

首页 >> 工商管理

坚决防止影子银行死灰复燃

2020年08月03日 12:26 来源: 经济日报 作者: 彭江

字号

关键词: 房地产贷款;影子银行;违规;银保;中国银保监会

打印 推荐

日前,中国银保监会召开2020年年中工作座谈会,明确提出坚决防止影子银行死灰复燃、房地产贷款乱象回潮和盲目扩张、粗放经营卷土重来。

今年以来,为应对新冠肺炎疫情对经济造成的冲击,我国加大了信贷支持经济发展的节奏和力度,有力支持了实体经济发展。不过,房地产贷款乱象也出现了死灰复燃迹象。上半年,银保监会已对近30家商业银行就涉“房”业务违法违规作出处罚,总罚金累计达4375万元。涉及问题主要是违规信贷和违规融资,以及落实房地产调控政策不到位等问题。

银行信贷资金违规进入房地产业,影子银行的“通道”起着重要作用。所谓影子银行,主要是指非银行金融机构的信贷业务。当房地产贷款需求无法从银行获得满足时,在实际业务中往往“借道”非银金融机构,通过委托贷款、通道业务等形式获取资金。还可能有个别银行为了规避监管,通过“通道业务”将原本应该支持实体经济的信贷资金从“表内”转为“表外”,“偷偷”向房地产提供资金,滋生了金融乱象,积聚了金融风险。

对此,监管部门已出台了一系列措施予以规范和整改。早在2017年,原银监会出台了“三违反”“三套利”“四不当”“十个方面”等专项治理措施,整治了银行业务中的同业业务、理财业务等。今年6月23日,中国银保监会印发《关于开展银行业保险业市场乱象整治“回头看”工作的通知》,明确指出要持续深入开展宏观政策执行、股权与公司治理、业务经营、影子银行和交叉金融业务等领域违法违规问题排查,对打着“金融创新”幌子花式翻新的违规行为依法严肃处理。7月11日,中国银保监会再一次提到“部分资金违规流入房市股市,推高资产泡沫”。

应该说,我国影子银行风险治理已取得了明显成效。当前,以监管套利、隐匿风险为特征的同业通道业务规模大幅下降,资金自我循环、资产高速虚假扩张得到了有效管控。中国银保监会数据显示,近3年来,国内累计压缩交叉金融类高风险资产约16万亿元,信托业通道业务较历史峰值下降近5万亿元,证券、基金通道业务资管计划规模同比大幅减少。截至今年一季度末,同业理财规模余额为8460亿元,较2017年初下降87%。中国整治影子银行的成效受到了国际金融界的高度评价。

金融是国民经济的血液,金融与实体经济良性互动、良性循环,是国家金融稳定和金融安全的基础,也是实现国民经济可持续发展的保障。严防房地产贷款“借道”和影子银行死灰复燃,正是为了实体经济与金融业更好发展,实现良性循环。

作者简介

姓名: 彭江 工作单位:

分享到:

转载请注明来源: 中国社会科学网 (责编: 闫琪)

相关文章

[德国政府欲出台新法律 加强房地产贷款管理](#)[央行: 房地产贷款增长较快增速趋缓](#)[房价下跌50%, 银行能扛住吗](#)[银监会九条新规严控房地产信贷风险](#)[北京上半年个人房贷增长17.1% 楼市正在复苏](#)

房地产按揭信贷违约风险暴露 内蒙古银监局摸底房贷
房地产贷款增速上升 个人住房贷款增速高达25.5%