

# 沈阳市苏家屯区生态农业旅游优势研究

张婷婷 (沈阳大学旅游与地理科学学院, 辽宁沈阳 110044)

**摘要** 通过对沈阳市苏家屯区生态农业旅游现状的说明, 分析了该区开展生态农业旅游的区域优势, 并给出苏家屯区未来发展的规划与市场定位。

**关键词** 苏家屯区; 生态农业; 沈阳市; 农业旅游示范点

**中图分类号** F590.3 **文献标识码** A **文章编号** 0517 - 6611(2009)11 - 05276 - 02

Study on the Eco-agriculture Tourism Advantages of Sujiatun District in Shenyang City

ZHANG Ting-ting (College of Tourism and Geography Science, Shenyang University, Shenyang, Liaoning 110044)

**Abstract** The status of eco-agriculture tourism in Sujiatun District of Shenyang City was explained. The regional advantages of developing eco-agriculture tourism in this area were analyzed. And the future development planning and market positioning of Sujiatun District were given.

**Key words** Sujiatun District; Eco-agriculture; Shenyang City; Agricultural tourism demonstration site

苏家屯区是沈阳市9个市辖区之一, 是沈阳市传统农业区, 素有“天下第一屯”的美誉。位于浑河南岸, 是国务院批准的沈阳南部副城。距市中心15 km, 全区总面积781 km<sup>2</sup>, 人口43.5万人, 其中农业人口19.2万人, 下辖5个街道, 7个镇, 5个乡, 是沈阳开放的前沿, 也是沈阳这座区域性中心城市连接辽宁中部城市群的一个战略门户。

## 1 苏家屯区农业及农业旅游现状

近年来, 苏家屯区农业产业化带动了农业结构的深刻变化。该区是国家商品粮基地和粮食自给工程项目示范区, 是辽宁省农业标准化生产示范区和沈阳市水稻优质米基地, 城郊型农业示范区。绿色农业和品牌农业成为这里农业发展的重点。“绿农牌”无公害蔬菜, “双翼牌”苹果梨, “辽星牌”东北珍珠米, “耘垦牌”肉鸡等一系列绿色食品, 在市场上享有广泛的盛誉。这为该区的生态农业旅游提供了良好的前提条件。

苏家屯区近几年的农业旅游已初具规模, 包括观光生态农业、参与农事劳作、体验农村情趣、获取农业知识、现代化高科技农业等项目, 特别是农事体验旅游品牌在辽沈地区已享有较高的知名度和美誉度。目前, 全区已基本形成了东西互动的农业旅游新格局, 农业旅游已成为全区旅游产业布局的重要组成部分, 并于2008年8月被沈阳市政府评为全市唯一一个农业旅游示范区。

## 2 苏家屯区农业旅游的优势

### 2.1 沈阳市政府大力扶持生态农业旅游建设

沈阳市政府和有关部门认识到发展生态农业旅游是建设新农村的一条有效路径和一种成功模式, 大力加以推广, 并纳入党和政府建设新农村的总体部署之中<sup>[1]</sup>。由农业、扶贫部门、沈阳市旅游局等有关部门合作推进, 积极给予政策和资金的倾斜, 支持苏家屯区农业旅游的发展。而且将农业旅游资源与其他的自然、人文及社会旅游资源整合起来, 做大做强苏家屯区生态农业旅游。

### 2.2 生态农业旅游区规模大、数量多、规格高、种类全

苏家屯区已建成全市规模最大、品种最全的农事采摘基地, 采摘总面积近4万亩, 采摘品种达50多个。在沈阳市有一定

规模、发展态势比较好的15个生态农业旅游区中(表1), 苏家屯区的农业旅游区就占了7家(表2), 几乎占了沈阳市农业旅游区的一半, 数量之多是其他区县不能比拟的, 而且普遍都以规模化发展, 如沈阳绿岛空港旅游经济区涵盖苏家屯区东部的佟沟、白清、姚千、大沟和陈相5个乡镇, 规划面积330 km<sup>2</sup>, 是目前东北地区规模最大的旅游经济区之一。其5大采摘基地分别为马耳山采摘基地、杨城寨采摘基地、台沟采摘基地、李英守采摘基地和刘后地采摘基地。其综合配套服务功能完善, 景区环境优美, 已经成为沈阳市农业旅游示范区。另外, 苏家屯区的马耳山生态旅游区、樱桃谷现代农业园已经成为全国农业旅游示范点, 台沟生态风景区和杨城寨生态旅游区正在申报创建全国农业旅游示范点。通过推进农家乐、高科技农业观光园、田园风光和生态旅游、民俗旅游文化村等多种项目的发展, 形成了种类齐全的生态农业旅游示范区<sup>[2]</sup>。

### 2.3 区位优势明显, 交通便捷

苏家屯区地处中国最密集的城市群——辽宁中部城市群的中心地带, 与煤都抚顺、钢都本溪和化工城辽阳呈扇形接壤。距沈阳市中心15 km, 距东北最大的沈阳桃仙国际机场仅2 km, 南距大连港385 km, 西距锦州港271 km, 西南与营口新港更是近在咫尺。这里是沈阳南站所在地, 交通便利、四通八达, 具有中国北方最大的铁路货运自动编组站。沈大、沈丹、沈抚铁路在这里交汇, 沈阳至大连、沈阳至本溪环城高速公路贯通全境, 还有沈阳至苏家屯的快速干道, 构成了四通八达的交通网络, 通达性极好, 为苏家屯区发展旅游奠定了良好的基础。

### 2.4 和其他旅游景区相互配合, 优势互补

苏家屯区突出了东部绿岛空港旅游经济和西部永乐农业经济区的农业旅游功能, 形成了东西互动的农业旅游新格局, 开发了绿岛旅游度假区、白清寨风景区、马耳山生态旅游区、杨城寨生态旅游区 and 陨石山风景区5大功能分区, 建设了马耳山、杨城寨、台沟、刘后地、李英守等5大采摘基地, 与绿岛森林公园、紫薇山庄、白清寨滑雪场、陨石山和高尔夫球场等形成互补, 突出了休闲度假和农事体验2大品牌。

### 2.5 旅游产品丰富, 特色鲜明, 市场的知名度高, 具有发展潜力

苏家屯区农业旅游注重体验和亲历, 以农事采摘体验和农家乐为重点, 拥有省级特色旅游乡镇4个, 佟沟乡——“休闲运动游”特色乡镇、白清寨——“冰雪娱乐游”特色乡

**作者简介** 张婷婷(1981 - ), 女, 辽宁沈阳人, 硕士, 助教, 从事人文地理研究。

**收稿日期** 2009-01-19

表 1 沈阳市主要生态农业旅游区

Table 1 Main eco-agriculture tourism areas in Shenyang City

序号	名称	所在县区	景点(区)等级	地点
Serial number	Name	Counties (Districts)	Grade of scenic areas	Location
1	旅游生态园	和平区	无	长白乡沙岗子村
2	沈阳三利生态农业观光园	棋盘山开发区	国家 AA 级旅游区	新城子区望滨乡
3	新大地绿色家园	东陵区	无	南塔街道营城子村
4	乐农庄园	东陵区	全国农业旅游示范点	浑河站西街道满融村
5	三山梅花鹿园	于洪区	全国农业旅游示范点	平罗镇北三台子村
6	怡丰农业观光园	新城子区	无	财落镇
7	马耳山生态旅游区	苏家屯区	全国农业旅游示范点	姚千户镇
8	辽宁樱桃谷现代农业园区	苏家屯区	全国农业旅游示范点	姚千户镇
9	亚洲红葡萄酒业种植园观光区	苏家屯区	国家 4A 级旅游度假区	佟沟乡
10	比华利农业园区	苏家屯区	国家 4A 级旅游度假区	佟沟乡
11	白清寨农家乐旅游	苏家屯区	正在申报国家 4A 级旅游区	白清寨邓家沟村
12	沈阳三农博览园	新民市	全国农业旅游示范点	大柳屯镇长岗子村
13	沈阳五龙山风景区	法库县	全国农业旅游示范点	丁家房镇
14	台沟生态风景区	苏家屯区	正在申报全国农业旅游示范点	白清乡
15	杨城寨生态风景区	苏家屯区	正在申报全国农业旅游示范点	大沟乡

表 2 苏家屯区生态农业旅游区

Table 2 Eco-agriculture tourism areas in Sujiatun District

序号	名称	景点(区)概况
Serial number	Name	General situation of scenic areas
1	亚洲红葡萄酒业种植园观光区	位于绿岛旅游度假区内,占地 1 万亩,葡萄园占地 9800 亩。建有别墅、制酒间、品尝室、工艺观赏室、人工湖,是典型欧洲建筑风格的五角形葡萄酒生产基地
2	比华利农业园区	位于绿岛旅游度假区内,占地 500 亩,建成 50 栋温室,主要用于花卉种植生产,主要品种有菊花、玫瑰、百合等,大部分花卉销往国外,具有较高的观赏价值
3	白清寨农家乐旅游	位于白清寨东部的邓家沟村,由 50 户白清寨农家院组成,可观赏自然风光、感受东北民俗、品尝农家美食、欣赏民间艺术,吸引大批自助游客
4	辽宁樱桃谷现代农业园区	规划面积 9 700 亩,庄园内建有俄罗斯樱桃生产基地,果树科普园
5	台沟生态风景区	位于苏家屯区白清乡,以生态观光农业度假村为牵动,举办过大红梅杏采摘节主题采摘活动,开辟了沿线的榛子园和果园的带状采摘区
6	杨城寨生态风景区	位于苏家屯区大沟乡,是沈阳绿岛空港旅游经济区的 5 大功能景区之一,林果资源丰富,主要以大棚草莓为主,还包括杏、南果梨、葡萄、苹果、山楂等水果,可进行农事体验、生态采摘、休闲垂钓和品尝农家风味等旅游活动
7	马耳山生态旅游区	位于苏家屯区姚千户屯镇,规划面积 6 万亩,目前已成为全市种植面积最大、果蔬种类最全的生态自助采摘基地。旅游区以“生态健康之旅”为主打品牌,综合开展生态健康居住、山地健康运动、轻体力劳动等农事活动

镇、姚千户——“生态健康游”特色乡镇、大沟——“农事体验游”特色乡镇。并且相继举办有影响力的节庆活动,如绿岛空港原生态采摘节、永乐葡萄节、绿岛空港赛马节、沈阳马耳山采摘节和白清寨冰雪节等,基本形成“吃农家饭、住农家屋、做农家活、摘农家果、游农家园、享农家乐”一条龙的农业观光旅游链,突出农业旅游的核心地位<sup>[3]</sup>。该区积极开展宣传促销工作,整合现有的农业旅游资源,进行旅游功能性开发、形象包装、宣传推介,推出“绿色生态沈阳游”。市场知名度日益提高,并大力扶持重大项目发展,生态农业旅游市场开发潜力极大<sup>[4]</sup>。

**2.6 生态农业旅游促进农村发展,提高当地农民的收入** 农业旅游既是社会主义新农村建设的重要组成部分,也是旅游业发展的重要环节,发展农业旅游有利于促进农民收入的增长,促进县乡财政的改善<sup>[5]</sup>。苏家屯区农家乐旅游于 2001 年 8 月启动,现已有农家乐旅游经营业户近百户,共有床位 1 000 多张,年均接待游客近 20 万人次,每年每户平均旅游业直接收入在 10 000 元左右;年均接待采摘游客达 30 万人次,实现采摘总收入近 6 000 万元。仅 2008 年“十一”黄金周期间苏家屯共接待游客 7.5 万人次,同比增长 42%,创

历史最高水平,全区农业旅游的综合收入达到 570 余万元。并定期举办农业旅游培训活动,受到了广大农家乐经营业户的一致好评,使广大业户增长了农家乐旅游的基本知识,拓宽了农家乐旅游的经营思路,进一步推动了苏家屯区生态农业旅游的快速发展。

### 3 苏家屯区生态农业旅游的远景开发规划与市场定位

沈阳苏家屯区将以农业资源为依托,以特色农产品为基础,以市场为导向,打造精品,培育品牌,不断提高生态农业旅游的竞争力和吸引力。以旅游包装农业,结合农业林果、养殖、蔬菜等示范园建设,开发农业生态旅游。以农家小院为单元和载体,体验民俗生活。大力开发以人文景观、自然景观与农业、林业相结合的旅游资源,逐步形成以绿岛旅游度假区为中心,白清风景旅游区、马耳山生态旅游区为依托,与本溪、抚顺等旅游线路相贯通的生态旅游和休闲体育新格局,形成沈阳的“南花园”。到 2010 年,沈阳农业旅游将接待旅游者 195 万人次,每年递增 15%;农业旅游年收入达到 4.6 亿元,每年递增 30%;新增农业旅游从业人员 5 万人,间接就业 21 万人,每年旅游从业农民人均纯收入增长 5%<sup>[6]</sup>。

(下转第 5296 页)

观,跟风照搬其他城市绿化模式。

**2.4 养护管理不到位,破坏植物现象严重** 大同市城区内大量树木植被缺乏有效的管理养护,长期处于自由生长状态,树木只管种植不管养护的情况比较普遍,造成树木成活率低,绿地景观效果差。城区内很多树木被人为破坏,草坪被践踏至露出土壤,分车带内垃圾随处可见,绿地毁坏现象严重,市民保护绿色意识不强。

### 3 我国城市绿化的发展趋势

早在20世纪30年代,美国、英国等西方国家就提出生态园林的概念<sup>[4]</sup>,而我国城市园林发展较晚,进入20世纪80年代,在系统总结了以往的经验教训后,提出生态园林的城市园林发展方向<sup>[5]</sup>。相对于早期的生态园林概念,经过几十年的发展演进,走可持续发展道路,建设生态型节约型园林<sup>[6]</sup>城市成为我国今后城市园林绿化的发展趋势。

生态型节约型园林通俗的讲就是用最少的资源,选择对生态干扰最少的绿化模式<sup>[6]</sup>。要实现生态型节约型园林就应该充分发挥自然系统的能动性<sup>[7]</sup>:以生态学原理来指导设计规划,在保护生物群落完整性和多样性的条件下,既要满足人们生活所需又兼具美好的观赏性;减少对不可再生资源的破坏,循环利用废弃资源,合理节约利用各种可再生资源,以达到节约的目的;依靠自然生态系统自身能力净化城市生活空间,维持城市生态系统的稳定性。从中国当前的国情来看,城市化进程加速,人口增长加快,资源过度开发以及污染加剧导致生态环境恶化,居民生活健康受到严重威胁,人与自然矛盾突出,如何实现城市可持续性发展是当前城市发展的首要问题。

### 4 大同市城市绿化的发展对策

**4.1 构建合理完善的城市生态体系** 城市规划区内要以生态学原理和景观学原理为指导,以市区周边的山林(包括风景林地、荒山造林等)、水体(如十里河、御河、口泉河等)、基本农田、人工防护林为主,城市内部的公园绿地系统为辅,沿城区外的交通走廊和河道的绿化带为连接体,共同构成景观

生态体系:加快云冈旅游区、文瀛湖的荒山造林工程;完成御河、十里河、口泉河沿岸防护林工程;结合农田水利建设,完善农田林网;完成工矿区植被恢复工程;加快铁路沿线和长城沿线防护林工程建设。

**4.2 加大城市绿化投入,坚持以人为本的绿化思路** 城市绿化发展重点为增加城市绿化投入,加快城市大面积绿地建设的步伐,提高城市绿地面积和整体绿化覆盖率;综合考虑市区内居民活动休闲特点,均衡配置各类公园绿地,有计划地改建、扩建、新建园林绿地,满足居民日常生活所必需的绿地空间。以综合公园为主、小区游园、街边绿地为辅,以老城区为中心均匀配置,合理布局。

**4.3 引进先进的科学技术,培养专业人才** 城市园林绿化建设是一个复杂而又高科学含量的工作,只有依靠科学合理的理论技术指导,在设计、施工、后期管理等各个环节严格控制才能真正达到预期的目标。在整个建设过程中,园林专业人才的参与是十分必要的,相关园林单位应该大力培养高素质、高技能的园林专业人才,满足城市园林建设的需要。

**4.4 加强后期养护管理,提高居民生态意识** 加强园林植物后期养护管理,做到定期维护修剪,定期浇水施肥,冬季采取覆盖等越冬措施,避免人为地重复栽植,减少浪费和损失。针对园林植物被毁坏严重的问题,应该在全市范围内对居民进行广泛的生态宣传,培养大众的生态环保意识,从行动上保护身边的一草一木。

### 参考文献

- [1] 全国人民代表大会常务委员会. 中华人民共和国森林法[M]. 北京: 中国法制出版社, 2000.
- [2] 范烈仙. 绿色植物在生态城市建设中的功能[J]. 山西林业, 2007(5): 24-25.
- [3] 陈自新, 苏雪痕, 刘少宗, 等. 北京城市园林绿化生态效益的研究[J]. 中国园林, 1998(1): 55.
- [4] 王浩, 赵永艳. 城市生态园林规划概念及思路[J]. 南京林业大学学报: 自然科学版, 2000, 24(5): 85-88.
- [5] 冯彩云. 我国城市绿化的现状与发展方向[J]. 学会, 2002(2): 15-18.
- [6] 仇保兴. 开展节约型园林绿化促进城市可持续发展[R]. 2006.
- [7] 俞孔坚. 节约型城市园林绿地理论与实践[J]. 风景园林, 2007(1): 55-64.

(上接第5277页)

苏家屯区在旅游市场的总体定位为:打造天下第一屯“都市休闲、体验之旅”。通过着力发展农业观光采摘、农事体验、康体休闲等休闲度假旅游产品,辅以大众娱乐、户外运动、休闲健身、生态教育、民俗旅游等多种休闲、生态旅游活动,使苏家屯区生态旅游发展区成为沈阳都市圈的后花园和都市休闲农业园,成为沈阳中部城市群地区具有较大竞争力的主题型的乡村旅游目的地之一和辽宁省乃至东北地区具有影响力的农科示范区。

### 参考文献

- [1] 彭秀芬, 向云波. 云南开发生态农业旅游的思考[J]. 科技创业月刊, 2008(10): 3-5.
- [2] 刘金海, 薛光文, 赵永功. 关于忻州市前郝村发展农业旅游的调查[J]. 山西旅游, 2000(3): 50-51.
- [3] 曾静, 李威, 陈昭影. 城市近郊生态农业旅游开发模式研究——以武汉市天兴洲为例[J]. 金融经济, 2008(2): 64-65.
- [4] 李少斌. 河南省农业旅游开发SWOT分析及对策[J]. 安徽农业科学, 2008, 36(4): 1685-1687.
- [5] 吴鹏. 沈阳农业产业集群的现状及其对策研究[J]. 商场现代化, 2007(1): 199-200.
- [6] 王时勤. 沈阳将启动“农业旅游提升计划”[EB/OL]. <http://www.sj-tour.gov.cn/index.html>.