

## 制度建设与政策研究

建立政府授权监督下的城市土地储备运行机制的经济学分析

卢新海, 康萍

华中科技大学公共管理学院土地管理系, 华中科技大学公共管理学院土地管理系 湖北武汉430074, 湖北武汉430074

收稿日期 修回日期 网络版发布日期 接受日期

**摘要** 从经济学角度分析了在市场不完全的条件下建立政府授权监督下的城市土地储备运行机制,即委托--代理机制的必要性,并设计政府对土地储备经营机构的激励机制,从而保证土地储备机构能够帮助政府规范土地市场、落实城市土地储备的诸多社会经济目标。

**关键词** [土地储备制度](#) [政府授权监督](#) [运行机制](#)

分类号

**DOI:**

对应的英文版文章: [2005-11-011](#)

通讯作者:

卢新海

作者个人主页: [卢新海; 康萍](#)

### 扩展功能

本文信息

- ▶ [Supporting info](#)
- ▶ [\[PDF全文\]\(220KB\)](#)
- ▶ [\[HTML\]\(OKB\)](#)
- ▶ [参考文献\[PDF\]](#)
- ▶ [参考文献](#)

服务与反馈

- ▶ [把本文推荐给朋友](#)
- ▶ [加入我的书架](#)
- ▶ [加入引用管理器](#)
- ▶ [引用本文](#)
- ▶ [Email Alert](#)
- ▶ [文章反馈](#)
- ▶ [浏览反馈信息](#)

相关信息

- ▶ [本刊中 包含“土地储备制度”的相关文章](#)
- ▶ 本文作者相关文章
  - [卢新海](#)
  - [康萍](#)

