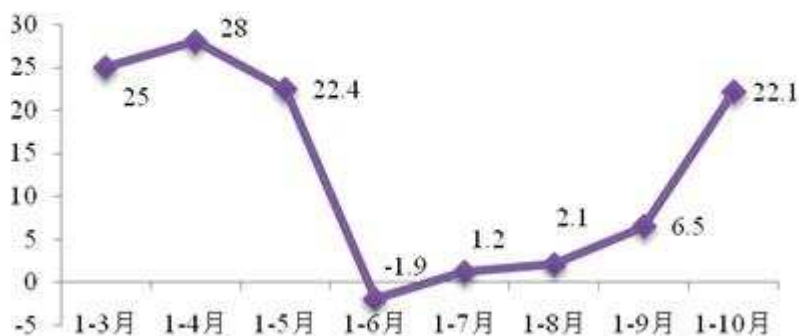
2010 年以来，昌平区经济保持增长态势，特别是进入第 4 季度，投资增速触底回升，快速反弹至年初水平，其他经济指标增长平稳，为顺利完成全年目标提供了有力保障。

一、经济运行主要特点

（一）固定资产投资快速反弹

受到同期基数、政策调控等诸多因素影响，今年以来，全区固定资产投资波动较大，增速呈现“V”字形。前 5 个月保持 20%以上增长速度，但增速有所下滑，6 月份触底降至-1.9%，7、8、9 月小幅反弹，10 月快速回升至 20%以上的水平（见图 1）。

图1：1~10月固定资产投资累计增速（%）



1~10 月，昌平区固定资产投资累计完成 294.9 亿元，同比增长 22.1%，其中城镇投资（不含房地产开发投资）完成 92.9 亿元，同比增长 68.3%，占全区总投资的 31.5%；房地产开发投资完成 176.6 亿元，同比增长 9.4%，占比 59.9%，仍是全区投资的主导力量；农村投资完成 25.4 亿元，同比增长 2.1%，占比仅为 8.6%。

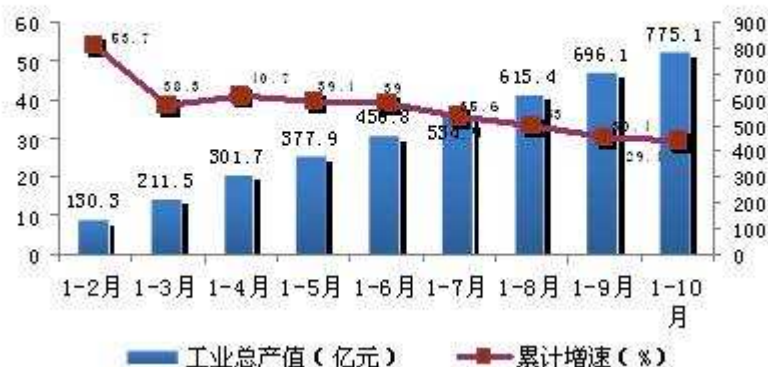
从三次产业看，呈现一产二产持续下降，三产增长的态势。其中，一产完成投资 3 亿元，同比下降 38.2%；二产完成投资 17.6 亿元，同比下降 32.2%；三产完成投资 274.4 亿元，同比增长 30.1%，占全区投资总额的 93%，成为投资主体。

（二）工业生产增幅趋缓



今年前 10 个月，昌平区工业生产持续增长，但增速不断放缓（见图 2）。

图 2：1~10 月工业产值及增速



1~10 月，昌平区规模以上工业企业累计完成产值 775.1 亿元，同比增长 29.7%，增幅比上月回落 0.7 个百分点；完成销售产值 776.2 亿元，同比增长 33.6%，实现产销率 100.1%。

各种经济类型中，有限责任公司异军突起，完成产值 370 亿元，同比增长 55.5%，占据行业近半壁江山（比重 47.7%）；港澳台商投资企业亦表现不俗，完成 19.4 亿元，同比增长 44.2%，但比重较小（仅为 2.5%）。与之形成鲜明对比的是国有企业和集体企业，分别完成产值 18.5 亿元和 1.2 亿元，下降 6.2% 和 4.9%，仅占全区工业总产值的 2.4% 和 0.2%。

不同企业规模中，小型企业表现优异，前 10 个月其增速始终保持在 50% 以上。1~10 月，全区小型企业共完成工业产值 417.9 亿元，同比增长 51.4%，占比 53.9%，超过大型企业 22.2 个百分点。

十大重点行业中，两大支柱行业产值比例超过六成，其余行业产值较为分散平均，增速差距较大（见表 1）。

表 1：1~10 月重点行业工业产值分布（亿元，%）

重点行业	产值	增速	比重
交通运输设备制造业	242.3	9.2	31.3
煤炭开采和洗选业	240.3	78.5	31.0
专用设备制造业	46.4	29.5	6.0
医药制造业	35.4	2.7	4.6
电气机械及器材制造业	31.1	54.8	4.0



通用设备制造业	28.5	18.8	3.7
非金属矿物制造业	25.6	20.8	3.3
农副产品加工业	21.0	2.2	2.7
石油和天然气开采业	15.9	9.0	2.1
通信设备、计算机及其他电子设备制造业	12.7	43.6	1.6

（三）消费需求平稳上升

1~10月，昌平区实现社会消费品零售额135.6亿元，同比增长15%，继续保持平稳增长的良好态势。其中汽车及其相关的石油制品类消费增长迅速，分别增长26.3%和49%，特别是汽车类商品零售额72.9亿元，占零售额总量的53.8%，拉动其增长12.9个百分点，成为全区零售额增长的重要支撑。

需引起注意的是城乡居民日常消费的快速增长，1~10月全区限额以上商业企业实现粮油、食品、饮料、烟酒类零售额7.5亿元，同比增长40.8%；实现日用品类零售额1.8亿元，同比增长68%，这主要是价格上涨因素造成的。

表2：1~10月消费品零售额完成情况（亿元，%）

零售额		完成	增长	比重
		135.6	15.0	100.0
按用途分	吃类商品	29.1	21.4	21.5
	穿类商品	5.3	-13.7	3.9
	用类商品	94.6	14.0	69.7
	烧类商品	6.6	36.0	4.9
按销售形态分	商品零售	11.8	15.0	86.8
	餐饮收入	17.9	14.7	13.2

（四）财税收入较快增长

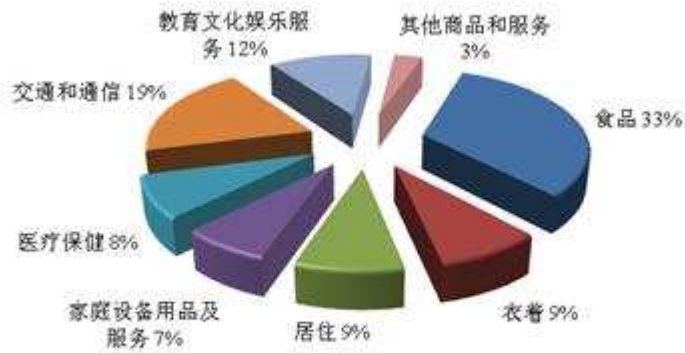
截至10月底，全区实现财政收入（一般预算）312072万元，同比增收45312万元，增长17%，其中增值税、营业税、企业所得税三大主体税种合计增收21830万元，财政增收贡献率为48.2%；实现区域税收总额119.4亿元，同比增长24.3%。

（五）居民收入稳步增加



1~10月，城镇居民人均可支配收入20532元，同比增长8.8%；其中工资性收入15815元，同比增长6.6%，占居民家庭总收入的67.7%；经营性收入801元，同比增长46.5%，增幅居家庭收入四大项之首。人均消费性支出14126元，同比增长13.1%（见图3）。

图3：城镇居民消费支出结构



1~10月，农村居民人均现金收入13059元，同比增长11%；其中工资性收入7223元，同比增长9.9%，占总收入的55.3%；财产性收入2137元，同比增长16.4%，主要得益于土地确权确利、新农村建设投资等，其中集体分配股息和红利、转让承包土地经营权、土地征用补偿几项增幅较高，分别同比增长72.8%、61%、41.9%。人均生活消费支出9292元，同比增长18.5%（见图4）。

图4：农村居民消费支出结构



（六）资金市场保持稳定

1~10月，外商实际投资8554.4万美元，与上年基本持平，同时全部投资集中在昌平科技园区；其中，外商独资企业实际利用外资7111.8万美元，同比增长69.1%。



截至 10 月底，全区金融机构各项人民币存款余额 994.9 亿元，同比增长 19.8%；其中居民储蓄余额 549 亿元，同比增长 24.2%。各项贷款余额 268.6 亿元，同比增长 9.4%。

二、“园区”指标完成情况

1~9 月，中关村科技园区昌平园规模以上企业总收入累计完成 600.4 亿元，同比增长 50.4%；其中技术收入完成 24.9 亿元，同比增长 31.5%；产品销售收入 477.7 亿元，同比增长 52.1%。实缴税费总额累计完成 32.5 亿元，同比增长 8.8%；出口总额完成 5.5 亿美元，同比增长 22.8%；实现利润总额 63.1 亿元，同比增长 69.7%。科技活动经费支出 14.2 亿元，同比增长 27.3%。

