



综合新闻



城市地下空间开发应兼顾人防要求

双击自动滚屏

发布者: admin 阅读: 33次

城市地下空间开发应兼顾人防要求

城市地下空间是城市宝贵的资源,充分利用地下空间,从而构成绚丽多彩的立体城市,是人们的一个理想,也是一项伟大系统工程,需要人们统筹规划,分期分项的进行。笔者从事人防工程及城市地下空间设计近十年,积累了较丰富的经验,也有许多教训,下面就城市地下空间开发兼顾人防要求谈几点体会。

城市地下空间开发及人防工程规划应纳入城市总体规划

我们熟悉的城市地下空间开发的主要形式有地下室、地铁、地下街(商业街、过街)、地下休闲娱乐场所、地下库房(包括车库)、共同沟等,它涉及城市交通、商业、基础设施等诸多方面。我国城市正处于高速发展阶段,在此过程中,还存在着许多短期行为和商业运作趋势等问题,特别是缺乏总体规划指导。这些问题使城市地下空间资源造成严重浪费,人防工程面积、比例失衡,后续人防工程建设、地下空间开发难度加大,资金投入量增多。尽管1997年12月建设部颁布了《城市地下空间开发利用管理规定》,但缺乏规划和相关法规的支持,许多工作亟待解决。这种情况下就需要人防、规划和设计部门加强沟通,共同做好这项工作,将城市地下空间开发及人防工程规划纳入城市总体规划。

城市地下空间开发兼顾人防要求的几个切入点

大型交通设施地下空间开发兼顾人防要求。大型交通设施如火车站、航空港等由于通过大量的人流、车流、货流,战时是战争的生命线,是平战结合工程重要的切入点。由于流线很复杂,需要形成带有地下空间的立体流线,从而形成多流线的立体地下交通体。一般情况下,这些大型交通设施前面都有大型广场,车、货、人流便于组织,是城市地下空间开发的重要切入点。

城市中心区、副中心区的地下空间开发兼顾人防要求。城市中心区、副中心区是城市经济文化中心,是地下空间开发最为活跃的地区,也是战时最可能遭受打击的区域。要注意对城市中心区、副中心区的适度开发,差异互补,要注意绿化及水体的引入,从而形成良好的空间环境。剖面设计应尽可能采用中间向两侧依次降低,以利于不破坏植被的情况下市政管线的通过。这一区域的人防工程建设应科学规划,严谨实施,以达到最佳的战时防护要求,最佳的平战结合效果。

居住区规划中的地下空间开发兼顾人防要求。随着我国经济发展,居住区规划越来越注意生活的品位和质量。居住区中的游泳馆、各类球馆、健身房、汽车库等社区服务功能区移入地下,使居住区更加的人性化、系统化、集约化。战时这里是人员密集的地方,因此要求人员掩蔽工程的指数要增大,防护措施要可靠,从而充分体现人民防空为人民的精神实质。

城市共同沟的建设兼顾人防要求。人防工程的良好运转需要市政基础设施的支持。要将电信、供电、供水、排污、有线电视等诸多地下管线敷设于地下共同沟中,有利于市政设施的集约化、系统化,也利于对这些管线的防护,减少战时的损坏。共同沟的建设应具有超前意识,使市政设施和城市建设保持较大的发展空间。要加强共同沟的防护功能,避免低水平开发、重复建设,减少不必要的浪费。

以上四个切入点是城市地下空间开发兼顾人防要求的重点,它涉及到交通中心区、商业区、居住区、市政设施等方面,需要规划、建设、人防、国土资源等各部门的齐心协力,共同做好城市地下空间的开发和利用工作。

城市地下空间开发利用与人民防空建设关系

随着城市地下空间开发力度的加大,地下空间开发兼顾人防要求的建设与设计等呈现了多元化趋势,这是一个可喜的局面。在这种多元化形势下,人防工程在城市地下空间开发中应明确定位,要加强政策引导,保证城市人均防护面积指标,使指挥所和救护站、人员掩蔽部和物资库等比例合适,使人防工程战时功能得到充分保证。

城市地下空间大规模开发对人防建设既是机遇也是挑战,我们一定要把握好自己的位置和方向,努力创造人防建设的辉煌明天。

(作者单位:周金杰,黑龙江省人防设计研究院;来栩林,哈尔滨物业供热集团)

