



- 战略规划
- 总体规划
- 详细规划
- 市政规划
- 交通规划
- 专项规划
- 城市设计
- 名城保护规划
- 生态环境规划**
- 地下空间规划
- 数字规划
- 学术论文

- 永定河绿色生态发展带综合规划
- 低碳城乡规划研究与延庆试点应用
- 科技部节能示范楼工程
- 顺义区绿道系统规划
- 北京雁栖湖生态发展示范区

## 顺义区绿道系统规划

### 一、规划背景

为了落实以人为本的发展理念，建设宜居顺义新城，提升城乡居民幸福感，示范带动北京市绿道建设，我院在2010年向顺义区政府和顺义规划分局提出开展顺义区绿道系统规划的建议，由顺义规划分局委托我院开展了顺义区绿道系统规划。

### 二、规划目标和定位

通过对顺义区绿道建设资源条件、需求情况进行全面分析，规划提出了“城乡绿色出行便捷之道、观光游憩特色之道”的发展定位，通过整合利用绿色空间、风景资源满足城乡居民绿色出行、休闲游憩需求，通过整合旅游资源促进顺义旅游特色化和集聚化发展。

在顺义全区内建设“主线-支线”两级绿道系统，实现三个目标。

1. **建设城乡“绿脊”**：通过主线绿道建设，将新城内居住区、商务区、商业区、工业区等功能区联系起来，居民可以便捷的在居住地和工作的地之间通勤，形成绿色出行的“高速路”。
2. **建设特色观光主线**：通过主线绿道建设，串联观光游憩区主要的旅游景点、风景赏区段，形成观光旅游、休闲游憩活动的主线。
3. **让绿道到达每个人身边**：通过支线绿道建设，将中小学、商场、公园、轨道站点、公交站点等与绿色出行关系密切的服务和交通节点与支线绿道联系，进入绿道就可以便捷的到达这些服务和交通节点。将镇中心区的学校、卫生所、镇区企业等服务节点和就业节点与各村庄联系，为村庄就学儿童、就业人员提供便捷的通勤通道。将主线绿道周边度假村、旅游景点、民俗村与主线绿道联系，扩展观光游憩绿道的服务范围。

### 三、绿道布局规划

为实现绿道“城乡绿色出行便捷之道、观光游憩特色之道”的定位和三个建设目标，规划提出五项选线原则：

1. **可实施性原则**：为提高绿道系统可实施性，优先选择现状绿地、林地和易于实施的规划绿地。
2. **景观品质原则**：为提升绿道的景观品质，优先能看到标志性建筑、现状水面、集中农田的区段。
3. **设施整合原则**：为更好的整合各类服务节点和交通节点，优先选择线路周边公交站、轨道站点、中小学、公园、商场更密集的区段
4. **景点串联原则**：为更好的整合各类旅游景点和旅游设施，优先选择周边旅游景点和设施密集的区段。

在选线原则的指导下，规划提出了“线路适宜性评价”的定量分析方法作为选线依据。首先根据规划绿地和林地情况确定绿道备选线路，在Arcgis平台中对备选线路分别开展可实施性评价，景观特色评价，周边设施和景点数量定量评价。将三项评价进行加权，得到备选线路的适宜性综合评价，作为绿道选线的重要依据。

结合定量分析评价结果和实地调研和访谈，规划确定“两廊、三线、三带”的绿道线路布局结构。绿道线路总长度约420公里，其中主线长度约260公里，支线长度约160公里。其中两廊沿水系景观廊道布局，分别为潮白河绿道、温榆河绿道，作为顺义区滨水休闲游憩线路和特色观光旅游线路；三线主要在新城建设区内布局，包括中央大街绿道、京密路绿道和空港环线绿道，作为顺义新城居民绿色出行的“高速路”；三带主要在郊野地区布局，包括湿地风景绿道、龙塘采摘绿道和浅山风景绿道，形成顺义东部和北部农业特色的观光游憩线路。

### 四、绿道设计导则

为引导绿道后续设计，规划制定了绿道设计导则，包括一般控制要求和特色控制要求两个部分。一般控制要求包括步行道和自行车道断面宽度要求、服务设施配置要求、安全设计要求、连续性要求4方面，共8个要求。特色控制要求分别针对风景绿道和城市绿道提出景观特色要求和绿道周边用地开发要求2个方面，共6个要求。

### 一、主动服务，发挥规划的引导作用

本项目是我院本着“主动服务、规划引导”的原则主动与顺义区政府和顺义规划分局沟通，提议开展的项目。通过主动服务，顺义成为北京市绿道规划建设的排头兵，顺义绿道规划建设的成功经验也必将带动北京市各级绿道建设，使绿道建设由局部区域扩展到市域范围。以顺义区绿道系统规划建设为起点，北京市城市品质将逐步提升，切实发挥规划引导作用。

### 二、综合分析调查结合，绿道选线最优化

绿道线路规划中首先通过综合的定量分析确定了初步的绿道线路，以此为指导进行现状调查最终确定绿道线路，保证了选择的绿道线路是最优的。在线路定量分析阶段，通过绿道实施的基本条件（规划绿地）确定绿道的备选线路，以现状绿地分布、景观资源分布、旅游景点分布、公共设施分布、交通站点分布等因素对备选线路进行了可实施性、景观品质、旅游资源密集程度、公共设施密集程度、交通站点密集程度的定量分析，并将定量分析的结果进行加权，其中得分较高的线路代表该线路综合条件较好。将得分较高的线路作为初步线路，以此为指导进行绿道线路的调查，验证分析结果，调整优化绿道选线。通过综合分析调查结合的方式，避免了遗漏综合条件较好的潜在绿道线路，使绿道选线最优化。

### 三、统筹整合，确保城市绿道品质

城市绿道品质与周边用地存在密切的关系，规划从线路选择和设计导则两个方面采取了统筹整合的规划思路。在线路选择方面，优先选择穿过社区商业中心的区段，提升了绿道线路的生活氛围。在设计导则方面针对绿道周边地块的场地停车设计、场地开口位置、建筑界面和前广场设计提出了控制要求。以统筹整合的思路，保证了城市绿道的品质。