



## 星级饭店平均房价及出租率

来源：北京市统计局 国家统计局北京调查总队

2013年1-2月

项 目	计量单位	2013年2月	同比增长 (%)	2013年1-2月	同比增长 (%)
星级饭店平均房价	元/间天	483.7	-3.7	512.4	4.0
一星级	元/间天	186.7	-34.5	188.0	-30.6
二星级	元/间天	224.6	8.1	226.0	7.0
三星级	元/间天	377.0	6.1	369.0	4.8
四星级	元/间天	482.6	0.3	500.3	4.2
五星级	元/间天	721.1	-14.3	800.5	-1.9
星级饭店平均出租率	%	37.1	-12.8	46.5	-1.8
一星级	%	34.9	0.4	37.3	0.7
二星级	%	38.5	-7.4	43.6	0.3
三星级	%	33.9	-11.4	43.0	-2.5
四星级	%	37.7	-16.0	49.3	-2.7
五星级	%	39.2	-14.8	48.7	-1.8

### 星级饭店平均房价及出租率统计范围、采集渠道及主要指标解释

#### 一、统计范围

全市范围内的星级饭店。

#### 二、采集渠道

纳入统计范围的星级饭店按照《批发和零售业、住宿和餐饮业统计报表制度》的要求通过统计数据集中采集平台上报统计数据。

#### 三、主要统计指标解释

星级饭店平均房价=星级饭店的客房收入/实际出租间天数

星级饭店平均出租率=星级饭店的实际出租间天数/核定出租间天数\*100%

附件

相关文档