



房地产寡头有限理性博弈模型的复杂性分析

Complex dynamic analysis for a real-estate oligopoly game model with bounded rationality

摘要点击 772 全文点击 560

[查看全文](#) [查看/发表评论](#) [下载PDF阅读器](#)

中文关键词

英文关键词

基金项目

作者

单位

赖纯见

重庆大学经济与工商管理学院

陈迅

中文摘要

根据区域房地产行业的成本结构特点,基于政府地价控制行为建立有限理性房地产寡头动态Cournot模型,并分别用理论和数字模拟的方法对其复杂性加以分析.结果表明,区域房地产寡头完全静态博弈Nash均衡在现实中是通过有限理性、不完全信息动态重复博弈达成的;在房产开发商生产技术和管理水平一定下,政府对地价的控制决定区域房地产寡头动态博弈均衡的性质和路径,从而决定房地产开发市场的类型和均衡稳定性.

英文摘要

关闭

版权所有 © 2007 《系统工程学报》

通讯地址: 天津市卫津路92号天津大学25教学楼A区908室 邮编: 300072

联系电话/传真: 022-27403197 电子信箱: jse@tju.edu.cn