

门头沟区1-8月限额以上商业企业经济效益分析

来源：北京市统计局 国家统计局北京调查总队 2010-10-06

2010年随着经济逐步企稳回升，今年1-8月商业企业各行业的主营业务收入得到一入正增长的同时也面临着成本费用居高不下的难题，由此企业利润总额也随之受到影响。门头沟区商业限额以上企业中，零售业是相对批发业、住宿业、餐饮业效益较好的行业。

一、1-8月门头沟区限额以上商业企业经济效益简述

分行业看，1-8月限额以上批发和零售业实现主营业务收入32.2亿元，比去年同期主营业务收入利润实现1.7亿元，同比降幅达到31.6%，利润总额呈现转盈为亏的态势，亏损0.6亿元；限额以上住宿和餐饮业实现主营业务收入2.0亿元，比去年同期增加0.2亿元，利润实现0.9亿元，同比增幅2.6%，利润总额亏损0.2亿元，同比增亏0.1亿元。

二、全区限额以上商业企业经济效益情况呈现四大特点

（一）亏损面、亏损额增加

从行业大类看，今年1-8月的数据显示，限额以上批发和零售业亏损面由去年同期亏1.3亿元，其中零售业亏损面有所降低；限额以上住宿和餐饮业亏损面由去年的54.1%增加到60.5%，亏损额增加237.2万元，其中住宿业亏损面达到60%，同比小幅缩小，但仍是批发、零售最大的行业。

从行业中类看，批发、零售、住宿、餐饮四个行业中机械设备、五金交电及电子产品类亏损面最大，达到83.3%，亏损额占到整个限额以上商业企业亏损额79.5%。由于机械产品单位价格较高，在一定的市场环境下，整个行业的发展给企业经营带来的风险与挑战并存。

（二）成本费用持续增加

1-8月，批发、零售、住宿、餐饮四个行业主营业务成本的增速分别为20.3%、24.1%、15.2%和18.5%；主营业务收入增速5.2个、1.2个、4.0个和6.0个百分点；三费合计的增速为39.3%、-9.5%、15.2%和18.5%；主营业务成本增速24.4个、-32.3个、13.0个、8.0个百分点。除零售业三费合计为降幅，其他行业三费合计均为增幅，势必影响到企业利润的增长。

（三）零售业一枝独秀

在批发业和餐饮业利润总额转盈为亏，住宿业利润总额持续下滑的同时只有零售业利润总额371.6万元，高出去年同期172.2万元，同比增长86.4%。同时零售业也是四个行业中唯一做到下降的行业。由于占到限额以上零售业企业27.1%的医药及医疗器械专业零售业企业贡献率达到22.8%，主营业务成本和三费合计的降速又快于整个零售业的降速，以至

良性发展，同时也稳健了整个零售业的发展。

（四）龙头企业影响大局发展

由于门头沟区商业企业规模普遍偏小，行业领头军的发展态势严重影响到整个行计上划分大中小型单位的标准，批发业从业人员数达到200人以上，年商品销售总额过截止到目前为止全区能达到大型标准的企业只有1家，而该单位1-8月的主营业务超过收入的27.6%，是主营业务收入第二高企业的2.48倍。由于该单位正处于合并的调整融场开展的强大促销活动的共同影响下，利润急剧下降，利润总额转盈为亏，亏损额也备、五金交电及电子产品批发类的变化，进而也使得整个批发业受到较大的影响。住存在同样的影响效果。

三、对提高商业企业经济效益的建议

企业经济效益的良性发展除了企业自身的问题，整个投资消费的市场大环境也相产投资处于全市的较低水平，利用外资水平又不够强劲，同时也缺乏大型以及连锁企整个商业的增速走低。

（一）练好内功，提高企业竞争力

企业的发展也是存在时期性的，要想向好的方向发展需要自身在供应链、营销链调，在竞争中磨练起来，最终建立企业的品牌和良好口碑、稳固市场。

（二）加大投入，营造发展环境

政府的大力投入和支援会给企业带来更多的机遇，因此建议地方政府在关注整个需、刺激投资，抓住假日经济消费的契机，建立企业联动合作机制、规模化、品牌化的动起来。

（三）关注重点，发挥龙头作用

门头沟区重点企业对行业的带动作用是比较明显的，对于企业总体规模偏小的地