

# 郑州市都市农业发展研究

刘长运 (南阳师范学院环境科学与旅游学院, 河南南阳473061)

**摘要** 阐述了都市农业的发展意义, 分析了郑州发展都市农业的优势, 并对郑州市各区进行功能定位, 提出了相应的发展规划, 最后给出发展都市农业的对策。

**关键词** 都市农业; 郑州市; 对策建议

中图分类号 F323 文献标识码 A 文章编号 0517-6611(2008)03-01240-02

## Research on the Urban Agriculture in Zhengzhou City

LIU Changyun (Environment and Tourism Dept., Nanyang Normal University, Nanyang, Henan 473061)

**Abstract** Being the capital of the Henan province, and a transportation center of the whole nation, Zhengzhou have many advantages to develop the urban agriculture. This includes location, resources, science and technology, market etc. For this aim, the city should progress the urban agriculture according to the different divisional areas, which can be divided into core area, expanded area and peripheral area. Furthermore, the author gives some countermeasures and constructive advices about it.

**Key words** Urban agriculture; Zhengzhou city; Countermeasures and advices

都市农业是指地处都市间隙及其延伸地带, 紧密依托城市、服务于城市的现代农业, 它是以生态绿色农业、观光休闲农业、市场创汇农业、高科技现代农业为标志, 以园艺化、设施化、工厂化生产为主要手段, 以大都市市场需求为导向, 融生产性、生活性和生态性于一体, 将高质、高效和可持续发展相结合的现代农业<sup>[1]</sup>。都市农业的出现是城市经济、社会发展较高阶段的产物。发展都市农业是解决当前城市普遍面临的环境污染、交通拥挤、生活紧张、心理压力变大等问题的重要途径。

郑州是河南省省会, 位于河南省中部偏北, 黄河中游南岸, 总面积7 446.2 km<sup>2</sup>, 市区面积1 010 km<sup>2</sup>, 其中建成区面积282 km<sup>2</sup>。郑州市总人口724.3万, 其中城镇人口436.3万<sup>[2]</sup>。郑州属北温带大陆性气候, 年平均气温14.4℃, 年平均降雨量640.9 mm, 地貌复杂、雨量适中, 土壤类型多, 适宜多种作物生长, 农业发展条件良好。但当前郑州市都市农业仍处于初创阶段, 还未得到广大科技工作者的应有重视。随着近年来郑州市的快速发展, 特别是中原城市群的崛起, 发展都市农业、实现由城郊农业向都市农业的转变显得尤为重要。

## 1 发展意义

**1.1 建设生态园林城市的需要** 发展都市农业可以大大改善都市及郊区的生态环境, 提升城市品位, 对建设现代化都市意义重大。如2005年, 郑州市提出创建全国绿化模范城市目标, 经过两年的努力, 城市绿化覆盖率已由34.8%提高到35.1%, 人均公共绿地面积达到8.7 m<sup>2</sup>, 已初步形成“城在林中、林在城中、山水融合、城乡一体”的城市景观。但根据联合国生物圈和环境组织的规定, 生态园林城市的绿化覆盖率应达到50%, 城市居民的人均绿地应达到28 m<sup>2</sup><sup>[3]</sup>。显然, 郑州市还远未达到生态园林城市的要求。因此必须转变观念, 加快都市农业的发展。

**1.2 满足城市居民生活水平提高的需要** 随着生活水平的提高, 人们对饮食及生活环境提出了更高要求, 要求农业提供新鲜安全的食品、优良美好的环境。而郑州市绿色生态农

业虽有一定发展, 但远不能满足居民对新鲜、卫生、无污染的优质农产品的消费需要, 迫切要求发展都市农业。

**1.3 促进城乡一体化、建设社会主义新农村的需要** 发展都市农业可以促进城乡经济的互动互促, 延长农业产业链, 推动成品农业发展, 促使农业向第三产业渗透, 实现城乡产业全面融合, 缩小城乡差距。同时, 通过发展都市农业, 依托城市的科技、经济和社会力量, 科学规划管理农田, 发展高科技农业, 实现农业产值的高效益, 不但可为城市提供鲜活的农产品, 而且实现了经济效益、生态效益和社会效益的统一, 为建设社会主义新农村起示范带动作用。

**1.4 拓展旅游空间的需要** 都市农业把农业与旅游、观光与休闲连接起来, 变农业园区为旅游景区, 从而为市民旅游拓展了空间。截至2006年, 郑州市中心城区建成区面积282 km<sup>2</sup>, 人口已达354万<sup>[4]</sup>, 市区城镇居民人均可支配收入达12 187元。随着城市居民收入的提高, 其出游能力也相应增强。发展都市农业既可提高当地农民收入, 增加农业总产值, 取得可观的经济效益, 又可拓展郑州的旅游空间, 为城市居民休闲、旅游提供新去处, 取得良好的社会效益。

**1.5 增加就业机会的需要** 都市农业将第一产业向第三产业扩展, 为农村剩余劳动力提供了更多的就业机会, 也为城市失业群体开辟了一条新的就业渠道。2006年底, 郑州市城镇登记失业率为3.5%, 但其失业人员总数仍较多, 发展能为失业人员提供就业岗位的都市农业很有必要。

## 2 优势分析

**2.1 区位优势** 郑州是我国从南到北、从东到西的地理过渡带, 各类物资中转站的地位突出; 是东部经济发达地区向西部欠发达地区梯级发展的过渡带, 各类技术、信息再转移的位置明显; 同时, 郑州也是我国南北气候的过渡带, 在这里南北方的品种均可引种, 这是其他省会城市无可比拟的。以上优势条件, 既是促进郑州市与全国各地商品大流通的先决条件, 也有利于郑州成为都市农业发展的大市场。

**2.2 交通通讯** 郑州市处于我国交通大十字架的中心位置, 是全国重要的交通枢纽。郑州是连霍和京珠高速公路的中心点以及京广、陇海两条铁路的交汇地带; 郑州新郑国际机场与国内外30多个城市通航; 同时, 郑州市还拥有亚洲最大的列车编组站和全国最大的零担货运转运站。此外, 郑州

**作者简介** 刘长运(1957-), 男, 河南南阳人, 副教授, 从事区域地理和旅游规划的教学及研究工作。

收稿日期 2007-07-19

的邮政电信业务量也位居全国前列。当前郑州市已成为一个铁路、公路、航空、邮电通信兼具的综合性重要交通通讯枢纽城市。这一切均有利于农产品的集散以及农产品批发市场的建立,农产品加工业的发展和农业信息网络的建设。

**2.3 资源** 郑州市优越的地理位置、适宜的气候条件,形成了丰富多彩的动植物资源和颇具名气的土特产品(如黄河鲤鱼、新郑大枣、中牟大蒜、西瓜、荥阳柿饼、广武石榴等),这都为开发不同特色的都市农业项目提供了优越条件。

同时,郑州市作为河南省的省会和全省政治、经济、文化中心,汇集了河南省农业及涉农方面大部分的大专院校、科研院所和科技人才,人力资源丰富。雄厚的农业科技力量,明显的综合科技优势,都为都市农业发展提供了科技支持和条件。

**2.4 市场** 2006年末,郑州市中心城区人口已达354万人,市区城镇居民人均可支配收入12 187元,人均消费性支出7 731元,购买力较强,且中心城区人口呈快速发展的态势(到2010年,郑州市中心城区城市人口将达到400万左右),这为都市农业的发展提供了巨大的消费空间。同时,郑州市农产品市场体系已逐步形成,郑州已成为全国重要的农产品集散地<sup>[5]</sup>。据统计,郑州市已拥有300多家农产品产地批发市场和12家大型粮食、蔬菜、水果、花卉等农产品批发市场,年交易额达180亿元左右,发展都市农业的市场优势明显。

### 3 区域功能定位及发展规划

都市农业是一个复合性的功能系统,一般具有以下功能:满足为都市生产和生活需要生产农副产品的生产功能;满足为都市创造优良环境的生态功能;满足为都市提供文化活动、休闲观光、旅游度假等场所和设施的生活功能。其功能定位要按照经济效益、社会效益和生态效益相统一的原则。从经济社会可持续发展、圈层结构理论、地域空间合理布局的角度出发,按照不同的区域功能各异、整体功能完善的要求,可将郑州市都市农业划分为3个区域<sup>[6]</sup>。

**3.1 核心区** 主要指都市的核心地区,大致是20世纪末以前的城市建成区,即处于交通发达、建筑密度和居民密度都较高的主城区。该区的都市农业位于交通走廊、城市建筑之间,呈楔式分布,其功能应以社会文化、生态功能为主。营建思路是建造多功能公园,即将农业生产场所、农产品消费场所、游客休闲旅游场所和青少年教育基地进行有机结合,形成综合农业空间的主题公园。

该区都市农业的表现形式为道路走廊绿化、公共空间小品和屋顶、庭院、阳台绿地等。郑州市核心地区建筑物密集,绿地比例过小,所以应尽可能增加绿地,提高城市绿化率和绿化覆盖率,改善生态环境。在该区,绿地建设要体现绿色艺术及丰富人情气息,可将视觉价值高的各类园林小品作为重点予以发展。对于农业公园中的设施,除了可作为观光旅游、休闲度假和娱乐餐饮之用外,其栽培的各种植物、饲养的动物以及设置的景物要有丰富的教育内涵。

**3.2 拓展开发区** 指近年来虽经开发但建筑物之间仍保留较大空间的区域以及近郊区域。从功能上而言,该区应以经济效益和生态效益并重为基本原则,重点发展高科技园区,实施品种工程、生物工程、温室工程、绿色工程等高科技项

目,并以为市民提供优质农副产品和优美的绿色生态环境为主要任务。该区是市场经济发达、科技含量高和多层次、多功能、全方位开发的一种可持续发展的区域性现代农业园区,其都市农业应以工厂化模式为主体,并积极发展种子、种苗产业以及温室产业、园艺业、畜牧业、农业生物技术产业等高新技术,使都市农业成为资本、知识高度密集且在生产经营方式上高度企业化、规模化、市场化、高附加值化的现代化设施农业,最大限度地提高农业生产力。根据日本、新加坡的经验,即便是城市进一步拓展,这些都市农业园区也应予以保留。

**3.3 外围区** 是相对稳定的耕作区,也是都市农业生产集中地区。该区主要发挥生态、生产功能。应在发展规模型农业的同时,因地制宜,发展优质谷、蔬菜业以及林果业、畜牧业、水产业和种子种苗业,并有重点地实行种、养、加多种经营,使农业逐渐向集约化、设施化、精深化方向发展。

### 4 发展措施

**4.1 转变发展观念** 要加深认识城市及郊区发展农业对城市发展的作用和农业的多功能开发及其综合效益。政府各级领导、市民、城郊农民都应看到农业在充分满足城市人民物质和精神需求方面以及绿化、美化城市生态环境方面的重要作用。郑州市都市农业仍处于初创阶段,2005年郑州市政府提出了两个转变,即“通过农业产业化经营,加快城郊农业向都市农业转变,传统农业向现代化农业转变”<sup>[7]</sup>,在实践上也做出了一些尝试。但目前郑州关于都市农业的理论研究还很少,都市农业还未受到广大科技工作者的应有重视。因此,必须大力宣传发展都市农业的重要作用,落实政府提出的两个转变。

**4.2 将区位优势和资源优势转变为经济优势** 应立足郑州优越的区位和资源优势,面向国内外两个市场,以市场需求为导向,开发充满绿色、环境优美、对市民有吸引力的都市农业观光园区和绿色生态农业产品园区,将区位和资源优势转变为经济优势。在这方面,一些企业已进行了一些尝试,并取得了良好效果,如新郑奥星实业总公司,依据当地的资源优势,从一个年产值不到200万元的小型企业,发展到集红枣产品加工、科技示范种植为一体的综合性企业,年产枣制品1.2万吨,年产值达1.36亿元<sup>[5]</sup>。可见,将区位和资源优势转变为经济优势是可行的,而且效果很好。

**4.3 挖掘乡土文化内涵** 发展都市农业,要注意表现和突出自己的特色,做到“人无我有,人有我新,人新我特”,使游客每到一处都有新的意境、新的收获。要注意开发农业对市民,特别是青少年的教育功能,让游客返璞归真,感受“天人合一”的美妙意境。要研究特色、挖掘文化内涵,体现出天然、朴实、绿色、“农”味、“野”味和“乡土”气息,以增加都市农业的吸引力。包括游客在观光农业园区的住宿和用餐也要体现出“乡土气息”。如在观光农业园区用餐,就要注意供应农家菜。

**4.4 加大主导产业的建设力度** 郑州市应充分发挥区域优势,因地制宜,调整区域布局,壮大都市农业主导产业。根据郑州市的情况,应优先发展绿色蔬菜产业、花卉苗木产业、奶

样社区(土地)股份合作才能得到巩固和完善。目前浙江省正从以下方面进行尝试:一方面,加强农村社会保障制度的建设,建立健全农村社会保障体系。尽可能扩大农村社会保障的覆盖面,根据不同年龄段保障对象的特征和要求,实行不同的基本生活保障。进一步完善资金筹措机制,采取政府、集体、个人各承担一部分的方式建立农村社会保障基金,加强农村社会保障基金的管理和运营,实行收支两条线和财政专户管理,单独建帐,专款专用,建立健全基金监督和管理机制,确保农村社会保障基金安全运营和实现保值增值。另一方面,加快农村剩余劳动力的转移,走出农业经营的农民的社会保险就由其所在的企业购买,社区(土地)股份合作组织对其购买的情况进行一定的监督,减轻了社区(土地)股份合作组织单方面买单的压力。

### 3 浙江社区(土地)股份合作的启示

**3.1 适应趋势、积极发展社区股份合作** 社区股份合作是解决城市化和工业化过程中集体资产逐步增大、原有的集体资产经营管理体制弊端及失地农民生存问题的有效措施。随着我国各地城市化进程的加快及工业化的深入,这些问题也必将各地区所要面临的问题,积极发展社区股份合作,是适应趋势的需要。

**3.2 因地制宜、形式多样** 根据自身的实际情况,选择合适的集体资产经营形式,是浙江各地社区(土地)股份合作实践的突出特点,也适应了集体经济发展的现实状况。有些靠近城市且区位较好的地区,实行房地产开发、厂房建设租赁经营或者建设集贸市场经营,适应集体资产快速增值的需要;有些地区离城市较远,区位相对较差,进行资源性资产股份合作比较容易,将集体资源性资产转包经营,发展规模、效益型农业,取得了积极的效果。所以,在实施土地(社区)股份合作制改革时,切忌一刀切,应充分发挥个性和优势,坚持形式多样化,真正使集体资产保值增值,为农民带来实惠。

(上接第1241页)

产业、水产养殖业、林果业、观光农业、农产品加工业、农业商贸物流业以及种子种苗业。可从3个方面着手:加快农产品正规化基地建设步伐。尽快实现农业结构从农户的适应性调整向区域战略性调整转变。突破性发展农产品加工业。重点培植加工能力强、带动作用大、流通半径长、辐射距离远的农产品加工龙头企业,使其不断发展壮大。大力发展农产品流通组织。加强软、硬件建设,构筑大市场、大流通,提高郑州农产品的经济效益和市场占有率。

**4.5 提高农民综合素质** 培养高素质农民是发展技术密集型产业——都市农业的基础。因此,要发展都市农业,郑州市必须把加强农民培训、提高农民综合素质作为一项重要任务。应加大农民技术培训力度,提高农民的文化科技素质和职业技能,培养、造就有文化、懂经营、会管理的新型农民,以便其更好地适应都市农业发展的需要。

**4.6 增加资金和科技投入** 在稳定现有农业投入的基础上,应逐步提高财政资金、借贷资金对农业投入的比重。除农民自筹和政府扶持外,应注意通过股份制、设立基金、吸引

**3.3 着眼于集体资产保值增值** 从浙江各地实践来看,都着眼于集体资产保值增值,增强社区股份合作的经济实力。采取统一出租土地给种植能手,既保证了土地经营的效益,盘活土地资源,又可使农民从中分得更多的收入,采取自主开发、租赁开发、市场经营开发等形式,使集体资产快速增长。将股份公司的治理机制引入社区合作组织内部,可从组织上防止集体资产在经营过程中发生因决策不当而带来的损失,采取上市公司信息披露制度的做法,可防止信息不对称带来的机关风险。

**3.4 切实维护失地农民的权益** 土地(社区)股份合作制改革,完善了农村土地承包经营权,使土地变资产,经营权股权化,成为保护农民土地收益权的制度保障。从浙江省的实践看,都把土地(社区)股份合作制改革与农民的切身利益结合起来,解除农民失去土地的后顾之忧,在推行土地(社区)股份合作制的同时,一方面积极发展社会公益事业,建立社会保障制度,解决农民的养老保险及医疗保险问题,使失去劳动能力的农民有了生活上的保障;另一方面,依靠组织的力量,帮助失去土地的农民在社区落户企业就业,让他们为土地股份公司打工获取劳务收入,并积极组织技术、技能培训,增加就业渠道,使社区劳动力能够基本就业,有效地维护了农民的权益。

#### 参考文献

- [1] 赵维清,王建邦,王成军,等.粤苏辽京四省市农村土地股份合作制改革情况及其启示[J].华中农业大学学报:哲学社会科学版,2007(4):42-46.
- [2] 徐元明.社区股份合作:农村集体经济新的实现形式[J].中国集体经济,2005(4):39-41.
- [3] 杜伟.完善农村土地股份合作制的思考[J].农村经济,2005(6):38-40.
- [4] 张雪玉,范水生,朱朝枝.完善农村土地股份合作制初探[J].引进与咨询,2005(3):20-22.
- [5] 刘笑平.农村社区股份合作制制度创新路径分析[J].农业经济问题,2005(9):14-16,80.

外资等形式广开财源。可建立国家、集体、企业、个人多元化投资机制,以高科技武装农业,形成都市农业科技配套工程。

#### 5 结语

河南是我国的农业大省、人口大省。郑州作为河南省的省会城市、全国的交通枢纽,区位条件优越、农业基础较好。在郑州发展都市农业,对实现当地农业产业化和城乡一体化、优化城市自然环境和生态系统、带动中部地区乃至全国的都市农业发展具有重要的理论和实践意义。

#### 参考文献

- [1] 郭焕成.都市农业与观光农业发展研究.海峡两岸观光休闲与乡村旅游发展[M].北京:中国矿业出版社,2004:201-210.
- [2] 郑州市人民政府网.2006年郑州市国民经济和社会发展统计公报[J/OL].[2007-11-15].http://www.zhengzhou.gov.cn/html.
- [3] 曹林奎,张彦.上海都市农业可持续发展的产业形态研究[J].中国农学通报,2006,22(1):400-404.
- [4] 中原楼市网.把摸郑州城市发展脉络[J/OL].[2007-11-51].http://www.371ls.com/zhuanti.
- [5] 中国·郑州门户网.王林贺在郑州市农业产业化工作会议上的讲话[J/OL].[2006-05-27].http://www.zhengzhou.org.cn.
- [6] 刘长运.国外都市农业发展对我国的启示[J].世界地理研究,2006(2):74-79.
- [7] 王林贺.现代农业理论与实践[M].郑州:河南科学技术出版社,2006.