

此页面上的内容需要较新版本的 Adobe Flash Player。



您现在的位置： [中国城市发展网](#) > [城市理论](#) > [城市资源旅游](#) > 文章正文

## 城市旅游资源的开发利用与管理

作者：邓伟志 文章来源：广州日报 更新日期：2007-7-13 [收藏此页](#)

### 一、城市与旅游资源的相关性

既然讲城市旅游资源，就必须弄清城市和旅游资源的关系，首先了解什么是城市。在原始人类时代是不存在城市的，城市是生产力发展的产物，生产力的发展促使剩余产品的出现，那些拥有大部分私有财产的达官贵族和奴隶主们为了保护自己的私有财产和防止外部部落的侵略，便建立了最初的城市。这样最初的城市便出现了。里一方面说，古代祖先筑城兴市除了发展城市的政权职能外，客观上对城乡人民发展商品交换，保护城内工商业起到了一定的作用，促使了城市人口群落的形成和发展，促进了生产力在城市的集聚和社会分工的发展。这不仅为城市的经济发展创造了有利条件，而且也城市文化的发展创造了有利的条件，使城市逐步成为政治中心、经济中心和文化中心，成为先进生产力和文化的摇篮和载体。当然，在人类社会生产力发展的漫长过程中，城市的消亡和重建是历史留给城市的一个主要现象，玛雅古城淹没于莽莽森林、阿房宫消亡于熊熊烈火、楼兰古城也被滚滚黄沙所吞没，但是另一部分新的城市也同时重建起来。这些新建的城市里经历战火和历史的沧桑遗留了下来。多脑河畔的世界名城维也纳，公元一世纪就是罗马帝国的重要港口和交通要塞，后来成为奥匈帝国的首都和奥地利的首都。多脑河流贯市区。该市西郊山地森林葱郁，自然风光优美。加之，市内圣斯丹芬大教堂、贝尔凡德宫等古建筑相映生辉。1801年又建成维也纳歌剧院，成为世界歌剧中心，音乐之乡。贝多芬等世界著名音乐家，就在这座美丽的城市获得熏陶，成为一代音乐宗师。我国的北京、南京、西安、杭州等城市，既是许多王朝的都城，又是风景优美的胜地。我市蓬莱仙岛既有蓬莱阁、刀鱼寨、戚继光故里等人文历史文化古迹，又有优美的海滨，还有脍炙人口的八仙传说，以此成为世界闻名的海滨小城。人类的智慧、文化和历史就在城市打下了一连串的印记，并随着时光的流逝，遗留至今，成为人类历史发展的宝贵遗产。这不仅具有考古的文物价值，而且，成为我们追寻祖先足迹的极珍贵的人文旅游资源。因此，从这个意义上说，人文旅游资源，是城市的孪生兄弟。

所以，认识城市与旅游资源的相关性，及其在当代演变特点，对我们自觉地进行我市规划建设、职能分工，合理地开发利用城市旅游资源，保护城市的生态环境等各个方面，都具有极其重要的意义。

### 二、城市旅游资源的合理开发利用

城市蕴藏的旅游资源的，在当代是一份极其珍贵的经济资源。在自然经济的时代，由于生产力水平低下，人们的消费需求还局限在吃、穿、住等追求温饱的阶段。对旅游资源的开发，主观上还缺乏迫切的要求，客观上也不具备人力、资金、技术等方面的条件。因此，许多宝贵的旅游资源沉睡千年。在的露宿荒野，甚至坍塌破坏。更有甚者，在愚昧的思潮影响下，还人为地将千百年的文物古迹当作“四旧”破除，酿成民族的悲剧。可见，城市旅游资源的合理开发利用，既受到思想认识的影响，又要受到生产力发展水平的制约。随着改革开放的深入，生产力的发展，经济的进步，旅游在我国可谓飞速发展，各地兴起了旅游开发热，用哲学的观点来说：开发与破坏是一对孪生姊妹，又开发就有破坏，我们不能因为开发而任其对旅游资源破坏，也不能因为破坏而不去开发旅游资源，我们所要做的就是怎么把旅游资源开发的孪生姊妹破坏控制在一个最合理的范围。这对以旅游产业作为支柱产业的我市显得尤为重要，从当前的情况看，我市旅游资源的合理开发管理，要注意以下几个问题。

1. 要有一个正确的指导思想。旅游业在当代是一项极有发展前途的产业。据国际上一些著名的经济机构和权威人士预测，它将继石油工业、汽车工业之后，成为21世纪的第一大产业。我市发展旅游业，首先要认清本世纪世界产业结构变动的这个大趋势，提高认识，抓住机遇，加速发展。蓬莱具有丰富的旅游资源，无论人文资源还是自然资源相对于同等级的中小城市相比较都具有明显的优势，所以在21世纪的今天，把旅游业作为城市发展的支柱产业，对于蓬莱说是至关重要的。在对蓬莱旅游资源的开发上，不能仅仅把旅游业看成是经济事业，而忽视了它同时又是一项文化事业。旅游业体现了一个国家、一个地区的文明程度和风尚。例如，有的城市为了招徕旅游者，大肆宣传迷信甚至腐朽的东西，使沉渣再度泛起。这种只为赚钱，不注意精神文明建设的现象值得注意。还有的城市不顾对民族文化遗产的保护，短期行为严重，如此等等，都反映了在发展旅游业时，没有把丰富、健康的民族文化发扬光大，作为旅游业的生命。因此，在发展我市旅游业时，要汲取这样的教训。既要产业的高度，使旅游业与城市经济协调发展；又要从提高民族素质的高度，注意保护、弘扬、发展民族的优秀文化遗产和传统。

2. 要统筹规划，科学布局，形成特色。

统筹规划是国家从宏观上调控城市和旅游协调发展的一项带根本性的措施。它包括三个层面。第一，

### 机构

### 博客之星

### 相关文章

[浅谈城市旅游及其国际化问题](#)  
[当前云南旅游资源优势及开发](#)  
[泰州发展城市旅游的对策与建](#)  
[论转变旅游资源开发方式](#)  
[城市旅游发展模式选择的三维](#)  
[旅游发展增长极研究](#)  
[河北旅游资源开发研究](#)  
[西部旅游资源开发及环境保护](#)  
[论云南旅游资源优势及其开发](#)  
[烟台城市旅游发展定位与形象](#)

在上级（国家、大经济区或省区）综合发展规划指导下，搞好城市的综合发展规划。城市综合发展规划是城市发展的母规划。它包括经济、社会、科技、生态等各个方面。它从横向协调城市各类产业、各个行业的按比例发展。据有关资料统计，旅游业关联着70多个行业，是带动面最宽的产业，其发展本身也因此受到相关行业的制约。像旅游业的六大要素游、购、娱、吃、住、行。单单一个行业，也就是交通问题就可以决定某一地区旅游业的发展是否顺畅，像我市的旅游业的发展，为什么一直发展不起来，很大一部分原因就是交通问题没有得到很好的解决，虽然说公路交通四通八达，但却没有铁路直通蓬莱，更不用说航空了，交通不便，游客的可进入性就差，事实证明蓬莱旅游经济的发展已经受到了交通不便这个瓶颈的阻碍，虽然说政府部门已经注意这个问题，但是对铁路建设的初步设想还不是那么尽如人意。因此说孤军发展旅游业是不能持久的，必须协调好它与相关产业的发展比例、规模和结构。这样才能提高城市的社会经济效益和生态效益，为旅游业的发展创造良好的环境。第二，以市场为导向，搞好城市旅游发展总体规划。城市旅游发展总体规划是城市综合发展规划的子规划、部门规划。在综合规划的指导和制约下，要明确城市旅游发展的战略思路、方向、重点和特色，与综合规划上下衔接一体发展。制定城市旅游总体规划要注意摆脱传统的计划经济思想，避免纯技术性的静态规划，不可以政府说什么就是什么，旅游资源的开发和景区的建设要由市场经济思想来统帅。着重要解决好市场与特色的关系。发挥城市旅游资源的特色优势不能脱离市场，尤其是不能脱离国内旅游市场的需求。目前我国的旅游事业起步时间还不长，大多数城市、尤其是内陆城市的旅游收入，还是以国内旅游市场为主要来源。随着国内经济的发展，国内居民的旅游将是一个巨大的市场。我们在相当时期规划城市旅游发展特色时，应该要考虑本国居民的消费水平、消费习惯、历史文化等因素，不能一味求洋，模仿国外


[1] [2] [3] 下一页

[查看原文](#)

文章录入：吴丽珊 责任编辑：吴丽珊

- 上一篇文章： 城市资源资本化途径探析
- 下一篇文章： 城市郊野旅游资源的开发与管理

[【发表评论】](#) [【加入收藏】](#) [【告诉好友】](#) [【打印此文】](#) [【关闭窗口】](#)

 网友评论：（只显示最新10条。评论内容只代表网友观点，与本站立场无关！）

[设为首页](#) | [加入收藏](#) | [各地工作站](#) | [联系我们](#) | [会员城市名单](#) | [版权申明](#) | [友情链接](#)

主管：中国社会科学院 主办：中国城市发展研究会 承办：中国城市发展研究会网络中心 大城小市（北京）文化传媒有限公司

联系电话：010-64462852 传真：010-64462856 邮箱：ccyb1102@163.com 法律顾问：北京中逸律师事务所李建新律师

Copyright©2006-2007 All Rights Reserved 版权所有·中国城市发展研究会 京ICP备05086808号

本网站非赢利性网站，如果侵犯了您的权益请与管理员联系，我们一定及时更正。