

管理学院 (旅游学院/中法旅游学院)
School of Management (School of Tourism / Sino French of Tourism)

建设数字化时代有责任的
创新型管理学院

2021年2月17日 星期三

首页 | 学院简介 | 学院新闻 | 师资力量 | 本科教育 | 研究生教育 | 科学研究 | 招生就业 | 学院党建 | 创客驿站

当前位置: 首页>>师资力量>>副教授>>正文

教授

副教授

讲师

近年新进师资

工程管理系

创新与战略系

组织与人力资源系

物流与电子商务系

市场营销系

数据科学与管理工程系

旅游与酒店管理系

会展管理系

会计系



副教授

谭建辉

2018-05-23 09:16 审核人:

职称: 副教授

学位: 硕士

性别: 男

职务: 硕士生导师

电话:

邮箱: tjhgz@126.com



研究方向

房地产项目评估，公共住房政策等方面的研究。

个人简历

1973年出生，副教授，注册房地产估价师。多年来从事房地产开发、经营与管理等的教学和科研工作，曾主持和参与多项纵向和横向课题研究数十项，为多个大型企业提供咨询服务；出版专著2部；在国内外发表论文二十余篇，其中EI 收录2篇，ISTP收录3篇。近期主要关注城镇化、公共住房政策、旅游地产、研究方法等。积极服务地区经济社会发展，执笔多个城市的住房保障规划、住房建设规划和房地产业发展规划。1973年出生，副教授，注册房地产估价师。多年来从事房地产开发、经营与管理等的教学和科研工作，曾主持和参与多项纵向和横向课题研究数十项，为多个大型企业提供咨询服务；出版专著2部；在国内外发表论文二十余篇，其中EI 收录2篇，ISTP 收录3篇。近期主要关注城镇化、公共住房政策、旅游地产、研究方法等。积极服务地区经济社会发展，执笔多个城市的住房保障规划、住房建设规划和房地产业发展规划。

教育背景

1997年7月毕业于华南建设学院西院房地产经营管理专业，获学士学位

2004年9月毕业于澳大利亚新南威尔士大学国际会计专业，获硕士学位

2013年9月进入中山大学社会学与人类学学院攻读社会学博士学位

社会职务

右

论文著作

[1]谭建辉，李明飞，“夹心层”住房需求特征实证分析——以广州为例，建筑经济，2012，354：83-87

[2]谭建辉，保障性住房小区物业管理实证研究——以广东X 小区为例，工程管理学报，2012，26（2）：94-99

[3]谭建辉，陈琳，吴开泽，建设项目社会风险评估实证研究——以江高镇东风新街拆迁项目为例，科技和产业，2012，12（4）：94-98

[4]Barbara Y.P. LEUNG, Eddie C.M. HUI, Jian-hui TAN, Lin CHEN and Wei-bin XU, SWOT Dimensional Analysis for Strategic Planning---the Case of Overseas Real Estate Developers in Guangzhou, China, International Journal of Strategic Property Management, 2011, 15（2）：105-122（SCI）

[5]Jian-hui TAN, Qing LIU, Investigation and Analysis on Housing Demands of Sandwic

h Class: Taking Guangzhou as an Example, Proceedings of 2011 International Conference on Construction & Real Estate Management, 2011, volume 2: 610-614 (ISTP 收录)

[6]Jian-hui TAN, Qing-xue HAN, Qing LIU, Poll Survey and Countermeasure Analysis of Adding Elevators to Old Residential Buildings——Based on the Empirical Study of Guangzhou, The 2nd International Conference on E-Business & E-Government 2011, ICEE2011, volume 1:2408-2412 (EI 收录)

[7]陈琳, 谭建辉, 房地产项目投资分析, 清华大学出版社, 1200千字, 2015/11

[8]陈琳, 谭建辉, 建设项目社会评价研究——理论与时间, 中国建筑工业出版社, 474千字, 2009/1

横向与纵向科研

1. 主持广东海景企业集团委托横向课题, 珠江新城东塔项目投标标书编制, 2007
2. 主持广州市住房保障办委托横向课题, 广州市中等收入家庭住房问题研究, 2009
3. 主持佛山市住房和城乡建设管理局委托横向课题, 佛山市十二五住房建设规划编制, 2012
4. 主持横向课题, 清远市清新区、英德市和佛冈县保障性住房需求调查和“十二五”住房保障规划编制, 2013
5. 主持肇庆市住建局委托横向课题, 肇庆市房地产健康持续发展问题调研, 2015
6. 主持白天鹅房地产开发公司委托横向课题, 编制白天鹅房地产开发公司“一企一策”发展规划, 2015
7. 参与广东省哲学社科规划项目(排名第二), 新型城市化背景下特大城市住房保障供应与管理 体系构建, GD13CGL04
8. 参与广东省社科规划项目项目(排名第二), 广东城市化进程中的重大社会问题及其对策研究-建设项目的社会评价研究, 05H-01

获奖情况

1. 《加强保障性住房物业管理的对策建议》获《穗府调研》优秀调研文章二等奖
2. 2012-2013 学年广州大学本科课堂教学一等奖，2013-2014 年广州大学本科课堂教学二等奖
3. 指导学生参加“方兴杯”全国大学生房地产策划大赛获二等奖

教学情况

承担本科生课程：《房地产投资分析》《房地产估价》《工程经济学》
《质量管理与质量体系认证》

承担研究生课程：《社会研究方法》

[【关闭窗口】](#)

Copyright © 2017 版权所有：广州大学管理学院

地址：广州大学城外环西路230号行政东楼后座630 综合办：020-39366799 学工办：020-39366267 教务办：020-39366419 学科办：020-39366453