

工程案例研究

基于博弈论的工程监理行业问题研究

刘晓君,郭涛

西安建筑科技大学, 陕西 西安 710055

收稿日期 2012-7-18 修回日期 网络版发布日期 接受日期

摘要 在现行工程建设法律法规体系下, 紧密结合工程实践, 打开业主和监理的内部代理黑箱, 指出监理人员与监理企业、业主与业主代理人并非无差别的单一主体。通过分析业主支付费用额度与监理企业派驻人员素质水平的博弈均衡点漂移机理, 以及监理企业追求自身利益最大化的寻租、要挟行为和业主的厌讼心理, 证明监理企业的不规范逐利行为是多年来监理行业人员素质低下、数量严重不足、职责履行不到位的主要原因。分析近年来的行业统计数据证明, 监理企业是监理行业现存问题愈发严重的获利推手。最后建议政府在强制推行监理制度的同时, 采取有效措施, 加强对监理企业的市场监管。

关键词 [监理企业](#) [工程监理](#) [利益最大化](#) [博弈](#) [均衡点](#)

分类号 [F284](#)

DOI: 10.6049/kjbydc.2012GC0155

对应的英文版文章: [2012-18-024](#)

通讯作者:

刘晓君

作者个人主页: 刘晓君;郭涛

扩展功能

本文信息

- ▶ [Supporting info](#)
- ▶ [\[PDF全文\]\(1606KB\)](#)
- ▶ [\[HTML\]\(0KB\)](#)
- ▶ [参考文献\[PDF\]](#)

▶ [参考文献](#)

服务与反馈

- ▶ [把本文推荐给朋友](#)
- ▶ [加入我的书架](#)
- ▶ [加入引用管理器](#)

▶ [引用本文](#)

▶ [Email Alert](#)

相关信息

- ▶ [本刊中 包含“监理企业”文章](#)
- ▶ 本文作者相关文章

- [刘晓君](#)
- [郭涛](#)

