



www.sxjz.org

陕西土木建筑网™

SHAANXI CIVIL CONSTRUCTION SOCIETY
陕西省土木建筑学会

[搜索](#)

- [土建学会](#)
- [新闻资讯](#)
- [专家学者](#)
- [陕西建筑](#)
- [学术活动](#)
- [学会动态](#)
- [毕业设计](#)
- [资料下载](#)

1493陕西建筑

- 44[建筑文化](#)
- 91[环境规划](#)
- 184[建筑设计](#)
- 134[工程结构](#)
- 493[建筑施工](#)
- 136[地基基础](#)
- 260[建筑管理](#)
- 151[建筑经济](#)



关注排行

- 26540 [1 联系我们...](#)
- 18723 [2 级配压实砂石垫层在西安地区的施...](#)
- 17452 [3 低碳城市建设在西安的探索与实践...](#)
- 15309 [4 圆弧车道施工时标高控制的等分直...](#)
- 13029 [5 先进集体、先进个人事迹选登...](#)
- 12799 [6 CFG桩复合地基质量检测中的若干...](#)
- 12704 [7 陕西土木建筑网简介...](#)
- 12277 [8 宝鸡市青少年科技活动中心设计...](#)
- 12137 [9 建筑材料二氧化碳排放计算方法及...](#)
- 11087 [10 陈旭教授谈6A类布线安装与维护系...](#)
- 10973 [11 柴油发电机房的火灾危险性类别分...](#)
- 10970 [12 西安交通大学人居生态楼建筑设计...](#)
- 10751 [13 某工程十字钢柱与箱型钢梁外包钢...](#)
- 10592 [14 短肢剪力墙的配筋要求...](#)
- 10403 [15 浅谈水平固定管的单面焊双面成型...](#)

阅读 1848 次 工程施工测量监理工作浅析

摘要：工程施工测量的主要任务是采用专用测量器具，通过一定的技术方法把设计图纸的位置、数据、几何形状真实地放样到实地。其测量放样的成果直接影响着工程建设项目的质量等级、结构、安全及建成后的功能。因此，测量监理是工程建设项目监理工作中最关注也是最重要的工作之一。...

工程施工测量监理工作浅析

韩 高 楼
中铁二十局技工学校
714000 渭南市

笔者通过几年的监理工作实践，体会到在工程项目质量控制中应做好以下几点。

1、建立健全质量保证体系 重视合同管理

1.1 责成承包商建立健全质量保证体系

由于工程测量施工放样的失误造成的工程质量事故及损失往往是非常严重并且难以弥补和修复，因此在施工过程中，必须杜绝此类问题的出现，防患于未然。大家知道，工程质量是靠施工单位做出来的，工程测量的施工放样直接影响着工程进度和工程质量，所以在测量监理工作中首先应责成承包商建立健全质量保证体系，使承包商在测量人员、仪器配备、组织管理、检测程序、手段、方法等各个环节上加强管理，并设置质量检测机构和质量管理小组，实行自检、互检、复检的三级检查制度。同时提请或协助业主在签订施工承包合同中明确对测量的精度要求和技术标准、执行规范等加以说明，明确随时随地接受、协助测量监理的复检校核工作。

1.2 使承包商树立“质量第一”的指导思想

根据FIDIC条款，承包商是工程质量的第一责任者。因此，承包商要首先正确处理好工程质量与经济效益的关系，牢牢树立“质量第一”的指导思想，以质量促效益，主动接受和配合监理单位做好检查、监督和管理工作。也就是说，监理工程师对各项目的检查、复核均不能在任何方面，以任何理由解除承包商对工程质量所负的全部责任。测量监理工程师必须督促施工单位测量人员严格按照规程、规范和设计图纸上的位置、几何尺寸、高程进行施工放样，做好自检、互检、复查的质量检查工作。施工单位测量人员好测量监理工程师在施测过程中要树立良好的职业道德，确保测量成果的正确性。避免人员素质、仪器性能、施工方案、操作方法、环境条件等因素对工程质量产生的影响，避免造成不必要的经济损失、返工和延长工期等。

1.3 加强合同管理

在工程项目的实施过程中，业主和承包商之间除工程承包合同外，还必然存在着一种买卖关系，承包商往往以营利为目的，用最少的成本完成工程的施工，得到最大的利润，有些承包商在施工中偷工减料，不能完全自觉地履行工程施工合同，给工程项目造成较大隐患或重大损失的现象，屡见不鲜。因此，要使承包商能保证按设计要求、设计位置、设计尺寸和几何形状准确无误地进行放样、施工，监理工程师除对建设项目中的各分部、分项加强检查外，还要加强合同管理，督促施工单位严格按照合同办事。监理工程师要以工程施工合同为依据，以规范、标准和批准的设计文件为准绳，做到以保证工程质量，提高工程建设水平为目的的规范化作业。养成以施工单位自检为主，监理复核作为评定目标资料结果的良好习惯。

2、测量监理职责

2.1 根据项目监理大纲制定测量监理细则

工程质量是工程建设的核心，在工程建设的质量、进度、投资三大目标控制中，质量控制是最根本的。测量放样成果又是直接涉及到工程质量的。工程建设项目的质量控制是由业主通过合同关系委托建设监理单位对工程建设项目进行全面、全过程的质量监督和管理来实现的，所以监理人员日常、大量、繁重的任务就是质量的控制问题，因此，应制定好测量监理细则。

2.2 测量监督细则内容

建设项目监理制在外国已经有几百年的历史，在我国尚属刚刚起步，并逐渐向制度化、规范化、科学化的管理模式迈进，因而要使工程项目在实施的过程中使参建各方明确监理工作的性质、作用、方法和监理工作程

序。针对每个分部工程实际情况、精度要求、限差标准等制定监理计划和细则。在测量监理细则中，要明确测量监理人员的职责、工作方法、步骤、手段以及测量的精度要求和保证质量应采取的必要措施等。

2.3 测量监理工程师职责

测量监理工程师要具备较高的专业知识和丰富的实践经验，具有较强的管理能力，熟悉工程建设、行政管理、合同管理经验及行业规范标准并持有注册资格证书，同时还要有一定的协调能力。能指导承包商加强管理，掌握测量新技术，及时发现和解决施工中存在的测量技术问题。他的主要职责有以下几个方面：

①对工程现场的测量控制点进行查勘确认，审核设计阶段提供的测量技术总结报告及成果资料，必要时可组织对起始点位的复测、抽测工作。审核承包商实施的加密控制测量方案，对施工单位设置的临时测量控制点、控制网进行检查、复核和复测，同时督促施工单位对重要的测量控制网点进行妥善保护，并建立定期复测制度，检查其落实情况。

②审查检查承包商进场的测量人员资质及仪器设备是否与投标书相符，对于不能满足工程施工要求的人员及测量仪器，限期予以撤换，其使用的仪器按行业规定按时检查，对精度不符合要求的仪器，有权制止使用。

③审核检查承包商制定的测量工作计划、放样技术方案及落实情况，对重要部位的施工放样报告进行现场旁站及实测查验。对于承包商在施工测量中存在的问题有权发出工地指示及监理通知。

④配合工程验收，组织已完工程的测量检测。整理汇编已完工程的测量检测工作资料。

3、施工测量监理的方法及注意事项

3.1 工作方法

测量监理应严格按照细则的有关内容、规定、程序加强测量外业和内业的检测工作，做到全面掌握施工承包单位的测量情况和质量。作为测量监理人员应对工程建设项目中每一个部位施工施样的全过程进行检查、校核，发现问题及时整改，特别对于重要部位，隐蔽工程，不能有丝毫麻痹大意，更应加强测量检测工作，以免给业主和承包商带来不可估量和不必要的经济损失。

3.2 检查方法

测量监理对于工程质量控制，主要采用旁站和现场检测的方法进行。

旁站检查是指根据工程施工难度、复杂性及稳定程度，可采用全过程旁站、部分时间旁站和检查抽查三种形式，对于重要部位及隐蔽工程等尤其应该加强旁站检查。检查的作用是控制测量过程中的作业方法，使用仪器、操作人员、计算方法等是否符合规范、技术规定以及批准的技术方案。

现场检测是指在旁站检查的基础上采用监理自备的仪器或者承包商的仪器、工具对建筑物的几何尺寸、平面位置及高程等进行复核校对，这是质量控制的重要手段。作用是保证各分部、分项及单位工程的位置、尺寸、高程符合设计要求，并达到允许限差之内。检查方法是现场对施工承包单位的测量成果进行仪器检测，其中还要包括对内业计算数据进行复核。

其他方法：监理方的检测工作除自行检测外，也可委托、指定社会信誉好，具有测绘行业主管部门颁发的甲级测绘资格证书及有工程测量业务内容的专业测绘单位进行。也可在监理方监督下由承包商在现场检测，监理负责审核，以确认承包商提供的施测、放样及检测成果的正确性。

3.3 注意事项

①监理方应对委托、指定的检测单位的资质情况如资质等级、技术能力、业务范围、社会信誉、提供的仪器、人员、执行的规范等进行审核，符合要求方可开展工作。

②当监理方或委托、指定的检测单位的检测结果与承包商提供的成果不一致时，以监理方或委托、指定的检测单位的检测结果(经监理方核实后)为准。

4、结语

工程监理是市场经济的产物，是工程建设市场与国际惯例接轨的途径，是智力密集型的社会化、专业化的技术服务行业。在我国建设领域实行工程项目监理制，对于正在扩大的建设项目规模，是更好地发挥投资效益的根本性保证。在工程监理过程中，测量监理要认真掌握施工图纸、施工合同、有关政策、规范、标准，通过艰苦细致的工作，树立测量监理工程师的权威性，做到“独立、公正、科学、可靠”，确保工程测量监理质量，为有效的控制工程质量、工期、投资奠定基础。

参考文献：

[1]中国建设监理协会《建设工程监理概论》2007

(本文来源：陕西省土木建筑学会 文径网络：文径 尹维维 编辑 刘真 审核)



关于 [隐蔽](#) [安全](#) [可靠](#) 的相关文章

- [施工安全管理要点培训报名表](#) 2018-6-12
- [关于西安举办建筑施工安全管理要点培训班通知](#) 2018-6-12
- [浅析做好建设工程安全监理几点措施](#) 2018-1-18
- [岩土工程安全度控制方法及设计代表值辨析](#) 2017-11-27
- [创新管理制度 确保质量安全](#) 2017-11-14
- [某中学教学楼加固抗震安全鉴定分析](#) 2017-10-24

上一篇：[浅谈建筑施工现场应急救援预案演练的体会](#)

下一篇：[浅谈投标制胜的策略](#)

[关于我们](#) [版权隐私](#) [联系我们](#) [友情链接](#) [网站地图](#) [合作伙伴](#) [陕ICP备09008665号-1](#) 页首标识为文径网络注册商标 ©2018 文径网络投资有限公司持有
 版权所有 ©2018 文径网络保留一切权力 土木建筑网2.0版由CCRRN在中国西安设计 数据支持文径网络数据中心 技术支持文径网络技术中心



工商网监

陕公网安备 61010302000391号