

从小城镇规划看旅游型城乡聚居——以江西省婺源北片乡镇和村庄规划为例

江婉平, 周志仪 (南昌大学建筑工程学院, 江西南昌330031)

摘要 以江西省婺源北片乡镇和村庄规划的工作实践为例, 依据道氏迪亚斯人类聚居学的原理和吴良镛先生人居环境的五大系统的理论基础, 从城乡型聚居和旅游型城乡聚居对比入手, 对旅游型城乡聚居的发展理念进行深入研究探讨。

关键词 小城镇; 人类聚居; 城乡聚居; 旅游型城乡聚居

中图分类号 TU982.29 文献标识码 A 文章编号 0517-6611(2008)13-05384-02

笔者在《城乡结合部乡村聚居的探访》一文中介绍了城乡型聚居的原理概念^[1]。城乡型聚居包括城乡结合部(即郊区)和从乡村游离出的小城镇, 它是城市型聚居和乡村型聚居的衔接和过渡, 如同细胞与细胞之间的细胞间质。在《城乡结合部村落聚落的变迁》和《城乡结合部乡村聚居的探访》中, 笔者已详细论述了城乡结合部的发展与演变^[2]。小城镇分类广, 有农业乡镇、工业乡镇、旅游乡镇、生态乡镇等, 不同城镇强调侧重点的不同。笔者重点阐述旅游特性的小城镇和城乡型聚居。

1 小城镇与城乡型聚居

小城镇是城乡型聚居的一部分, 且是范围最广、最重要的一部分。笔者将小城镇涵盖范围界定为村庄、乡和镇, 而不包括县城等中小型城市, 准确意义上说是小乡镇。小城镇是联系城乡的纽带和桥梁, 它起着承上启下的作用, 对上位它是一个基层社区, 对下位它是为农村服务的腹地, 它既有城市的一般共性, 又有农村的乡土性, 是城乡型聚居的集大成者。

依据道萨迪亚斯的人类聚居学概说, 人类聚居由5种基本要素组成: 自然、人类、社会、建筑和支撑网络。而吴良镛先生借鉴道氏“人类聚居学”提出人居环境划分为五大系统: 自然系统、人类系统、社会系统、居住系统、支撑系统^[3]。自然指气候、水资源、土地、植物、动物、地理、地形、资源、能源等, 整体自然环境和生态环境是人类聚居的基础; 人是个体的聚居者, 分析人类对物质的需求与人的生理、心理、行为等有关机制原理是人类聚居的单元组成; 人与人在相互交往和共同活动的过程中形成相互社会关系, 分析由人群组成的社会团体相互交往的体系和合理组织各种人居环境空间是人类聚居的群体组成; 住宅、社区设施、城市中心等组成居住系统, 如何安排共同空地(即公共空间)和所有其他非建筑物及类似用途的空间是人类聚居的物质组成; 公共服务设施系统、交通系统、通讯系统、计算机信息系统、物质环境规划等组成支撑系统, 分析连为一体的人工和自然的联系系统、技术支持保障系统。

通过此次江西省婺源北片广大乡镇和村庄规划的社会实践可知, 人居环境的五大系统针对旅游型聚居应各有侧重点(表1)。旅游型城乡聚居的体系构成分别为以下重点: 自然系统侧重于生态方面; 人类系统侧重于人口规模的控制; 社会系统侧重于公共配套设施方面; 居住系统侧重于对传统

历史古聚落和古建筑的保护; 支撑系统则侧重于道路交通方面。

2 旅游型城乡聚居与小城镇规划实例

以科学发展观为理论依据, 坚持可持续性发展的原则, 保护、旅游和发展是旅游型城乡聚居的三大主题。旅游型城乡聚居既然强调的是旅游产业, 那么就有超一般的自然环境和人文环境, 比如婺源县被誉为“中国最美丽的乡村”, 其最大的特色就是不同时季的显山露水的农耕景观、大量保存较完整的徽派传统聚落景观及历史悠久的硕儒和学者人文景观, 相伴而来的是这些聚居景观在旅游产业价值开发前的保护规划和措施。如果任旅游发展而不保护, 那么会造成先污染后治理的后果, 则有可能几十年、上百年后就没有旅游价值了。所以此次婺北乡镇规划重要的是保护, 而根本不需要阐述旅游, 当地各景区无论大小都编制旅游产业规划而没有保护规划, 实在令人担忧。应该说, 保护和旅游的目的是为了发展, 有保护武装的旅游发展才能更持久。

表1 城乡型聚居和旅游型城乡聚居的对比

	城乡型聚居	旅游型城乡聚居
自然系统	原生态的自然环境被城市的人工环境所替代, 从事农业的土地被城市化所侵蚀	原生态的自然环境景观如农田、林地、果园、丘陵、森林等予以全面保护
人类系统	农业人口向城镇转移	农业人口向县城等大中型城市适度转移, 因有旅游产业的支撑, 从事服务行业的非农业人口增多, 流动人口和暂住人口激增
社会系统	沿用传统的城乡社会关系, 依赖于传统的血缘关系和宗族关系的社会群体, 但这种社会关系正在变化, 转变观念, 向城市理念靠拢	沿用传统的城乡社会关系, 依赖于传统的血缘关系和宗族关系的社会群体, 但这种社会关系正在变化, 转变观念, 向城市理念靠拢; 与之相配套的公共保障系统将完善
居住系统	传统聚落、传统历史风貌荡然无存, 取而代之的是现代建筑	传统聚落、古民居、古建筑、小尺度的建筑情境保存较好, 且要予以充分保护, 与周边生态环境协调
支撑系统	日益完善的道路、市政等系统, 交通日益发达	日益完善的道路、市政、公共设施等系统与旅游服务体系相协调

在旅游型城乡聚居的五大系统中: 保护生态环境和生态安全, 控制人口与环境承载的协调, 保护古聚落和古建筑的空间形态是旅游型城乡聚居的保护内容; 发展道路交通体系、完善公共配套服务设施, 提高旅游服务意识和旅游硬件设施是旅游型城乡聚居的发展内容。

自然系统与人类系统具有一定的因果关系^[4]: 生态环境

作者简介 江婉平(1972-), 女, 江西南昌人, 讲师, 国家注册规划师, 从事城市规划的教学与研究工作。

收稿日期 2008-03-03

能最大限度地承载多少人口, 占用多大用地, 就容纳多少规模的效应; 环境的最大承载力决定聚居系统的规模效应, 环境容量的舒适度决定适度的聚居规模; 生态环境容量即社会保障承载负荷量是人类、社会、居住、支撑四大系统的重要衡量杠杆。

研究人类系统的构成因素中人口的规模效应起决定作用。随着《城乡规划法》的颁布和今后城乡一体化的深入实施, 农业人口与非农业人口的概念就不再出现在人口规模的计算方法中, 对于人口分类性质将重新定义。人口规模的预

测不仅从自身的现状规模和发展状态入手, 更多应考虑所处区域在更大范围的人口分配情况。比如婺源北片各个乡镇的人口预测计算时, 通过从区域村镇体系规划的宏观视野中综合权衡分析, 重点镇至一般镇、一般乡、集镇由大到小的规模体系呈金字塔状渐次递减, 机械增长人口和流动人口参考基数也呈递减态势, 婺北地区的乡镇人口参考基数体系依次是江湾镇、清华镇(图1)、沱川乡、浙源乡(图2)、溪头乡、段莘乡、江湾大畈集镇(图3)、浙源沱口集镇(图4)等。



图1 清华镇镇区建设规划方案



图2 浙源乡镇区建设规划方案



图3 江湾大畈集镇建设规划方案



图4 浙源沱口集镇建设规划方案

3 小结

社会系统和支撑系统是城乡聚居构成的保障系统, 是旅游型城乡聚居的生命支撑体系。旅游型城乡聚居必须配备完善的社会公共服务设施和通畅的道路交通系统, 这就如同旅馆的星级指标和等级。公共服务设施主要分公益性服务设施如教育、行政、医疗、电信、邮政、电力、给水、排水、消防、客运、能源设施等和商业服务设施如商业、贸易、金融、旅游度假、停车等, 旅游型聚居对其的要求除完善外, 更强调的是物质和人文的舒适度和高质量。道路交通系统包括静态交通和动态交通, 除公路、铁路、航运、码头、客运、货运等设施外, 针对旅游型聚居突出的问题是停车, 尤其是古聚落小街

巷周边、景区周边的停车问题。比如清华镇彩虹桥景区的停车问题、自驾游入镇区的停车问题、沱川乡与理坑古聚落区之间的停车问题等。

居住系统的承前启后在旅游型城乡聚居的村镇历史文化保护规划当中得到充分体现^[5]。旅游型聚居的居住系统是狭隘的, 仅体现历史的真实性、生活的延续性、风貌的完整性就可以了。从整体布局、协调发展的原则下, 重视大量的文物古迹单位(县级文保或准备入县级文保)保护的同时, 重点保护构成古聚落整体空间环境和风貌特色的建筑群落、人文与自然环境聚落。在文物古迹单位的周边划定核心保护区, 在古聚落整体空间形态周边划定风貌控制区, 在古聚落区与新聚落区共同组成的区域周边划定协调发展区。但值得注意的是, 需保护的传统聚落不是不建设, 如果不对传统街巷进行现代化排线布管等市政设施的建设, 如果传统古聚落不住人, 那么传统聚落就会因缺少生活的延续性、失去生命力而败落。

参考文献

- [1] 江婉平, 周志仪. 城乡结合部乡村聚居的探讨[J]. 安徽农业科学, 2008, 36(3): 1037, 1065.
- [2] 周志仪, 江婉平. 城乡结合部村落聚落的变迁[J]. 安徽农业科学, 2007, 35(34): 11063 - 11064.
- [3] 吴良镛. 人居环境科学导论[M]. 北京: 中国建筑工业出版社, 2001: 40 - 48, 221 - 363.
- [4] 江婉平, 周志仪. 城乡结合部村落的生态设计初探[J]. 安徽农业科学, 2008, 36(1): 61.
- [5] 中国建筑设计研究院. 镇规划标准, GB50188 - 2007[S]. 北京: 中国建筑工业出版社, 2007: 39 - 40, 94 - 95.