

东城区星级饭店经营状况持续呈现下降趋势

来源：北京市统计局 国家统计局北京调查总队 2010-01-06

1-11月，受全球金融危机和流感疫情不断蔓延的影响，东城区规模以上住宿业单17.9%。其中，62家星级饭店受去年房价较高的影响连续11个月累计营业额同比降幅均宿业单位营业额出现较大降幅的主要原因。1-11月全区星级饭店累计实现营业收入31.610月缩小1.9个百分点，经营状况继续保持下降势头，并呈现以下运行特点：

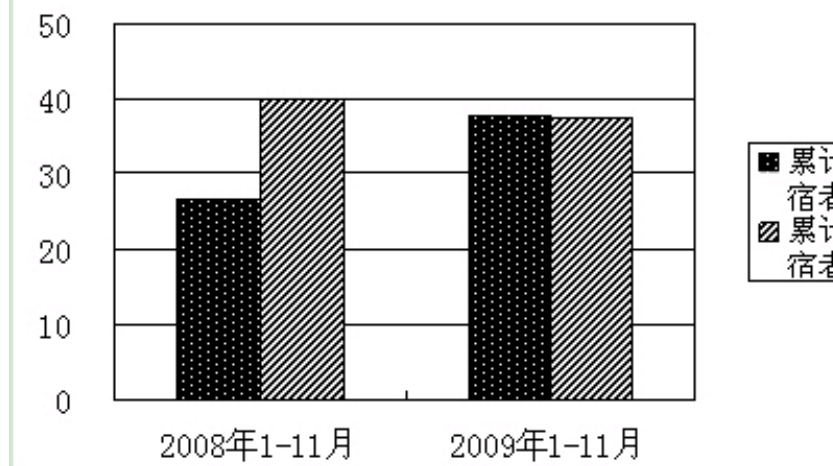
（一）国内住宿者增长显著，入境住宿者降幅趋缓

从7月份开始，进入暑期旅游旺季，又逢奥运会举办一周年，全区星级饭店接待国内住宿者降幅趋缓。1-11月全区星级饭店共接待国内住宿者109.4万人次，比去年同期增长增长速度；接待入境住宿者62.5万人次，比去年同期下降9.3%，与上月相比降幅缩小入境住宿者同比降幅有所趋缓。

（二）五星级饭店接待国内住宿者显著增长

为了应对金融危机带来的重大冲击，五星饭店纷纷降低房价，并且举办各种节假日的服务水平，再加上独具竞争力的房价，使国内住宿者接待人数明显高于去年同期万人次，比去年同期增长43.4%，在接待住宿者中的比重与去年同期相比提高10.5个百

五星级饭店接待人数构成对比图



（三）高星级饭店营业额下降显著

1-11月全区星级饭店实现营业收入31.6亿元，比去年同期下降30.3%，与上月相比危机的影响接待入境住宿者下滑及去年奥运会期间星级饭店房价普遍偏高的双重影响饭店营业额下降趋势显著。1-11月全区四、五星级饭店实现营业收入27.9亿元，比去年均降幅2.8个百分点。

（四）三星级饭店经营情况明显好于其他星级饭店
三星级饭店凭借价格适中与环境舒适兼具的优势，在金融危机尚存全球经济形势仍处