



# 重庆大学管理科学与房地产学院

SCHOOL OF MANAGEMENT SCIENCE AND REAL ESTATE, CHONGQING UNIVERSITY

[首页](#)

[关于我们](#)

[教职隊伍](#)

[学术研究](#)

[人才培养](#)

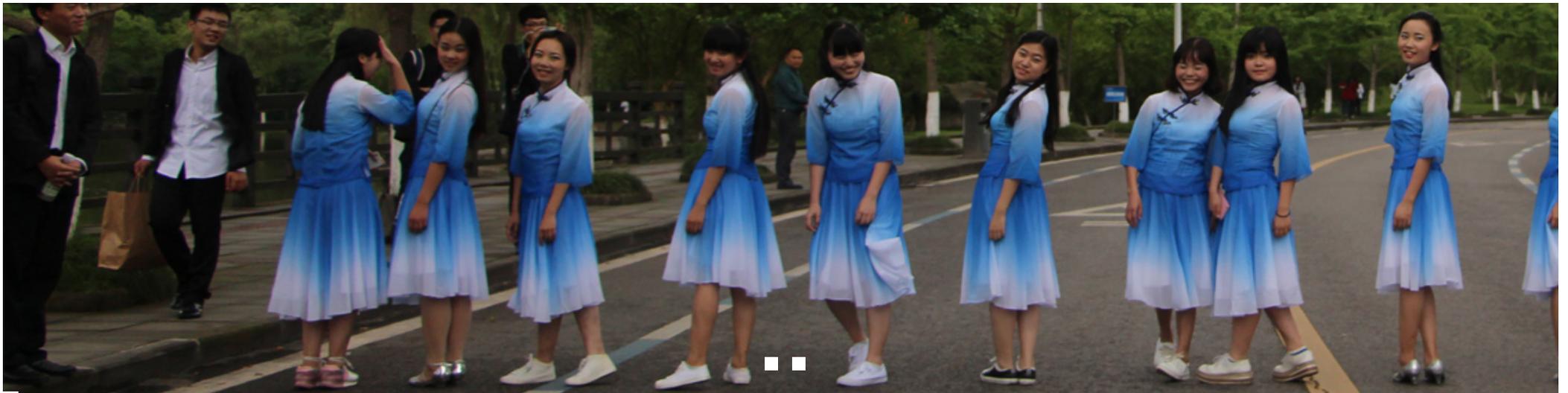
[对外交流](#)

[党建学工](#)

[院友天地](#)

[ENGLISH](#)

2019年房地



## 副教授

您当前位置: [首页](#) > [教职隊伍](#) > [全职教师](#) > [副教授](#) > [正文](#)



徐鹏鹏

系所：工程管理系

职称：副教授、博士生导师

办公房间：学院楼520

现任职务：副系主任

邮箱：xupp@cqu.edu.cn

办公电话：

### 教育经历

1999.09 - 2003.07, 重庆大学土木工程学院, 本科生;

2005.09 - 2008.07, 重庆大学建设管理与房地产学院, 硕士研究生;

2008.10 - 2012.05, 香港理工大学建筑及房地产学系, 博士研究生

### 工作经历

2008.02 - 2008.09, 香港理工大学建筑及房地产学系, 研究助理;

2011.06 - 2011.08, 荷兰代尔夫特理工大学, 访问学者;

2012.09 - 至今, 重庆大学建设管理与房地产学院, 讲师、副教授

### 兼任职务

重庆大学可持续建设国际研究中心, 研究员;

重庆大学城市发展策划研究中心, 项目总监

担任以下期刊的匿名审稿人:

Energy Policy;

Built Environment;

Project and Asset Management;

Journal of Cleaner Production;

International Journal of Management Science and Engineering Management;

International of Construction Management.

### 研究专长

可持续建设、建筑业转型升级、城市可持续发展

### 代表性成果

#### 著作:

1. 刘贵文,李凯健,徐鹏鹏. 建筑节能减排标准体系研究[M], 中国建筑工业出版社, 2019
2. 刘贵文,沈岐平,徐鹏鹏. 基于价值管理的公共工程决策机制改进研究[M], 重庆大学出版社, 2013

#### 发表论文:

1. Guiwen Liu, Rundong Chen, Pengpeng Xu\*, Yan Fu, Chao Mao, Jingke Hong(2020). Real-time carbon emission monitoring in prefabricated construction, *Automation in Construction*,110, (2020) 102945. (SCI)
2. Liu Guiwen, Gu Tingyan, Xu Pengpeng\*, Hong Jingke, Shrestha Aheem, Martek Igor. (2019). A production line-based carbon emission assessment model for prefabricated components in China. *Journal of Cleaner Production*, 209, 30-39. (SCI)
3. Guiwen Liu, Saina Zheng, Xu Pengpeng\*, Taozhi Zhuang. (2018). An ANP-SWOT approach for ESCOs industry strategies in Chinese building Sectors, *Renewable and Sustainable Energy Reviews*,93, (2018) 90-99. (SCI)
4. Xingyu Tao, Chao Mao, Fangyun Xie, Guiwen Liu, PengPeng Xu (2018). Greenhouse gas emission monitoring system for manufacturing prefabricated components, *Automation in Construction*, Volume 93, Pages 361-374. (SCI)
5. Xun Deng, Saina Zheng, Pengpeng Xu\*, Xiaoling Zhang Study on dissipative structure of China' s building energy serviceindustry system based on brusselator model, *Journal of Cleaner Production* 150 (2017) 112-122. (SCI)

6. Zhang, XL ; Wu, ZZ ; Feng, Y ; Xu, PP (2015) "Turning green into gold" : a framework for energy performance contracting (EPC) in China's real estate industry, *Journal of Cleaner Production*, Vol 109, 16 December 2015, Pages 166-173 (SCI)
7. Xu, PP\*; Chan, E.H.W. ; Visscher, H.J. ; Zhang, XL ; Wu, ZZ " Sustainable building energy efficiency retrofit for hotel buildings using EPC mechanism in China: analytic Network Process (ANP) approach" , *Journal of Cleaner Production*, Vol 107, 16 November 2015, Pages 378-388. (SCI)
8. Xu PP\*, Chan HW, Lam TI (2013). "A Conceptual Framework for Delivering Sustainable Building Energy Efficiency Retrofit using the Energy Performance Contracting (EPC) in China" , *Journal of Green Building*, Vol.8 (1), pp.177-190. ( A&HCI)
9. Xu PP\*, Chan HW (2013). "ANP Model for sustainable Building Energy Efficiency Retrofit (BEER) using Energy Performance Contracting (EPC) for hotel buildings in China" , *Habitat International*. Volume 37, January 2013, Pages 104–112. (SSCI)
10. Xu PP\*, Chan HW, Qian K. (2012). "Key Performance Indicators (KPI) for Sustainability of Building Energy Efficiency Retrofit (BEER) in Hotel Buildings in China" , *Facilities*, Vol. 30 Iss: 9/10, pp.432 - 448
11. Xu PP\*, Chan HW, Qian K. (2011). "Success factors of Energy Performance Contracting (EPC) for sustainable building energy efficiency retrofit (BEER) of hotel buildings in China" . *Energy Policy*, V 39, November 2011, Pages 7389–7398. (SCI/SSCI)
12. Qian K, Chan HW, Xu PP (2011). "Market Expectations and Policy Deficiencies in the Promotion of Building Energy Efficiency in China" , *Journal of facilities management*, Volume: 9 Issue: 4 2011 pp.230 – 248.
13. Xu PP, Chan HW. (2011) "Barriers to Implementation of Energy Performance Contracting (EPC) Mechanism into Hotel Buildings Retrofit in China" *MISBE2011 - Proceedings of the international Conference on Management and Innovation for a Sustainable Built Environment*, 20-23 June, 2011, Amsterdam, Netherland
14. Xu PP, Chan HW. (2010). "Towards Low Carbon Building: Sustainable Building Energy Efficiency Retrofit (BEER) under Energy Performance Contracting (EPC) Mechanism" *Proceedings of First International Conference on Sustainable Urbanization (ICSU 2010)*, 15 –17 December, 2010, Hong Kong
15. Xu PP, Chan HW, Lam TI. (2009). "A Framework for Energy Efficiency Retrofits of Existing Buildings (EEREB) in China" , *Proceedings of CRIOCM 2009 International Research Symposium on Advances of Construction Management and Real Estate*, Oct 29-Nov 01, 2009, Nanjing, China
16. Xu PP, Chan HW. (2009). "Improving Energy Efficiency of Existing Buildings in China: an US Experience of Energy Efficiency Mortgages (EEM)" , *Proceedings of the First International Postgraduate Conference on Infrastructure and Environment*, June 05-06, 2009, Hong Kong
17. 蒋芸杉,徐鹏鹏,傅晏.基于信息生态理论的建设项目信息管理研究[J].项目管理技术,2020,18(03):20-23.

18. 毛超,袁甜,刘贵文,洪竞科,徐鹏鹏,傅晏.预制构件生产阶段碳排放数据库系统设计[J].工程管理学报,2020,34(01):31-36.
19. 徐鹏鹏,陈润东.基于改进引力模型的成都城市圈引力格局划分研究[J].工程管理学报,2019,33(06):93-98.
20. 易明林,刘贵文,傅晏,毛超,徐鹏鹏,洪竞科,李凯健.选址问题综述及PC构件厂选址[J].工程管理学报,2019,33(05):30-34.
21. 傅晏,李戎焱,刘贵文,徐鹏鹏,毛超.基于价值工程的塔式起重机技术经济性研究[J].工程管理学报,2019,33(04):117-121.
22. 唐小雅,崔世博,徐鹏鹏,傅晏.国内物流调度研究对装配式建筑构配件物流调度的启发与思考[J].工程管理学报,2019,33(02):25-29.
23. 刘义川,刘贵文,傅晏,毛超,徐鹏鹏,洪竞科,李凯健.装配式建筑预制构件生产调度文献综述[J].项目管理技术,2019,17(04):20-25.
24. 罗榆,刘贵文,徐鹏鹏.历史街区保护视角下的容积率等值转移研究——基于Hedonic模型[J].建筑经济,2018,39(11):98-101.
25. 刘贵文,陶怡,毛超,徐鹏鹏.政策工具视角的中国装配式建筑政策文本量化研究[J].重庆大学学报(社会科学版),2018,24(05):56-65.
26. 张应珍,徐鹏鹏,刘贵文.建筑劳务用工模式及其问题研究[J].建筑经济,2018,39(07):9-13.
27. 杨虎,徐鹏鹏.基于ISM-SCOR模型的建筑节能服务业供应链关键因素研究[J].城市住宅,2018,25(05):47-51.
28. 钟静,徐鹏鹏.基于机器学习汇率预测方法的国际工程项目避险研究[J].城市住宅,2018,25(05):93-96.
29. 徐鹏鹏,王琚,刘贵文,李凯健.我国建筑工业化中设计标准化存在的问题与对策探讨[J].建筑经济,2018,39(03):5-8.
30. 黄丽卿,徐鹏鹏,刘贵文,颜成书.我国建筑节能标准演进研究[J].建设监理,2017(07):62-65+79.
31. 徐鹏鹏,龙春晓,刘贵文.“营改增”对施工企业成本管理的影响及对策[J].建筑经济,2016,37(08):29-32.
32. 刘贵文,罗明,徐鹏鹏.区域建筑业政策实施效果评价研究[J].工程管理学报,2014,28(03):16-21.
33. 刘贵文,张运生,徐鹏鹏.公租房住户满意度综合评价[J].建筑经济,2013(09):79-83.

#### **科技成果:**

- 1、重庆市科学技术成果，基于虚拟现实技术的建筑设计云平台及设计管理系统（证书编号：渝科成字2018Y317），2018
- 2、基于物理信息融合技术的建筑预制构件碳排放监测系统，专利号：ZL201821471145.X
- 3、基于物理信息融合技术的建筑预制构件运输碳排放监测电路，专利号：ZL201821471272.X
- 4、基于物理信息融合技术的工业化建筑预制构件生产碳排放监测装置，专利号：ZL201821443843.9
- 5、基于物理信息融合技术的建筑预制构件安装碳排放监测机构，专利号：ZL201821471220.2

#### **软件著作权:**

- 1、工业化建筑施工阶段碳排放测评软件，登记号：2018SR821437

- 2、工业化建筑运输阶段碳排测评软件，登记号：2018SR821438
- 3、工业化建筑生产阶段碳排测评软件，登记号：2018SR8369834
- 4、工业化建筑碳排测评软件，登记号：2018SR523622

## 科研项目

### （一）国家、省部级项目

1. 国家自然科学基金青年项目，建筑节能服务产业发展协同机理及演进模式研究，课题负责人（2015/01-2017/12）；
2. 科技部十三五重点研发计划“工业化建筑全产业链能耗及碳排放监测与测算技术”（项目批准号：2016YFC0701807），课题主研人、子课题负责人（2016/07-2020/12）
3. 中国工程院咨询研究重大项目，中国建筑绿色建造战略与实施路径研究，主研人（2020/01-2020/12）
4. 中国工程院咨询研究重点项目，中国绿色建造工程，主研人（2019/01-2020/12）
5. 国家外专局项目，合作治理视角下的城市更新效益评价研究，课题负责人（2020/01-2020/12）；
6. 国家社科基金重点项目：“建筑节能减排标准体系研究”（项目批准号：12AZD064），主研人（2012 - 2016）；
7. 建设部科技计划项目，建筑节能服务市场发展对策研究，课题负责人（2014/07-2016/6）；
8. 重庆市社科规划一般项目，“两点”“两地”定位下重庆市城市基础设施发展质量评价指标体系研究，课题负责人（2018/09-2019/6）；
9. 重庆市建委科技计划项目，基于大数据的建筑工程从业人员信用评价研究，课题负责人（2018/10-2020/09）；
10. 重庆市科委决策咨询与管理创新项目，“重庆市低碳竞争力评价体系及低碳推进机制研究”，参研（2012-2013）。

### （二）校级项目

1. 中央高校基本科研业务费跨学科项目，产业链视角下建筑工业化发展与政府规制研究，课题负责人（2017）
2. 中央高校基本科研业务费跨学部重点项目，延长我国城市建筑使用寿命研究，子课题负责人（2013）
3. 中央高校基本科研业务费面上项目，建筑合同能源管理项目风险研究，课题负责人（2012）

### （三）教改项目

1. 教育部协同育人项目，基于信息技术嵌入的工程管理专业实训教学创新研究，课题负责人（2019）

### （四）咨询项目

1. 政府咨询项目，成都市建筑业发展“十四五”规划项目，主研人（2020）
2. 政府咨询项目，渝北区产业及人口规划，主研人（2020）

3. 党派调研项目, 重庆市建筑垃圾资源化利用研究, 负责人 (2020)
4. 政府咨询项目, 重庆市南川区装配式建筑发展规划, 主研人 (2019)
5. 政府咨询项目, “互联网+建筑业”——数字建筑业综合大数据协同平台的建设与应用示范, 主研人 (2019)
6. 党派调研项目, 重庆市建设领域数字证书与电子签章推广应用研究, 负责人 (2019)
7. 党派调研项目, “医养结合”下的养老社区建设——以重庆市为例, 负责人 (2018)
8. 政府咨询项目, 新发展定位下重庆市城市基础设施指标体系及建设对策研究, 主研人 (2018)
9. 政府咨询项目, 重庆市城乡建设委员会行政审批标准化研究, 主研人 (2018)
10. 党派调研项目, 城市公共空间适老性更新改造研究——以重庆主城区为例, 负责人 (2017)
11. 政府咨询项目, 《重庆市城镇房地产交易管理条例》实施评价与修订研究, 主研人 (2017)
12. 企业咨询项目, 开太平建筑劳务体系平台建设, 主研人 (2017)
13. 政府咨询项目, 桐梓县城市停车设施项目可行性研究, 主研人 (2016)
14. 政府咨询项目, 江北房地产企业建设项目行政审批流程优化研究, 主研人 (2016)
15. 政府咨询项目, 重庆市建筑产业现代化管理机制创新研究, 主研人 (2016)
16. 政府咨询项目, 重庆市城乡建设“十三五”改革与立法规划研究, 主研人 (2015)
17. 政府咨询项目, 重庆市商业地产突出问题与对策研究——主城区为例, 主研人 (2015)
18. 政府咨询项目, 北碚区建筑业改革与发展研究, 主研人 (2015)
19. 政府咨询项目, “十三五”渝北区城市建设与管理体制机制研究, 负责人 (2015)
20. 政府咨询项目, 重庆市城乡建设行业管理职能转变研究, 负责人 (2015)
21. 政府咨询项目, 渝北区“十三五”智慧城市建设规划, 主研人 (2015)
22. 政府咨询项目, 忠县滨江经济带总体策划与概念性规划, 主研人 (2014)
23. 政府咨询项目, 前海工程建设管理体制机制及深港工程建设领域合作创新研究, 主研人 (2014)
24. 政府咨询项目, 江北区公共工程成本控制动态监管系统开发, 主研人 (2014)
25. 政府咨询项目, 洪雅县城西江南片区总体策划, 主研人 (2014)
26. 政府咨询项目, 渝北区金三角发展规划方案, 主研人 (2013)

友情链接: [--校内链接--](#) ▼ [--国内链接--](#) ▼ [--外国链接--](#) ▼

重庆市沙坪坝区沙正街174号 邮政编码: 400044 联系电话: 023-65120840

Copyright© Chongqing University School of Management Science and Real Estate All Rights Reserved.

重庆大学管理科学与房地产学院 (版权所有,未经许可, 严禁复制或镜像)

