

昌平区：依据2009年发展形势 预测2010年发 对2010年昌平区农村居民人均纯收入的预测

来源：北京市统计局 国家统计局北京调查总队 2010-03-10

2010年的中央1号文件，继续加大对“三农”的支持力度，提出了“稳粮保供给、增后劲”的二十字基本思路方针。这给农村居民增收创造了有利条件；2009年昌平区元，同比增长11.8%，“十一五”期间连续四年保持两位数增长，今年是“十一五”规划展中，如何实现农村居民人均纯收入保8%的增长目标如期实现，依据2009年的实现情年发展目标进行预测分析如下：

一、2009年发展情况

据年报调查数据显示，2009年昌平区农村居民人均纯收入实现11318元、同比增长持平稳增长态势。

在农村居民人均纯收入中，工资性纯收入人均7008元，同比增长6.6%，占农村居纯收入人均808元，同比增长8.3%，占农村居民人均纯收入的7.1%；财产性纯收入人一是租金收入实现人均901元，同比增长3.3%，占人均财产性纯收入的46%；二是转让同比增长62.6%，占人均财产性纯收入的20%；三是集体分配的股息和红利人均实现29元，同比增长97%，占人均财产性纯收入的9%增长。

转移性纯收入实现人均1529元，同比增长32.5%，其中离退休金、养老金1009元，农民转移性收入增长的主要拉动点。而政府惠民政策使农村地区居民受益匪浅，如：元，同比增长51%，是转移性收入增长的另一个因素。

二、预测2010年发展的目标

2010年是国民经济发展第十一个五年计划的最后一年，这标志着农村居民生活水益息息相关，那么，昌平区农村居民收入水平在2010年的走势如何，发展预期能否实农村居民人均纯收入的四个组成部分及近几年发展现状为参考，对2010年发展预期进

1. 工资性收入占主体，就业比率在增加，外出从业比重在提高

一方面从2009年全年来看，人均工资性纯收入实现7008元，同比增长6.6%，占农中，外出务工收入人均3036元，同比增长29.6%，占工资性收入的43.3%，拉动工资性近年来昌平区政府进一步加大对农民工的专业技术培训力度，提高劳动技能，扩大富余劳动力能够有效转移，劳动力就业率达87.5%，其中外出就业比重达27%，同比增加力人数433，同比增长5.1%。

另一方面从人均工资性收入的增长速度近三年连续保持同比增长5%以上，2007年

度分别为6.6%、9.9%和9.9%，从这三年发展速度看，2010年发展速度低于5%的可能性分别为61.9%、65%、65%，比重上下不超过3.1个百分点，也是比较稳定的，因此，综上两将是平稳增长的态势，预计增长5%~10%之间。

2. 家庭经营收入保持正增长，但发展潜力不大

近几年，农村居民的经济观念日益增强，创收的目光已经脱开以往的传统农业，纯收入人均808元，同比增长8.3%，其中，家庭经营二产收入2009年同比增长2.5%；三产收入所占比重在下降，2009年比2008年下降0.2个百分点，2008年比2007年下降3.1个百分点，2007年同比增长7.1%，2008年同比下降21.7%，综上因素考虑2010年家庭经营的增长空间不大。

3. 财产性收入继续保持快速增长态势

2009年财产性收入实现人均1973元，同比增长20.0%。三年来人均财产性收入中占具体情况请看下表：

2007~2009年全区农村居民人均财产性收入主要组成部

指标名称	2009年	2008年
人均财产性收入	1973	1644
其中：人均转让土地经营权收入	397	244
人均租金收入	901	872
人均集体分配股息和红利收入	298	379
人均土地征用补偿收入	186	95

从上表看出，一方面，三年间这四部分收入占财产性纯收入的比重达到95.6%、96.6%、96.6%，是财产性收入的重要组成部分，带动了人均财产性收入快速增长；另一方面，三年间发展速度分别为20%、20%、20%，都在20%以上的快速增长，因此，人均财产性收入2010年预测还将是一个快速增长20%~23%之间。

4. 政策带动转移性收入增势迅猛

依据2009年转移性收入人均1529元，同比增长32.5%。其中离退休金、养老金1000元，占66.0%，是农民转移性收入增长的主要拉动点。

政府惠民政策是转移性收入增长的直接原因，一是2009年全市农村地区范围内实村地区女56岁以上，男60岁以上无保障老人每人每月增收200元，有效地拉动了农民养老金提升和养老金的发放到位，使农村居民转移性收入增加，近三年，转移性收入均1009元、726元和468元，是逐渐快速提高的发展趋势；二是新农村建设及新型农村

农民后顾之忧；在转移性收入中的报销医疗费2009年已达到67元，同比增长51%；四是农村地区居民受益匪浅。近三年人均转移性收入发展速度分别为15.7%、40.7%、32.5%。这些因素预测2010年转移性收入人均将有望同比增长30%~35%之间，在高位增长运行。

依据2007~2009年发展现状，农村居民人均纯收入绝对额分别达到9037元、10121元、11.7%、12%、11.8%，预测2010年的发展目标，农村居民人均纯收入将有望达到12563元。

三、农村居民收入增长的有利因素

1. 政府培训力度不断加大，务工人员综合素质增强

近年来昌平区政府进一步加大对农民工的专业技术培训力度，提高劳动技能，扩大农村剩余劳动力能够有效转移，从住户调查资料显示，上年年底的劳动力就业率达87.5%，增加2个百分点。由于对外出务工人员培训增加，使外出务工人员文化水平提高，带动农村劳动力素质提高。住户调查资料显示，2009年底转移劳动力同比增长5.1%。