

# 西安地区发展观光农业的原则及区域布局选择

卢冲, 邹志荣\* (1. 西北农林科技大学经管学院, 陕西杨凌 712100; 2. 西北农林科技大学园艺学院, 陕西杨凌 712100)

**摘要** 结合西安实际和观光农业发展的普遍规律, 应用旅游区划的原则和方法, 提出西安发展观光农业应遵循的基本原则、总体布局以及重点区域的发展构想。

**关键词** 西安; 观光农业; 基本原则; 区域布局

中图分类号 F329.9 文献标识码 A 文章编号 0517-6611(2008)13-05604-03

## Study on the Principles of Developing Sightseeing Agriculture in Xi'an Area and Its Regional Layout Selection

LU Chong et al (College of Economics and Management, Northwest Sci-Tech University of Agriculture and Forestry, Yangling, Shaanxi 712100)

**Abstract** Combining with the fact of Xi'an and the universal law of developing sightseeing agriculture, applying the principles and methods of tourism regionalization, the basic principles, the general layout and the development conceiving of key regions were put forward.

**Key words** Xi'an; Sightseeing agriculture; Basic principle; Regional layout

农业的发展比国民经济其他部门更依赖自然环境条件, 观光农业亦是如此。西安市位于号称“八百里秦川”的关中平原中心, 这里气候适宜、土地肥沃、河流众多、灌溉条件优越, 拥有6 000年的农业文明史和独具特色的传统名贵特产, 这些都为西安的观光农业发展提供了优越的环境条件<sup>[1]</sup>。笔者在分析目前的发展现状的基础上, 确定西安地区观光农业的发展趋势和发展类型。

### 1 发展现状

观光农业由我国东部沿海地区逐步发展到内地, 西安辖9区4县也在这方面不同程度地取得了较快的发展, 开发和形成了一些观光农业旅游的项目和景点, 并取得了一定的经济效益。西安市各观光农业项目在空间分布上具有“近市、近景、近路”的显著特点, 并表现出初步的功能分区。市域南部秦岭北麓是森林公园的集中分布区; 平原地区是各种果林和蔬菜的集中分布区; 泾、灞、渭河沿岸则是以水为主题的垂钓、水上娱乐项目集中分布区。其中, 平原地区市域北部由于西安现代农业综合开发区的存在, 成为各种观光农业项目的集中分布区。市域西部以杨凌国家级高新农业示范区为代表的农业示范观光园则独树一帜。总体来说, 西安现有的观光农业项目涵盖了森林游憩园、苗木花卉园、观光采摘园、垂钓乐园、科技示范园等类型, 功能上以观光、休闲为主, 参与型项目较少, 主要活动内容包括观赏、品尝、购物、乡土文化欣赏、农业技艺学习等<sup>[2]</sup>。

### 2 存在的问题

**2.1 观念不到位** 对发展观光农业的重要性缺乏认识 and 了解, 政府部门在观念上还没有突破传统农业和旅游业的发展模式, 对农业旅游资源的优势认识不到位。旅游和农业领导部门对开发观光农业资源不重视, 导致旅游观光农业投资严重不足。观念落后导致管理落后, 使西安市观光农业基本上处于自发发展状态。

**2.2 现有观光农业项目达不到要求** 目前已开发的项目数量少、质量差、供需矛盾大、不能满足日益增长的消费需求, 一些农业观光园区建设还处于原始状态, 缺乏全面规划和建设, 配套设施不齐全, 景区内缺乏有效的管理和必要的服务。

**2.3 观光农业资源未得到有效利用** 现有的观光农业资源大多处于待开发状态, 已开发的项目存在过于简单、参与活动少、特色不明显、管理水平差等问题, 缺乏应有的吸引力; 有些项目比较粗糙, 缺乏文化和教育内涵; 农业部门与旅游业部门缺少必要的联系, 农业资源得不到有效的利用和开发; 相邻观光农业项目之间协作性不强, 难以形成功能互补的群体优势。

**2.4 专业管理人才缺乏, 经营管理水平低** 观光农业作为一种新兴旅游产品, 缺乏专门旅游人才的现象尤为突出。由于没有专门的旅游人才, 造成观光农业开发的硬、软件不全, 缺乏必要的服务体系, 使得游客不满意。人才的缺乏, 还造成一些农业旅游产品的个性化开发不够明显, 农业旅游资源的开发缺乏旅游业所必备的优美意境; 农业内部的旅游人才缺乏, 最终将导致西安地区难以开发出更多更好的在国内外具有高知名度的品牌农业旅游产品, 进而影响西安地区农业旅游整体水平的提高和潜力的发挥<sup>[3]</sup>。

### 3 发展的基本原则

**3.1 核心资源原则** 观光农业旅游的开发, 要以核心资源为基础。所谓核心资源, 是指居于核心主导地位的、能形成核心吸引力和卖点的客观物质条件。作为核心资源能有力地吸引投资商和旅游者, 只有充分利用西安周边区域的核心资源, 把其转化为核心引力, 才能赢得市场。因此, 发展观光农业旅游不能一哄而起、遍地开花, 只能在具备核心资源的区域里进行。

**3.2 自然本色原则** 观光农业的基础是农业体系内部的良性循环和生态系统的平衡。但目前多数经营者对其内涵和本质属性尚不十分清楚, 部分地区片面追求短期的经济利益, 不顾对环境造成污染和破坏, 过分依赖非自然的技术手段使景区景点城市化, 破坏了原有自然生态系统的平衡, 这与农业旅游的可持续发展道路是背道而驰的。我国传统的“天人合一”哲学思想给我们指出了一个深刻的道理——只有接近自然才会永久存在。所以, 围绕古都西安发展观光农业应保持独特的田园风光和原汁原味的本色, 才能吻合城市的整体形象和韵味。

**3.3 交流融合原则** 观光农业活动的重要特点, 就是注重游客和旅游接待者即村民及相关服务人员的交流融合。因此, 开发观光农业的过程中要十分注重情境空间的打造, 创

作者简介 卢冲(1977-), 男, 甘肃西峰人, 讲师, 从事旅游管理及旅游规划等教学工作。\* 通讯作者。

收稿日期 2008-02-29

造主体、客体互动的环境,让旅游者和当地村民进行接触和交流,实现一种精神层面的感情诉求和亲合。村民和游客在互相交流,共同劳作,共享劳动喜悦的形式下,游客既能放松身心和陶冶情操,又能学习劳动知识和劳作技能,一举两得。在交流当中将村民对脱贫致富、建设美丽家园的渴望与城市居民萌发的回归自然的新型休闲需求及生态价值观联系在一起,建立一种促进心灵交流和切身体验的新型旅游关系<sup>[4]</sup>。

**3.4 意境营造原则** 在观光农业的具体开展空间中,需要在原有的乡村资源基础上适当地营造一种适意的旅游意境。农业旅游与其他旅游业一样,游客出游的目的就是为了寻求一种不同于平常的游憩空间,在这种空间中能够进行美的熏陶、知识的交流和情感的升华。但是目前西安地区观光农业园区对于观赏意境的注重不够,在规划建设之初就很少考虑到园区意境氛围的营造是吸引游人、回头客的一个重要的因素。比如在观光采摘区内注重果树的种植技巧、疏密程度、观赏节奏等;在休闲娱乐区内注重植物的配置、造景手法的应用等。营造优雅、清静、深邃的旅游意境,能对整个观光园区起到锦上添花的作用。

**3.5 突出地方特色和文化内涵原则** 观光农业所强调的地方特色和文化内涵,即地域生态农业特色。生态农业在于构造一种符合自然生态的农业景观,村前小溪潺潺、枝头鸟语花香才是真正充满生机的“活”的田园风光;地域农业文化也应根植于本土,是对已具有深厚传统的民俗文化和农业发展历史的提炼和再现,而不是刻意去追求和制造,这才是城市居民所渴望的乡村纯朴<sup>[5]</sup>。要切合当地的实际情况,要着力突现、挖掘当地的特色文化、特色物产、特色景观。这种旅游开发与生态农业的协调也正是中国观光农业旅游的未来可持续发展之路。西安作为中华民族和黄河文化的主要发祥地,创造了丰富多彩的民俗文化和独具特色的风土民情,如深厚乡土气息和地方特色的传统节日;被称为陕西八大怪的民间习俗;我国现存最古老、流行于西北广大地区的古老剧种——秦腔及眉户、社火、皮影、木偶等诸多地方戏种;剪纸、农民画、泥塑、刺绣等浓郁民间气息的民间美术;西安唐三彩、景泰蓝、玉雕等传统民间工艺;石榴、柿子等名优土特产品<sup>[6]</sup>。突出这些地方特色和文化内涵必将为西安的观光农业作出巨大的贡献。

#### 4 区域布局选择<sup>[7]</sup>

**4.1 区内农业旅游资源组合** 一般来说,旅游区是以旅游资源的共性特征为主要依据而划分的,这样的旅游区有一个显著的特点,就是旅游资源组合形成系列。观光农业区亦是如此,农业旅游资源组合状况良好是未来农业观光区具有吸引力的重要保证,否则,划分观光农业区也就会失去其意义。

**4.2 自然地域的完整性与行政区域相结合** 地域的完整性是区划的基本要求。要求农业观光区地域完整,这是为了充分利用各类资源,合理布局旅游设施,统筹安排内外交通,有序组织旅游活动。划分农业观光区的另一个重要目的就是加强区域旅游分工协作,因此,在进行旅游区划时要明确当地特点和发展方向,包括农业旅游资源的特点及开发潜力、社会经济状况、旅游业的发展水平等,为进一步开展不同农

业观光区之间的合作打下基础。各观光区既要突出自身特色,不断吸引客源,又要与周边区域分工协作,以发展整体优势,而行政区是长期历史发展形成的,其格局不会轻易改变,所以,为了便于各行政区更好的协调,观光区划分应与行政区划分相一致。

**4.3 综合分析主导因素分析相结合** 观光农业区划是按照不同的农业旅游资源和各具特色的人文景观及社会风情的综合体系来划分的,因此要全盘考虑组成整个旅游环境的所有成分,包括地貌、气候、水文生物、特色产品及历史沿革、城镇分布、旅游业发展状况等。但同时又要突出其支配作用的主要因素,并以其作为具体划分的指标,这个主导因素可以是自然或人文农业资源条件、是该区的农业经济发展水平,也可以是现阶段农业的发展状况,其最终目的都是为了体现目前和将来农业的特色。为此,在观光农业区划中应抓好综合分析主导因素分析相结合的原则<sup>[8]</sup>。

**4.4 现状与远景相结合** 目前,观光农业发展迅速,观光农业项目应具有可持续性,科学规划,合理布局。在观光农业区划时,要立足于现在,展望于将来,将现状与远景相结合。

#### 5 发展的总体布局

西安市观光农业区可划分为“三区、两址、一塬、一城”<sup>[9]</sup>。“三区”即秦岭北麓旅游观光农业区,把秦岭北麓环山公路两侧建成全省最大、全国有影响的观光农业产业区,展示猕猴桃、杂果、道教文化、民间刺绣、户太8号葡萄、户县农民画等特色;渭河南岸观光农业区,主要发展瓜果蔬菜观赏采摘、苗木花卉、家畜养殖、农家生活体验等;骊山景区观光农业区,主要发展以石榴、火晶柿子等果品的采摘、观赏、深加工为特色的观光农业项目。“两址”即杜陵塬遗址观光农业区,着力发展都市休闲、果林观光、生态农业等,并与当地民俗传统、民间工艺品制作融为一体;汉长安城遗址观光农业区,将建成一个具有丰富历史文化内涵,集高科技、生态、观光、文物及旅游为一体的综合型观光农业园区<sup>[10]</sup>。“一塬”即白鹿塬观光农业区,突出樱桃、葡萄的栽植、观赏、采摘等旅游观光农业项目,建成全市最佳、西北有影响力的休闲避暑、生态旅游观光园区。“一城”即杨凌农科城,以农业发展历史展示、现代农业高科技示范和都市田园风光欣赏为特色,成为闻名全国的“绿色硅谷”。

#### 6 重点区域发展构想

**6.1 长安区** 长安区属于区划中的渭河南岸观光农业区。作为西安“后花园”的长安区优先发展观光农业的优势明显,要坚持把已成规模“农家乐”当成一项强区富民的产业做大做强,以子午大道、西沔路、环山旅游路等“三线”,东大、滦镇、子午、太乙宫、引镇等“五片”,祥峪沟、喂子坪、上王村、内苑村、太乙村等“六点”为样板,打造集自然风光、餐饮娱乐、休闲度假于一体,以“农家乐”旅游为特色的新型观光农业,并示范、辐射和带动整个沿山地区的社会主义新农村建设<sup>[10]</sup>。

**6.2 杨凌农科城** 杨凌是我国惟一的农业高新技术示范区,它位于关中经济带中部,与西安、咸阳、宝鸡等大中城市相对距离较近,又有强大的政府宏观政策的支持和可享受政府最高500万元的贴息贷款等优惠条件,因此,在发展观光

休闲农业等方面有着得天独厚的条件。杨凌观光农业项目可以农林科研院所汇集的4 000 多位农、林、水科技专家为依托,瞄准农业科技最前沿的发展趋势及国内外新技术、新成果,发挥地域资源优势,面向市场,提高生产示范作用。结合西北农林科技大学博览园和园内全国最大的昆虫博物馆,可将杨凌建成集农业产业示范、田园风光展示、农史农具博览、旅游休闲观光、农村生活体验、特色民俗接待为一体的观光农业生态旅游区,从而使杨凌成为回归自然的“休闲会所”。

**6.3 户县** 户县属于秦岭北麓旅游观光农业区,是名副其实的画乡。该区农民画起步很早,且创作规模大、质量高、发展前景好。户县的观光农业发展可重点建设桃、李、杏、蔬菜、户太八号葡萄等优质农产品基地和标准化示范园,加大农民画、民间锣鼓、风味小吃等民俗文化资源的开发力度。着手改造升级老城区,规划中央商务区,建设农民画、民俗风情和特色小吃为一体的传统文化一条街,以恢复明清古建筑风格为基调,提升老城区品位,把户县建成富有现代新区和

山水人文魅力的中国第一画乡。

#### 参考文献

- [1] 中国农业年鉴编辑部. 中国农业年鉴 M. 北京: 中国农业出版社, 2001.
- [2] 李同升. 西安市观光农业发展 J. 研究西安石油大学学报, 2005, 14(1): 15 - 19.
- [3] 曹杨. 关于西部地区发展农业旅游的思考 J. 农村经济, 2005(1): 64 - 66.
- [4] 何丽芳. 论观光农业旅游及可持续发展对策 J. 农场经济管理, 2005(5): 34 - 36.
- [5] 舒伯阳. 中国观光农业旅游现状分析及前景展望 J. 旅游学刊, 1997(5): 41 - 43.
- [6] 西安导游员讲解参考资料 [EB/OL]. (2004-01-11) [2008-02-09] <http://www.xc369.com/archiver>.
- [7] 王晓龙, 刘笑明, 李同升. 主成分分析法、聚类分析法在旅游观光农业空间分区中的应用 J. 数理统计与管理, 2005, 25(4): 6 - 13.
- [8] 王克西. 关于陕西发展观光农业的研究 J. 人文地理, 2005, 4(1): 92 - 94.
- [9] 西安市农业局. 西安旅游观光农业板块发展规划 Z. 2006.
- [10] 中共西安市委, 西安市人民政府. 西安国际化, 市场化, 人文化, 生态化发展报告 R. 2005.

(上接第5570 页)

表1 永靖县不同类型农户能源及肥料使用情况

Table 1 Consumption of energy and fertilizer for peasants in Yongjing County

| 项目<br>Item         | 柴薪<br>Firewood | 电 Electricity |         | 煤炭 Coal |         | 化肥                  | 农药                 | 有机肥                 | 沼肥                  |
|--------------------|----------------|---------------|---------|---------|---------|---------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
|                    |                | 度年            | 元年      | kg年     | 元年      | Chemical fertilizer | Pesticide          | Organic fertilizer  | Bogas manure        |
|                    |                |               |         |         |         | 元/ hm <sup>2</sup>  | 元/ hm <sup>2</sup> | kg/ hm <sup>2</sup> | kg/ hm <sup>2</sup> |
| 沼气户 Bogas user     | 988.3          | 1 025.8       | 548.1   | 1 246.6 | 805.6   | 1 362               | 651                | 7 615.5             | 10 558.5            |
| 非沼气 Non bioga user | 2 782.1        | 585.6         | 297.9   | 1 618.4 | 1 044.2 | 1 938               | 1 038              | 14 670.0            | 0                   |
| 差值 Difference      | 1 793.8        | - 440.2       | - 250.2 | 371.9   | 238.6   | 576                 | 387                | 7 054.5             | - 10 558.5          |

由图1 可以看出,以果园经营为主的刘家村农户收入来源(按果园收入、打工收入、卖粮收入、养殖收入、温室收入和其他收入6 类计算,各类大于500 元计为1 个收入来源)是2.43 个,果园收入占总收入的59.7%;岷塬村农户收入来源是3.40 个,最高收入是打工收入,占总收入的48.5%。收入结构的差异表明产业结构的不同,相比之下刘家村农户收入来源较集中,经营产业更专业,这与相关专家研究一致<sup>[3]</sup>,沼气工程与产业结合紧密,增收效果明显。调查还发现,果园经营为主的刘家村农户在果园中不间作其

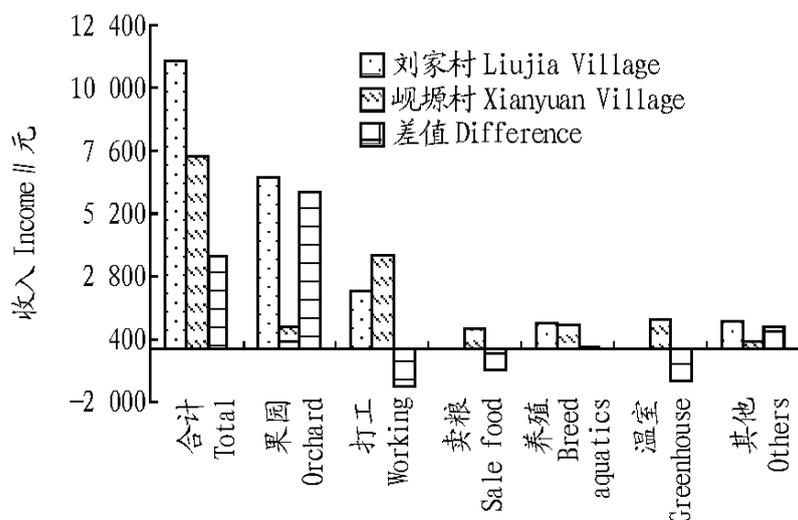


图1 刘家村农户与岷塬村农户收入对比

Fig.1 Income comparison between peasants of Liujia Village and Xianyuan Village

他作物,只留草覆盖,为果园夏季保墒;岷塬村农户则在果园中间作小麦、芥子、胡麻等作物,为便于间作物种植,他们将据地面1 m 以内的果树侧枝全部修剪掉。其结果是,刘家村与岷塬村农户人均果园面积比为69:31,人均果园收入比为93:7。

#### 4 结语

调查表明,农户的收入状况是决定沼气工程持续性发展的根本因素,而农户的收入又取决于当地农村产业结构的具体情况。因此,要使沼气工程在我国西部地区成功实施,就必须致力于当地农户产业结构的调整。永靖县刘家村发展果品经济林的案例充分证明:只要在实施沼气工程的过程中,充分结合当地优势,就一定能找到一种既能改善生态环境,又能保障当地农户收入的产业结构模式。在结合沼气工程发展相关产业的过程中还要注意:增加科技支持,如提供果树温室种植、沼液施肥、叶面喷施的技术指导;保障农村市场信息畅通,加大当地绿色农产品的宣传力度,保证农户丰产增收。

#### 参考文献

- [1] 奚国金, 张家桢. 西部生态 M. 北京: 中共中央党校出版社, 2001: 28 - 56.
- [2] 康慕谊, 董世魁, 秦艳红. 西部生态建设与生态补偿 M. 北京: 中国环境科学出版社, 2005: 9 - 29.
- [3] 高敏. 论农业产业化经营的特征及其发展机制 J. 乡镇经济, 2006(8): 16 - 20.