



- ◇ 首页
- 本院简介
- 处所风采
- 院内新闻
- 规划发展
- 名城保护
- 首都风貌
- 规划成果
- 热点工程
- 学术论文
- 规划人才

规划发展

1953年—1954年 >

1957年-1958年 >

1973年 >

1982年 >

1993年 >

2004年 >



规划发展

1953年—1954年的《改建扩建北京市规划草案要点》

新中国成立时北京城千疮百孔、百废待兴，即将开始大规模建设，而且当时已出现建设过于分散、占用土地过多的问题，城市建设迫切要求城市总体的指导。1953年春，都市计划委员会提出了甲、乙两个城市建设总体规划方案（附图1、2）。两个方案的规划年限均为20年，在城市大布局上无原则区别。规划城市总人口450万，城市总用地500平方公里。发展地区东到高碑店，南到凉水河，西到永定河长辛店，北到清河镇。同年夏季，市委规划小组在甲、乙两个方案的基础上，提出了《改建与扩建北京市规划草案的要点》。



附图1—1953年总图（甲方案）



附图2—1953年总图（乙方案）

规划草案要点提出以下六条基本原则：

第一，以全市的中心区作为中央首脑机关所在地，使其成为全国人民向往的中心。

第二，首都应该成为我国政治、经济、文化的中心，特别是要成为我国强大的工业基地和科学技术的中心。

第三，在改建和扩建首都时，应当从历史形成的城市基础出发，既要保留和发展合乎人民需要的风格和特点，又要打破旧格局的限制和束缚，改造和拆除那些妨碍城市发展和不适于人民需要的部分，使首都成为适应集体主义生活方式的社会主义城市。

第四，对于古代遗留下来的建筑物，采取一概否定的态度显然是不对的；一概保留束缚发展的观点和做法也是及其错误的。目前的主要倾向是后者。

第五，改造道路系统时，应尽可能从现状出发，但也不应过多地为现状所限制。

第六，北京缺乏必要的水源，气候干燥，又多风沙，要有步骤地改变这种自然条件，为工业发展创造有利条件。

规划中城市规模按二十年左右人口可能达到500万、城市用地面积扩大到600平方公里左右考虑。规划要点是：行政中心设在旧城中心部位。四郊开辟大工业区和大农业基地。西北郊定为文教区。道路格局采用棋盘式加放射路环路系统。居住区采取9-15公顷、以四、五层住宅为主的大街坊作为基本单位。引永定河和潮白河水入城，开辟市内运河。扩大绿地面积，营造大森林、防护林和苗圃。把铁路环移至市区外围，客车总站设在永定门外。在城市基础设施方面，发展无轨电车和公共汽车、出租汽车；扩建自来水；下水道实行雨污分流；增建电厂；发展煤气供应；筹划地下铁道；统一规划设计地下综合管道。

1954年，在《改建与扩建北京市规划草案的要点》的基础上，根据中央的意见，进行了修改。（附图3、4）

这个规划草案虽然不够成熟，党中央也没有正式批准，但是第一个五年计划期间的北京城市建设，基本上是按照这个规划草案进行的。

电子邮件



友情链接



附图3—1954年总图（北京市郊区规划）



附图4—1954年北京市规划草案



北京市城市规划设计研究院
Beijing Municipal Institute of City Planning & Design

地址：北京南礼士路60号(100045) 电话：86-1088073114 传真：86-1068031173 E-mail: info@bmicpd.com.cn

北京市城市规划设计研究院 版权所有