



星级饭店平均房价及出租率

来源：北京市统计局 国家统计局北京调查总队

2012年1-8月

	2012年8月	同比增长 (%)	2012年1-8月	同比增长 (%)
星级饭店平均房价 (元/间)	503.9	9.9	515.2	10.5
一星级	227.6	-6.3	261.9	13.4
二星级	252.7	13.0	233.4	9.9
三星级	362.0	8.7	349.5	7.1
四星级	482.8	4.6	495.3	7.0
五星级	841.0	10.8	870.0	11.4
星级饭店平均出租率 (%)	66.5	-2.0	59.7	0.8
一星级	36.4	-9.4	38.6	1.4
二星级	65.0	0.8	55.4	3.5
三星级	65.1	-4.2	57.3	-0.1
四星级	70.5	-0.5	61.8	0.0
五星级	65.5	-2.5	63.2	0.8

星级饭店平均房价及出租率统计范围、采集渠道及主要指标解释

一、统计范围

全市范围内的星级饭店。

二、采集渠道

纳入统计范围的星级饭店按照《批发和零售业、住宿和餐饮业统计报表制度》的要求通过统计数据集中采集平台上报统计数据。

三、主要统计指标解释

星级饭店平均房价=星级饭店的客房收入/实际出租间天数

星级饭店平均出租率=星级饭店的实际出租间天数/核定出租间天数*100%

附件

相关文档