

三农问题研究

“城中村”改造过程中的房屋拆迁补偿问题调查与思考

吴旭鹏¹, 张亚丽², 刘秀华¹

1西南大学资源环境学院, 重庆400716; 2河南农业大学资源与环境学院, 郑州450002

摘要:

摘要: “城中村”集体土地房屋拆迁补偿问题关系到城市的发展和村民的生存命脉。本文以郑州市金水区燕庄为例, 对“城中村”改造过程中的房屋拆迁补偿政策和执行情况进行了实地调查。结果表明, 燕庄“城中村”改造补偿过程中存在一些问题, 如村民对补偿标准不满意、村民无法有效地了解政府的安置补偿政策、补偿费用不到位、过程不民主、村民有抵制拆迁和拒绝补偿的倾向等。建议通过法律约束、政策引导、社会保障和人文关怀等改进措施, 保障村民权益, 为城市化进程中的“城中村”改造提供参考依据。

关键词: 郑州

Survey and Research on the House Demolition Compensation in the Process of “Urban Villages” Reconstruction

2, 2

Abstract:

Abstract: The “urban villages” housing demolition and compensation is closely related to urban development and the survival lifeline of the villagers. In this paper, a field survey on the policy and the implementation in the process of village housing demolition and compensation, Yan Zhuang for example, is conducted. The results show that there are some problems in the process of reconstruction, such as the villagers are not satisfied with the compensation standards, the villagers can not understand the Government’s policy of compensation and resettlement, compensation cost is not in place, the process is undemocratic, the villagers have the tendency to resist demolition and to refuse compensation, and so on. It is proposed to resort to the laws, policy, social security, humanistic care, and other measures to protect the rights and interests of villagers. The results can provide some help for the “urban villages” reconstruction.

Keywords: Zhengzhou

收稿日期 2009-07-14 修回日期 2009-09-01 网络版发布日期 2010-03-20

DOI:

基金项目:

通讯作者: 吴旭鹏

作者简介:

作者Email: wuxupeng126@126.com

参考文献:

本刊中的类似文章

1. ai_y_f@.com.不同氮用量对晒黄烟生长发育及产量品质的影响[J]. 中国农学通报, 2006,22(3): 217-217
2. zongwei9@.com.超临界CO₂萃取大叶紫薇种子油及GC-MS分析[J]. 中国农学通报, 2006,22(3): 94-94
3. 吕巧灵, 付巧玲, 吴克宁, 康超, 韩春建.郑州市郊区土壤综合肥力评价及空间分布研究[J]. 中国农学通报, 2006,22(1): 166-166
4. ljhwtl@.com.成型燃料规模化生产的影响因素研究[J]. 中国农学通报, 2006,22(3): 427-427
5. gchsheng00@.com.大鸮肾脏组织学观察[J]. 中国农学通报, 2006,22(3): 5-5

扩展功能

本文信息

- ▶ Supporting info
- ▶ PDF (523KB)
- ▶ [HTML全文]
- ▶ 参考文献[PDF]
- ▶ 参考文献

服务与反馈

- ▶ 把本文推荐给朋友
- ▶ 加入我的书架
- ▶ 加入引用管理器
- ▶ 引用本文
- ▶ Email Alert
- ▶ 文章反馈
- ▶ 浏览反馈信息

本文关键词相关文章

- ▶ 郑州

本文作者相关文章

- ▶ 吴旭鹏
- ▶ 张亚丽
- ▶ 刘秀华

PubMed

- ▶ Article by Wu,X.P
- ▶ Article by Zhang,Y.L
- ▶ Article by Liu,X.H

6. zhaoyinli@yahoo.com.cn. 黄芪及当归对增强固始鸡免疫作用的适宜配伍研究[J]. 中国农学通报, 2006,22(3): 8-8
 7. l:prlpang@.com. .郑州市主要蔬菜和水果硝酸盐污染状况调查[J]. 中国农学通报, 2006,22(3): 297-297
 8. 吕巧灵, 张 雷, 吴克宁, 李 玲, 赵 珂, 王秀丽.郑州市郊区土地生态环境质量评价[J]. 中国农学通报, 2007,23(1): 118-118
 9. 王鹏飞,董华叶.郑州市道路绿化带景观多样性研究[J]. 中国农学通报, 2009,25(07): 210-213
 10. 吕巧灵, 韩春建, 吴克宁, 李 玲, 冯新伟, 付巧玲.城市化过程中土地利用变化对土壤功能的影响[J]. 中国农学通报, 2007,23(9): 64-64
 11. 杨曼曼¹, 范乃英², 赵海鹏¹, 朱嘉伟¹.2007年郑州市经济技术开发区土地利用动态遥感监测分析[J]. 中国农学通报, 2010,26(1月份02): 280-284
-