



自然资源学报 2006年第21卷第5期

自然资源与环境价值评估：条件估值法及应用原则探讨

作者：赵军，杨凯

自然资源与环境价值评估是当前环境经济学的研究热点，条件估值法(CVM)在国外经过近40年的发展已较为完善并已成为自然资源和环境价值评估的主要技术方法之一。但由于缺少一套完备的原则框架加以指导，国内具体实证研究存在不同的问题和困惑。论文系统回顾了条件价值法的国内外主要研究进展，基于国际上已建立的CVM原则并结合我国自然资源与环境价值评估的实际情形，提出了当前国内CVM研究可供遵循的9条建议性原则，涉及问卷设计与预调查、调查实施、数据分析和费用效益分析等各步骤。以此为基础对国内CVM价值评估研究存在的一些问题作了初步探讨。最后指出，环境资源价值评估CVM研究需要遵循的原则和注意的问题，可能还不止于所建原则，具体操作过程可能需要适时适地地调整并需要继续完善。

关键词： 自然资源；价值评估；条件估值法；应用原则