

战略规划

总体规划

详细规划

市政规划

交通规划

专项规划

城市设计

名城保护规划

生态环境规划

地下空间规划

数字规划

学术论文

- 北京南城及南部地区发展规划研究
- 北京市限建区规划
- 北京市产业布局与功能区划统筹研究
- 《北京市山区协调发展总体规划（2006-2020...
- 北京市浅山区协调发展规划（2010年-2020年...
- 通州新城人口与建设发展规划研究
- 北京城市总体规划（2004年-2020年）实施评...
- 《八达岭—十三陵风景名胜区总体规划》

第1页 / 共2页 首页 上一页 下一页 末页

北京市浅山区协调发展规划（2010年-2020年）

1、规划背景及目的

2007年，《北京市山区协调发展总体规划（2006年-2020年）》经市委常委会审查通过，该规划提出了“浅山优化、深山保护、川区联动”的协调发展策略。

北京市浅山区是山区与平原的过渡地带，环境优美、资源丰富、古迹众多，承载着接受平原发展辐射和带动山区城镇化的双重职能。近年来，随着北京经济发展和人口规模的快速增长，浅山区面临强烈的开发建设需求。然而，浅山地区作为北京市的天然生态屏障和生态敏感地区，在该地区进行大规模城乡建设必然会对北京的生态环境造成影响巨大，因此，如何在切实保护生态环境的前提下，实现浅山优化、科学发展是现阶段需要迫切解决的难题。在此背景下，2009年，北京市规划委组织我院和相关研究机构开展了《北京市浅山区协调发展规划（2010年-2020年）》的编制工作。

《北京市浅山区协调发展规划（2010年-2020年）》是对《北京山区协调发展总体规划（2006年-2020年）》的深化和落实。该规划以坚持北京城市总体规划，全面贯彻落实科学发展观，加快构建社会主义和谐社会，努力把北京浅山地区建设成为经济繁荣、生态友好、生活便利、城乡一体的和谐首善之区为目标，充分体现了新的发展阶段科学发展、和谐发展、城乡一体化发展的要求。

2、功能定位及发展目标

北京市浅山区是北京山前生态保护的重要地区，是山区居民生产生活的主要聚集区，是城市居民的休闲游憩场所，也是城乡生态友好型产业的发展区。北京市浅山区主要功能包括：生态保护与服务功能、农副产品提供功能、休闲游憩功能和生态友好型产业发展功能。

坚持北京城市总体规划，全面贯彻落实科学发展观，2020年，努力把北京浅山地区建设成为经济繁荣、生态友好、生活便利、城乡一体的和谐首善之区。

3、发展策略

（1）生态保护策略

加强生态系统建设和生态敏感地区的保护，有效控制生态用地的使用，提升生态服务水平，加强生态保育、生态修复和生态建设，构建完整的生态安全格局和生态景观格局，达到生态文明要求。

（2）产业发展策略

促进产业结构升级，根据浅山区特点，明确产业方向，因地制宜、因势利导地发展生态友好型产业，形成生态产业带。结合土地利用和空间结构特点，落实产业空间布局和发展时序。

（3）土地高效利用策略

本着土地资源节约、集约、高效使用的原则，城乡建设优先利用废弃地、闲置地和存量用地，增加公共设施投入，提高建设标准，将浅山区建设成为环境优美、配套完善、社会和谐、生态友好、充满发展活力的地区。

4、规划重点内容及结论

规划针对目前北京市浅山区存在的生态环境脆弱、自然灾害频发、人为破坏严重、整体经济落后、产业转型困难以及城乡二元结构没有根本改变的现实状况，首先对浅山区的发展条件、限建要素、建设适宜性、生态保育与生态修复、产业发展与布局以及废弃矿山、闲置工矿、农村居民点等用地的高效利用等问题进行了重点和深入的研究，同时借鉴国内外浅山区发展的大量案例，提出了2020年北京市浅山区发展的目标、定位和发展策略，明确了浅山区城乡人口和建设用地的控制规模，初步建立了浅山区城乡空间结构的格局和框架，提出了公共设施保障与协调发展的具体规划方案，并在浅山区产业发展、土地管理、惠农政策、生态保护

与补偿、加强法制法规建设以及生态文明和能力建设方面提出了保障规划实施的建议和意见。