



地理学报 2005年第60卷第1期

杭州城市生活质量的定量评价

作者: 王伟武

以乡镇、街道为基本空间统计单元, 选取人口密度、住宅基准地价、大专以上学历人口比重为社会经济指标, 建设用地比重、NDVI、地表温度为生物物理指标, 采用主成分分析和GIS叠加法, 定量评价了杭州城市生活质量的分布状况。结果表明: NDVI和地表温度(相关系数 $r = -0.63$)、城镇用地比重(相关系数 $r = -0.83$)呈明显的负相关, 地表温度和城镇建设用地是影响杭州“绿色环境”两个的最重要因素。NDVI和住宅基准地价($r = -0.66$)、大学毕业生比例(相关系数 $r = -0.59$)、人口密度(相关系数 $r = -0.29$)也呈较明显的负相关, “绿色环境”并未成为高学历人群和高收入家庭的主要决定因素, 较繁华或较便利地段仍是高学历人群和高收入家庭选择居住环境的首要选择。高生活质量值(前20%)区域主要位于分布于城市中心区, 即杭州上城区、下城区及西湖区的部分单元, 而郊区的生活质量相对较低。

[全文查阅 \(PDF\)](#)

关键词: Landsat数据; 社会经济数据; 生活质量; 杭州