

【2006年 第5期--租赁】---韩国融资租赁业发展历程及现状——建筑机械杂志社

【查看评论】 点击数：1475



韩国融资租赁业发展历程及现状

1 韩国融资租赁业发展历程

自1972年首次引入融资租赁模式30多年来，韩国的融资租赁业取得一定发展，主要经历引入期、巩固期、成长期、竞争期

和调整期五个发展阶段。

引入期(1972-1978年): 随着经济发展, 设备投资和资金需求迅速增加, 1972年韩国第一家融资租赁公司-产业租赁公司应运而生, 标志着融资租赁业开始在韩国生根发芽。在此期间, 韩国政府制定了《设备租赁法》, 为行业发展提供法律基础和保障。随后, 韩国开发租赁公司和华信泰租赁公司(现花旗租赁)相继成立。

巩固期(1979-1983年): 融资租赁相关理念和经营方式开始得到广泛认可, 综合性金融公司开始涉足该领域。随着融资租赁巨大融资作用的发挥, 政府开始放宽对融资租赁公司债权的发行限制。

成长期(1984-1989年): 融资租赁业获得较快发展, 新成立了5个融资租赁公司。综合性金融公司的融资租赁业务获得较快发展, 到1988年融资租赁业务占综合性金融公司业务总量的48%。

竞争期(1990-1997年): 随着市场规模扩大和融资租赁公司数量的不断增加, 行业竞争日趋白热化, 使得收益恶化, 发展面临危机。此间, 17家地方性租赁公司相继成立, 从事融资租赁业务的公司增加到40家, 竞争激烈。同时, 市场规模也不断扩大, 1994年市场规模达到100亿美元, 成为世界第5大融资租赁市场。

调整期(1998年-至今): 企业实施“章鱼式”扩张战略, 金融危机致使融资租赁业掉入至寒“冰窖”。金融危机前, 政府修改法律, 将《设备租赁法》并入《专业信贷金融法》, 放宽准入条件, 并将许可制改成备案制。登记和监管职能由财经部转移到金融监督院。国家放松监管, 企业通过贷款方式大规模扩展海内外业务, 坏账堆积如山, 危机加重。金融危机爆发后, 设备投资大规模萎缩, 企业开始收缩业务, 融资租赁陷入前所未有的困境。经历金融危机的洗礼, 业界开始结构调整。

2 韩国融资租赁业现状

目前, 韩国从事融资租赁业务的公司共33家, 其中专营公司18家, 兼营公司15家。市场规模虽从1998年金融危机时的10亿美元上升到2004年的40亿美元, 但与1994年的100亿美元相比差距尚大, 与市场规模上千亿的发达国家相比更是望尘莫及。当前其主要面临两个问题:

(1) 资金筹集难。完全靠贷款或发行债券经营的企业无法保证长期获得低息贷款; 资金实力雄厚的大企业未积极投资融资租赁业。

(2) 海外市场萎缩。金融危机以后, 企业从海外全盘收缩, 相当数量企业无力扩大市场规模。

目前, 此两项问题严重困扰着韩国融资租赁业的发展, 业界正谋求新的发展商机。

信息来源: 中华人民共和国驻韩使馆

建筑机械杂志社

[【查看评论】](#)

选择期刊 年 期 选择内容

搜索

租赁--其它相关内容

-  [俄罗斯设备租赁市场情况分析——建筑机械杂志社 \(2008年 第9期\)](#)
-  [携手并进 共创辉煌——记第一届中国工程机械融资租赁论坛\(建筑机械杂志社\) \(2008年 第8期\)](#)
-  [重点旧机电产品进口管理办法——建筑机械杂志社 \(2008年 第7期\)](#)
-  [美国建筑工程机械租赁公司纪行——建筑机械杂志社 \(2008年 第5期\)](#)
-  [开创中国建筑工程机械租赁业新纪元——建筑机械杂志社 \(2007年 第12期\)](#)
-  [中国建筑工程机械租赁行业调查结果及分析——建筑机械杂志社 \(2007年 第11期\)](#)
-  [中国建筑工程机械租赁发展概况——建筑机械杂志社 \(2007年 第8期\)](#)
-  [香港塔机租赁概况——建筑机械杂志社 \(2007年 第7期\)](#)
-  [解读客户 共同成长——访威斯特中国公司董事总经理Martin Bryant先生 \(2007年 第7期\)](#)
-  [近4年北京建筑工程机械租赁价格对比分析——建筑机械杂志社 \(2007年 第5期\)](#)
-  [见证上海金和源设备租赁有限公司的诞生——建筑机械杂志社 \(2007年 第5期\)](#)
-  [建筑工程机械设备租金定价探析——建筑机械杂志社 \(2007年 第3期\)](#)

 [中华人民共和国融资租赁法\(草案\)——建筑机械杂志社 \(2007年 第2期\)](#)

 [浙江建筑租赁业的忧虑与思考——建筑机械杂志社 \(2006年 第11期\)](#)

 [内资融资租赁试点的思考和议——建筑机械杂志社 \(2006年 第8期\)](#)

[更多>>](#)

《建筑机械》杂志社版权所有, 未经授权禁止复制或建立镜像