



孔祥智教授个人主页

当前位置: Home >> 林权改革 >> 集体林权制度改革与农村金融体制创新

Home

新闻

书评随笔

论文

著作

课题研究

林权改革

合作经济

同门读书会

个人简介

影集

Music

给我留言

用户登陆

用户名

密码

记住我

登录

忘记密码

没有帐户? 马上注册

友情联接

农业与农村发展学院

中国人民大学

经济学研究论文网

农业经济学网上图书馆

都市农夫

北京城乡经济信息网

国务院发展研究中心

台湾省农会

中国农村研究网

中国农业信息网

农博网

中国改革论坛

苏州农网

人民网

中国中小城市网

中国社会学网

中国经济网论坛

浙江大学农业现代化研究中心

心

集体林权制度改革与农村金融体制创新



作者: 孔祥智

大量的研究表明, 农民对资金的需求十分强烈, 但很难得到满足, 资金已经成为制约农业和农村经济发展的最重要要素之一。集体林权制度改革后, 林农对林业生产的投入大大增加, 并迅速向产中和产后领域拓展, 这无疑需要大量资金, 而仅从正规金融渠道(目前只有农村信用社)又很难得到满足。中国人民大学课题组2005年在福建的调查结果也证明了这一点。这次调查的农户(林农)数为318户, 有133家申请了农村信用社的信用贷款, 占41.8%。提出贷款申请的农户, 有121家获得批准, 其中有101家申请全额获得批准。在没有申请贷款的185家农户中, 91家指出自家不需要贷款(原因包括自己有钱、有未还贷款、有其他融资途径及没有投资机会等)。这样, 全额获准贷款的101家和由于各种原因不需要贷款的91家, 共192家为不存在信贷约束的农户, 占60.4%。而提出贷款申请但被拒绝的12家、贷款申请未被全额批准的20家、由各种限制性原因(手续麻烦、利率太高、缺乏合格抵押品、没有担保人、贷款期限死、收入低等)而未提出申请的84家, 共116家农户面临信贷约束, 占36.5%。另外, 还有10家(占3.1%)农户, 其是否存在信贷约束尚难以确定。可见, 从福建林农的情况看, 大部分农户需要信贷资金支持, 其中面临明显信贷约束的农户占36.5%。

面对这一问题, 福建采取了一系列措施以缓解农民的资金约束, 改善金融环境。主要是建设林业要素市场和开展银林合作。

一方面, 随着林权制度改革, 福建省在县一级构建了林业要素市场, 如永安市的要素市场内设林权登记管理中心、森林资源资产评估中心、木竹交易中心、林业科技与法律服务中心、林业劳动力培训中心等五个中心。其中, 林权登记管理中心具有林权登记、管理的职能, 是全市林权流转和融资的平台。借助这个平台, 林地以及活立木变成了一种资产, 可以进行流转、抵押, 实现盘活和变现。这就意味着林农在行使林地和林木的处置权的同时, 有效地实现了收益权, 从而确保所有权、占有权、支配权和使用权的真正实现。各乡镇林权登记管理分中心与市林业要素市场进行联网, 实现信息资源共享。要素市场体系建成后, 林权流转实现了制度化和公开化, 大大提升了林地和林木的价值。如永安市贡川镇集凤村, 92亩林地的25年林地使用权被依法拍卖后, 林地使用费达到每亩每年44万元。市场体系的完善, 促进了资源的盘活, 改变了林木只能到采伐时才能变现的状况。林权证抵押贷款服务平台的构建, 又为扩大林农的信贷规模奠定了基础, 为林业乃至整个农村经济的发展提供了新的融资渠道。

开展林权证抵押贷款是林业要素市场的重要职能之一, 从而建立了社会资金流向林业的平台。林权证可以作为抵押物品, 林农拿着刚刚发到手的林权证就可以向银行申请贷款, 这一事件具有重要的理论和现实意义。根据目前的有关规定, 农民的房屋、承包地等均不能作为抵押物, 向银行(或信用社)进行抵押贷款。因此, 农民实际上在法律上没有抵押物品以换取贷款。福建省的这一尝试, 尽管带有试验的性质, 但确实使森林资源成为林农的一项财产, 且具有了完整的产权, 这是本次林改成功的关键之一。

另一方面, 福建省林业主管部门积极促进银林合作, 向金融部门争取放宽对农民的贷款条件。福建各地已初步探索并已逐步形成“商业性信贷+政策性信贷+商业性保险”等有机结合的模式。在商业性信贷上, 初步形成以林权证提供担保为核心的“林农直贷、专业担保公司保证贷款、林业产业化龙头企业承贷和农户联保贷款”等担保贷款方式。在政策性信贷上, 鼓励农村信用社发挥点多面广的优势与开发银行等政策性银行资金雄厚、管理水平较高的优势相结合, 使政策性银行的信贷资金通过农村信用社投向林业中小企业及林农。在商业性保险上, 鼓励人保财险福建分公司等试点保险公司积极探索完善森林保险产品, 充分发挥保险对林业和金融信贷的补偿保障作用。此外, 还在邵武、浦城、永安、尤溪、泰宁、屏南和闽清等七个县(市)先行开展林业小额贴息贷款试点, 逐步解决林农的小额生产性资金需求。

应该说, 上述措施已经取得了明显的成效, 但金融供给仍然大大落后于林农强烈的资金需求, 因此, 必须进一步创新农村金融体制。(1) 政策性金融和商业性金融密切结合, 切实解决林农的资金需求问题。银林合作是福建创造的一条重要经验, 但二者的合作不能仅仅停留在金融系统对基层银行、信用社的发动上, 要通过利益关系把银行业和林业的发展紧密联系在一起。鉴于对林农贷款的额度小、风险大, 建议由省、市两级分别成立风险基金, 由农业发展银行或其他政策性银行为贷款信用社提供担保, 确保商业性金融不受损失。(2) 把农民专业合作社作为金融支持的重点。专业合作社作为农民的联合组织, 具有极强的外部正效应, 能够促进政府和农民之间联系的中介组织, 理应得到政策性金融和商业性金融的支持。建议农业发展银行拓展业务范围, 把对农民专业合作社的支持作为其重要业务之一。鼓励商业性金融为农民专业合作社提供优惠贷款, 如提供农民专业合作社生产经营所需贷款, 对农民专业合作社扩大经营规模、增加设施投资提供贷款等。(3) 在一定限定内允许合作社从事农村金融业务, 支持农村金融合作社发展。结合基层信用社的改革, 兴办和发展真正意义上的农村合作金融; 允许和提倡农民专业合作社内建立规范的有控制手段的资金融通体制。(4) 推动林业保险的试点工作。按照“低保费、低保额、保成本”的原则, 探索构建政策性保险与商业性保险相结合的森林保险模式, 建议省、市两级政府尽快出台保费补贴和理赔风险准备金政策, 引导林农、林业企业参与投保, 发挥保险保障与分散信贷风险的功能。有条件的地方可以考虑通过林地使用费的再分配, 对参加森林保险的林农给予补贴。

评论 (2)

09-04-2009 11:11

good!

In English class, one girl said never give up when discussing. It just reminded dvd copy me something about myself. Maybe it is something about love. My love,dvd copy which began on July 3rd of 2005 and finished on August 23rd of 2008,dvd copy taught me many things. It is not a pleasant thing to look back on that. But I know I must learn dvd copy something from it, no matter dvd copy what it is, happiness or sorrow.wow gold Our love did not go on so wow gold smoothly and we went wotlk gold, through many things.

<http://www.eing.com>

作者 wow gold

15-04-2009 17:51

good!

缠绕包装
钢卷包装机
翻转机
轮胎包装机
线材包装机
管材包装机
环体包装
缠绕包装
缠绕包装
钢卷包装机
翻转机
翻转机
轮胎包装机
线材包装机
线材包装机
管材包装机
管材包装机
环体包装
水泵厂
水泵型号
水泵价格
上海水泵厂
水泵选型
化工泵的选择
化工泵厂
燃料油泵
塔底泵
热油泵
油桶泵
槽罐泵
加压泵
空调泵
耐酸泵
保温泵
氟合金化工离心泵
衬氟泵
塑料泵
玻璃钢泵
隔膜泵

油脂机械设备
粮油机械设备
暖通制冷设备
全自动给排水设备
全自动变频供水设备
电力环保设备
化工耐腐蚀泵
S型中开泵
CYZ型自吸式油泵
水泵配件
化工泵配件
工程泵
上海化工泵
化工泵使用
上海东方泵业
低温冷却液循环泵
消防变频给水设备
负压稳流给水设备
天长化工泵
ZX型自吸泵
ZW型自吸排污泵
ZWP型不锈钢自吸排污泵
ZCQ型自吸磁力泵
FPZ/FVZ型自吸式塑料泵
JMZ/FMZ型不锈钢自吸泵
ZXL自吸化工泵
ZWL直联自吸泵
ZH型化工自吸泵
ZXB自吸泵
WFB密封自控自吸泵
FZB型氟塑料自吸泵
FB、AFB型耐腐蚀泵
IH型化工泵
IHK型淀粉泵
IR型保温泵
FB、FM、JM型全不锈钢泵
IHE型化工泵
CZ型化工流程泵
ZA型化工流程泵
ZE型化工流程泵
ZF-ZU型重型化工流程泵
IJ型碱泵
TB型钛泵
F型耐腐蚀泵

qwjkh689

作者 sdf

发表评论

- » 评论内容必须与文章主题相关.
- » 涉嫌人身攻击的评论将绝对删除.
- » 不要利用评论来给你的网站做广告, 此类话题将被删除.
- » 如果验证码看不清, 可以刷新网页获得新的验证码 (注意在记事本中保存好你的评论内容).
- » 如果提示你输入了错误的验证码, 使用上述方法获取新的验证码.

姓名:

E-mail

网站

标题:

BBCode:

评论:



验证码: *

Form fields for name, email, website, title, and BBCode. A large text area for comments with a toolbar containing icons for link, image, bold (B), italic (I), underline (U), list, and other formatting options. A small box contains the CAPTCHA code "61239". Below the CAPTCHA is a checkbox with the text "若有人回复我, 请不要用 e-mail 通知我。" and a "发送" (Send) button.

< 上一篇 下一篇 >

电话: +86-10-82509112 传真: +86-10-62511064 E-mail: k-xz@263.net

中国人民大学农业与农村发展学院

Copyright©2003-2008孔祥智 All rights reserved.

Powered by Joomla

Designed by eqiu