



## 星级饭店平均房价及出租率

来源：北京市统计局 国家统计局北京调查总队

2012年1-10月

	2012年10月	同比增长 (%)	2012年1-10月	同比增长 (%)
星级饭店平均房价 (元/间)	531.2	4.3	519.5	9.4
一星级	233.0	-3.9	259.3	9.8
二星级	238.8	8.3	234.7	9.7
三星级	361.6	4.8	352.8	6.8
四星级	495.7	2.0	497.4	6.2
五星级	895.8	5.4	876.1	10.2
星级饭店平均出租率 (%)	60.0	-4.4	60.1	0.3
一星级	36.9	0.7	38.1	0.7
二星级	56.0	0.5	55.8	3.2
三星级	55.9	-5.5	57.5	-0.5
四星级	63.2	-4.0	62.4	-0.2
五星级	64.0	-7.3	63.7	-0.3

### 星级饭店平均房价及出租率统计范围、采集渠道及主要指标解释

#### 一、统计范围

全市范围内的星级饭店。

#### 二、采集渠道

纳入统计范围的星级饭店按照《批发和零售业、住宿和餐饮业统计报表制度》的要求通过统计数据集中采集平台上报统计数据。

#### 三、主要统计指标解释

星级饭店平均房价=星级饭店的客房收入/实际出租间天数

星级饭店平均出租率=星级饭店的实际出租间天数/核定出租间天数\*100%

附件

相关文档