



自然资源学报 2006年第21卷第2期

基于经济发展阶段理论的土地利用变化研究——以广西江州区为例

作者: 赵翠薇, 濮励杰, 孟爱云, 黄贤金, 周寅康

土地利用在不同的经济发展阶段表现出不同特点。广西江州区属于我国西部经济欠发达地区, 经济发展正处于工业化初期的起步阶段, 土地利用变化特点主要表现为: 以农业生产用地和生态用地竞争为主, 耕地变化是土地利用变化的主要内容; 建设用地低效、缓慢增长?农村居民点增长面积占较大比重; 人均农村居民点面积逐渐增加。以1978—2002年的统计数据为基础, 用主成分分析和回归分析相结合, 对耕地面积变化的驱动力进行了研究, 结果表明: 人口增长、经济发展和土地管理使得耕地面积不断增长, 收入和消费的提高以及农业产业结构调整导致耕地面积减少。发达地区的发展历程表明, 经济高速发展必然引起农地快速非农化, 江州区在土地利用中, 必须注意节约用地, 保护耕地, 减少土地资源浪费, 防止环境污染, 实现区域土地的可持续利用。

关键词: 土地利用变化; 经济发展阶段; 驱动力; 欠发达地区