

城市发展

共创城市品牌 协力城市发展

中国城市发展网 >> 城市发展 >> 城市建设 >> 内容阅读

哈尔滨市城市建设发展现状分析

作者：牛爽 来源：《学理论上》 添加日期：10年03月24日

城市建设是一项全局性、综合性、战略性的工作，涉及政治、经济、文化和社会生活等各个领域，是一项要处理好局部与整体、近期与长远、需要与可能、经济建设与社会发展、城市构建与环境保护、进行现代化建设与保护历史文化遗产等一系列关系的重大工程。2007年哈尔滨市围绕城区功能优化和产业布局，系统提升了城区路网整体功能，推进了道路交通项目、生态治理项目、路网升级等工程建设。改善了群众的出行条件和生活环境，着重实施达标街路建设改造和道路大中修、城市环境综合治理等一批民生工程。

一、哈尔滨市城市建设基本情况

(一)哈尔滨市城市规划基本情况。至2007年末，哈尔滨市共执行重点规划项目《哈尔滨市城市近期建设规划(2006-2010年)》、《哈尔滨市城市住宅建筑规划(2006-2010年)》、《哈尔滨城乡统筹规划》及《哈尔滨市建筑建筑形态控制导则》等。

(二)哈尔滨市交通系统基本情况

1.道桥建设情况。至2007年9月，哈尔滨市共有城市道路2403条，长度1417.92公里，面积2766.92万平方米，铺装面积2618.4万平方米，铺装率94.63%。

2.市内公共交通情况。至2007年9月，哈尔滨市共有公共汽车1486台(其中豪华空调车266台)，营运线路62条，营运里程总长1112公里。

(三)哈尔滨市公共事务基本情况

1.供水情况。至2006年末，哈尔滨市市政供水量26784万立方米，平均日供水量73.38万立方米，比上年增长1.24%。售水量21439万立方米，比上年增长1.74%。

2.供暖情况。至2007年3月，哈尔滨市99.8%的居民住宅室温达到法定标准。

(四)哈尔滨市能源供给基本情况

1.供气情况。至2006年末，哈尔滨市管道燃气用户管理户数909218户。

推荐专题



衢州新型化城市



温江·中国城市西



资源枯竭型城市



低碳城市引领新

城市案例

- 宜兴新形象 构建大外宣格局（案例
- 景德镇城市形象策划与推广方案（一
- 白沟镇的“品牌强镇”战略规划案例
- 西安“中华圣城”城市品牌定位借鉴
- 黎平“侗乡之都”策划案例（三）
- 梧州的城市功能定位、品牌及主题文
- 山东省惜福镇城市形象总体策划案
- 成都宽窄巷子历史文化保护区景观

城市图说



湖南娄底市新化



世博园内忙碌的



张家界现“阿凡达



南昌市大学生举

2.液化石油气管理情况。至2007年9月，哈尔滨市市区内液化石油气储气罐126个，储气能力3659万立方米/吨，年供气总量56166万立方米/吨。

3.供电情况。至2007年9月，哈尔滨市电业局供电面积3.7万平方公里。

(五)哈尔滨市城市环境建设基本情况

1.园林绿化。至2006年末，哈尔滨市新增绿地722公顷；新植树木334万株，成活率达96.87%；栽花铺草137公顷，摆盆花7.3万盆。

2.环境卫生。至2006年末，哈尔滨市共有环卫职工5210人，专业车辆446台。

3.环境保护。至2006年末，哈尔滨市全市减排烟尘、粉尘12800吨、烟尘1845吨、二氧化硫209吨，市区可吸入颗粒物年均值为0.104毫克/立方米，二氧化硫、二氧化氮均达到国家二级标准。

(六)哈尔滨市防灾系统基本情况。至2006年末，哈尔滨市地震局加强地震信息的收集和分析预报工作。全年共测定可定位地震73个，辖区内地震1个，共计召开12次协商会，形成协商报告17份，对哈尔滨市辖区及邻近地区发生的地震活动情况发布了《震情简报》9期、《震情紧急通报》2期。

二、哈尔滨市在城市建设中存在的问题

(一)缺乏一个畅通的城市建设轴。哈尔滨在近代是一座规矩均衡的城市，依据北临松花江、南临马家沟的天然环境建设街道，利用滨洲、滨绥、哈大三条穿越市区的铁路把市区分割成南岗、道里、道外和香坊四个不同区域，实现不同区域分工和管理。随着经济的发展哈尔滨城区不断散射型扩张，城市空间开始出现区域分布不明确、城市郊区化的态势。哈尔滨城市的发展虽然有数次开发建设和规划调整，但由于多方面原因，至今仍未有效地梳理各功能区分割的总体结构，使城区与城区之间未形成整体效应，缺乏区域分工，城市发展脉络不清晰。

(二)城市建设总体空间发展战略模糊。从国内城市发展的经验比较说明，对于城市建设来说，战略转折性的规划方案具有重大意义。诸如上海“浦东开发”、广州“珠江新城”以及杭州的“走向钱塘江时代”等都形成了规划预期引导的建设优势。从上世纪90年代以来，哈尔滨城市空间的逐年扩张依旧延续建成区边缘小地块增长的模式，即便是开发区的设立和规划，也未从区域整体发展的角度作空间形态和功能布局上的开拓性设想，未能对城市空间发展规律做充分把握，建设开发区未能为整个哈尔滨的城市远景做出发展方向性的指导，反而造成各城区之间的功能性雷同。

(三)城市基础设施建设结构有待优化。基础设施是指为直接生产和人民生活提供共同条件和公共服务的设施和机构。城市基础设施的内容大体包括能源系统、交通运输系统、邮电通讯系统、供水排水系统、生态环境系统及城市防灾系统六大系统。这六个系统形成相对完整的物质系统，发挥各自独立的功能，建立专职部门，彼此之间又相互联系、协调。目前，哈尔滨市基础建设投资主要集中在能源系统、交通运输系统、邮电通讯系统、供水排水系统，忽略了生态环境系统及城市防灾系统的建设。

(四)城市形象建设不清晰。20世纪20年代，哈尔滨按近代城市规划营建，以欧式建筑风格为基调的城市中心区建设已成规模，有“东方莫斯科”、“东方小巴黎”之称。建国以后，哈尔滨被国家确定为重点布局、集中建设的工业基地城市。由于其长期作为全国重工业基地的定位、城市的粗放型建设以及城市形象系统战略的缺乏，模糊了哈尔滨的城市形象，呈现在世人眼前的哈尔滨建筑风格不再清晰，传统建筑群落渐渐在高层中淹没。但对外宣传中的城市形象却远远不足以改变哈尔滨过去留给世人的印象。

(五)城市国际化建设欠缺。哈尔滨1932年被日本侵略者占领前，城市人口已达到30多万，其中外国侨民约占半数；商贸交通功能发育到较高水平，铁路客、货运输可以置同莫斯科、巴黎等欧亚大城市，市面繁华充满异国情调。1932年之后虽逐步丧失了“国际贸易城市”地位，但依然是远东物资集散和商贸流通中心，有着深厚的国际城市底蕴。哈尔滨就城市底蕴和发展取向来说，不仅应



烟台降雪气温降



美丽玉树：书声与

城事声音

- 鄂尔多斯改变了我对“创城”的偏见
- 水淹的广州凸显城市之病
- 给世博会让路的另一种解读
- 如何让百姓感到城市的温暖
- 万州城市色彩色调和建筑个性化的
- 北京：城市交通治理好似笨媳妇和面
- 南京：三问城市交通之“堵”
- 易中天谈宜居城市建设：城市最怕破

与国际接轨，还要面向更广泛的国际取向。但哈尔滨的现实基础和发展准备却缺乏国际化文化的生活设施和环境，文化的包容度低和交流渠道不畅，削弱了国际资源顺利进入的可能性，并且尚未形成适应国际化文化和环境交流和融合的功能分区。

三、哈尔滨市城市建设建议

(一)以综合发展理论指导城市建设。经济、社会、文化、环境综合发展理论被称为城市建设的综合研究或城市整体设计，是把规划的城市和区域建设看成是由各种经济、社会、科技、文化和自然物质要素综合而成的复杂开放系统，把城市的各个方面作为一个统一的系统来进行研究、规划、建设和管理。城市建设并不只是数量的增长与规模的扩大，而是包括经济、社会、文化和环境质量在内的全面改善。要从城乡经济、社会、文化、环境等各方面综合发展以及物质文明和精神文明并重的目的出发进行全面建设，这样不仅满足经济增长的需求，更有助于促进社会的稳定和进步，丰富地区的文化内涵，保护地区的自然资源，维持地区的生态平衡。

(二)促进城区区域建设整体化。城市是一个巨系统。城市建设进程的加快，城区与城区之间的原有规划分工关系被破坏，城区之间问题的不断出现，加大了城市建设和管理的难度，因此城市在建设过程中需要相协调好城区之间的关系。城市是一个整体，城区是它其中的一部分，真正成功的城市建设必须是区域建设，必须从区域整体化的角度来研究城市建设，强调把区域作为规划分析的主要单元，建立独立存在又相互联系的、分工明确的城区，使其构成完整协调的城市体系。对于城市的规划和发展而言，所谓区域整体性的关键是协调发展城区之间的协调与合作。既要站在全城的高度和角度来对待单个城区的存在和发展；又不能脱离城市过分强调某一区域，从而形成分工明确、结构合理、协调发展、有生命力的城市。

(三)加强基础设施建设。基础设施是一个城市对社会经济活动承载能力的体现，是城市社会经济发展的基本前提和保证。基础设施水平集中体现了城市建设的水平，基础设施的状况如何决定着一个城市经济结构的优劣，进而决定其经济发展的水平和速度。对于一个城市来说，发展首先必须是城市基础设施的发展。城市基础设施在经济学上属于公共产品的范畴，大多是政府的财政投资。要加快基础设施建设就要拓宽筹资渠道，将基础设施建设的筹资渠道由单一转为多元化。采用城市建设税与配套费，如附加费、初装费、增容费和建设基金等；争取国外的长期低息贷款；吸引居民储蓄进入基础设施领域等办法。同时应加强对基础设施进行市场化运营，采用授予特许经营权的合作；基础设施建设项目通过改制设立股份有限公司，在境内外发行股权证券等方式筹集建设资金。

(四)加强哈尔滨城市形象建设。以哈尔滨近代保留下来的具有欧式建筑风格为基调的城市区域为中心，加强哈尔滨城市形象建设，并在此基础上将哈尔滨建设成具有异国情调的中国北方最适宜人居的生态城市、冰雪文化和旅游名城，使哈尔滨不负“东方莫斯科”、“东方小巴黎”之称，在原有的深厚文化底蕴之上续写哈尔滨无限的城市风情。

(五)加快哈尔滨国际城市设施建设。世界各国的城市发展已经证明：城市建设进程的开端与其融入国际的时机在时间上是成正比的，城市建设水平的高低与其在国际上的地位是成正比的。可见，城市的国际化程度是城市建设水平的重要标志。因此，应加强国际化文化的生活设施和环境建设，为开展国际性的科技、教育、文化、体育等交流活动提供平台，形成举办国际会议的能力。同时，建设国际化文化和环境交流和融合的功能分区，完善旅游设施，以接纳众多国家和地区的留学生和国际游客。

录入：胡雁霞 责编：钟欣

免责声明： 本文系转载相关媒体，仅代表作者个人观点，与中国城市发展网无关。其原创性以及文中陈述文字和内容未经本站证实，文章仅供参考。本站对其真实性、完整性、及时性不作任何保证或承诺。

相关内容

- 安徽在长三角城市群中定位与空间

- 哈尔滨市城市建设发展现状分析
- 论城市基础设施的特点和作用

[设为首页](#) | [加入收藏](#) | [关于我们](#) | [申请友情链接](#) | [版权与免责声明](#)

联系电话: 010-64462852 传真: 010-64462856 邮箱: ccyb1102@163.com

版权所有·中国城市发展研究会 京ICP备05086808号

Copyright?2006-2009 All Rights Reserved

