

请输入

高层动态 要闻聚焦 全域旅游 文化旅游 红色旅游 对外交流 旅行服务 景区度假 规划投资 商品装备
地方关注 观点声音 乡村振兴 乡村旅游 市场监管 公共服务 酒店住宿 旅游交通 人才教育 视觉影像

您的位置: [首页](#)>[全域旅游](#)>

紧牵项目“牛鼻子” 带动全域旅游“加速跑”



2021-08-24 来源: 中国旅游报 作者: 编辑: 王莹

夏日的午后,漫步在平潭的南部湾旅游度假区,星空帐篷、盒子屋、“太空舱微宿”等多样化的住宿产品,充满了浪漫气息;行走在这里的渔人码头彩绘街、邮票相框、忘归石等景观,吸引全国各地游客前来打卡;徜徉在国际南岛语族考古研究基地,这里的特色文创区、风情演艺广场、特色服饰展现了文化之美.....

南部湾旅游度假区、“68”小镇、国际南岛语族考古研究基地等“三个一”旅游提升改造项目,是平潭狠抓重点项目,扎实发展全域旅游的“牛鼻子”。近年来,平潭秉持高质量发展的理念,紧牵重大项目“牛鼻子”,积极招商引资、做好配套服务,吸引一批重大旅游项目落地,带动全域旅游“加速跑”,全力构建平潭“一廊两环五区”国际旅游岛发展格局。

政策支持引资加



落地开工且首年实际完成投资额超过1亿元的旅游项目，将有不超过300万元的项目落地奖励。对获评五星级酒店的，一次性奖励可达3000万元……近日，平潭综合实验区出台《关于鼓励扶持旅游业高质量发展的若干措施》，对落地平潭的重大旅游项目给予奖励，鼓励旅游市场主体做大做强。

近年来，随着旅游业的快速发展，招商引资的竞争越来越激烈。平潭如何更好地引进招商项目，助力平潭国际旅游岛建设？“平潭直击项目推进的堵点、难点，在思想上‘转弯子’，围绕旅游特色产业，出台系列扶持政策，助推大项目、好项目落地。”平潭综合实验区旅游与文化体育局相关负责人说。

近年来，为了引进重大旅游项目落地，平潭综合实验区陆续出台了《关于鼓励扶持旅游业发展的十条措施》《关于进一步完善“5+2”产业奖补优惠政策的通知》等相关政策文件，为招商引资旅游产业提供相应的扶持奖励政策措施。

其中，平潭综合实验区下发的《关于鼓励扶持旅游业发展的十条措施》提出，对投资10亿元及以上的旅游项目，单个项目按照年贷款利息的20%给予补贴，累计补贴年限不超过三年，贴息金额不超过1000万元（高星级酒店项目另订补贴）；出台的《平潭企业所得税优惠目录（旅游业）适用指引》，明确提出旅游类型的企业落户平潭，可享受减按15%税率征收企业所得税优惠政策；下发的《平潭旅游业发展用地政策的意见》，明确以政策保障的方式，落实旅游重点项目新增建设用地的使用、多方式供应建设

打铁还需自身硬。为吸引外来投资，平潭引入福州市、厦门市所属及福建省国资委管理的国有企业，入股平潭旅游股份有限公司，从资金、管理等方面推进区内旅游国企改革。平潭综合实验区近日出台的《关于推进旅游业高质量发展的意见》明确提出，支持区属旅游国企以合资、合作经营方式，引进500强企业、中国旅游企业集团20强、中国文化企业集团30强等知名企业来平潭投资、合作经营项目，不断做大做强旅游市场主体。

项目落地促转型



在金井游船码头，登上“海坛2号”游轮，海天一色的美景尽收眼底，船内的沉浸式全息投影体验馆、多媒体影音娱乐系统、双语导游、观景望远镜、特色风情演艺活动等，让游客感受全新的出海体验。

“发展海上环岛游项目，是打造平潭国际旅游岛‘一廊两环五区’发展布局的重要一环，填补了平潭海上观光休闲娱乐市场的空白。”平潭综合实验区旅游与文化体育局相关负责人表示。

近年来，平潭促成新签约一批大项目、好项目，华侨城欢乐南岛、南寨山区域乡村振兴综合开发项目、世茂海峡恋岛、南北街历史文化街区改造等项目正在加快推进，国际邮轮港、国际演艺中心、国际会展中心、国际南岛语族考古研究基地、国际高端酒店、国际旅游度假区等项目加快建设。海上环岛游、竹屿湾影视基地一期、坛南湾提升、北部生态廊道、旅游“四合一驿站”等特色项目已投入运营、使用。

其中，华侨城欢乐南岛项目总投资是华侨城入驻福建省打造的大型文旅综合体项目，总投资约100亿元，将以“平潭蓝·欢乐南岛”为主题，围绕“风、石、水、火”四大系列进行产品布局，打造集滨海旅游、科技创意、生态康养、都市娱乐、文化演艺等功能于一体的旅游新业态；南寨山区域乡村振兴综合开发项目总投资50亿元，以南寨山4A级景区开发创建为核心，与南寨山周边区域深度联动、共建共赢、融合发展的乡村振兴示范项目，不断丰富平潭旅游产品体系。

优化营商环境 提升服务水平

“政府为我们提供贴心服务，我们对投资平潭旅游充满信心，干劲十足。”今年6月7日，福建省第二季度全省重大项目视频连线集中开工仪式在平潭分会场，集中开工项目26个，总投资105亿元，项目涉及景区提升改造、基础设施建设、文旅综合等领域。

平潭的基础设施建设比较晚，但是仍吸引了一批批重大项目在平潭落地。“这源于平潭推出的营商服务，不断深化‘放管服’改革，为项目落地提供暖心、细心、用心的服务，不断补齐旅游产业链短板。”平潭综合实验区旅游与文化体育局相关负



近年来，平潭推出一系列暖心举措，提供洽谈、注册、项目审批、开工建设、竣工验收等项目全生命周期管理服务，为各大企业营造良好氛围。

其中，平潭推出“土地出让在线办理模式”，让违规设置土地出让竞买限制条件、化整为零分割出让、随意变更土地用途和规划条件等现象得到有效遏制；若平潭在用地指标存在不足的部分，由福建省统筹安排，大大缓解了旅游用地紧张问题；推出建设项目用地报批全流程“一口服务”机制，即项目用地从收储、报批、供地全流程均由一个部门统一办理，用地报批前置材料精简14项，办理环节平均时间由原来的14.56天缩短到8天左右。

平潭综合实验区旅游与文化体育局相关负责人表示，下一步，平潭将从延伸产业链入手，聚焦“强链”“延链”“补链”，发展海洋游、文体游、购物游、乡村游、医养游，“十四五”期间计划实施65个项目，总投资851.93亿元，重点打造以华侨城欢乐南岛、世茂海峡恋岛等综合性文旅项目，以及国际邮轮港、国际演艺中心、国际会展中心、国际南岛语族考古研究基地、国际高端酒店、国际旅游度假区等国际化项目为带动的文旅融合产品体系，大力推动全域旅游发展，让平潭旅游岛建设越来越有国际范。

(平潭综合实验区旅游与文化体育局供稿)



DNA 4PDT74U2

商业授权

本文经「[原本](#)」原创认证，作者[中国旅游报社](#)，访问[yuanben.io](#)查询【4PDT74U2】获取授权信息。



推荐



【专题】学习宣传贯彻十九届六中全会精神



【专题】走向我们的小康生活

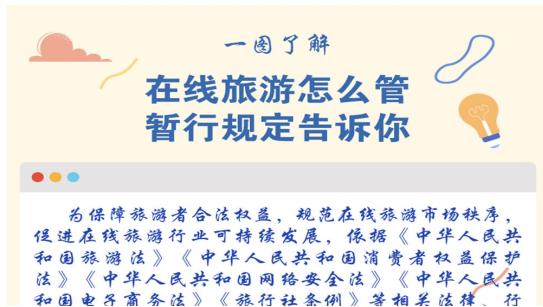
今年是全面建成小康社会收官之年，也是脱贫攻坚决胜之年。当前，全国各族人民和各行各业都在全面落实党中央决策部署，努力克服新冠肺炎疫情带来的不利影响，确保完成决战决胜脱贫攻坚目标...



【文旅普法 | 专家详解民法典】“驴友”野外遇险责任谁来承担？

民法典与每一个旅游者、旅游经营者的权益息息相关。本期邀请北京市法学会旅游法学研究会副秘书长李广就《民法典》中关于“‘驴友’野外遇险责任谁来承担。中国旅游报社近期策划推出“...

一图了解 | 在线旅游怎么管 暂行规定告诉你



为保障旅游者合法权益，规范在线旅游市场秩序，促进在线旅游行业可持续发展，依据《中华人民共和国旅游法》《中华人民共和国消费者权益保护法》《中华人民共和国网络安全法》《中华人民共和国电子商务法》《旅行社条例》等相关法律、行

文化和旅游部

部直属单位网站

各省区市文化和旅游厅（局）

旅游协会及相关组织网站

国际旅游组织

中国旅游报社简介

中国旅游报 中国旅游新闻网版权所有 未经许可不得转载

京公网安备 11010102002887号 京ICP备05019093号-4

中华人民共和国互联网新闻信息发 布许可证：1012006032

违法和不良信息举报电话：010-85168056

