

## 宣武区应对危机成果显现 经济形势回暖向

来源：北京市统计局 国家统计局北京调查总队 2010-02-0

2009年，面对严峻复杂的经济形势，宣武区各族人民在区委区政府的领导下，积极应对国际金融危机，有效遏止了经济增长明显下滑态势，总体经济形势持续回暖：经济稳，消费需求平稳增加，宏观政策效果显著。

### 一、全区经济运行的主要特点

#### （一）经济运行质量向好

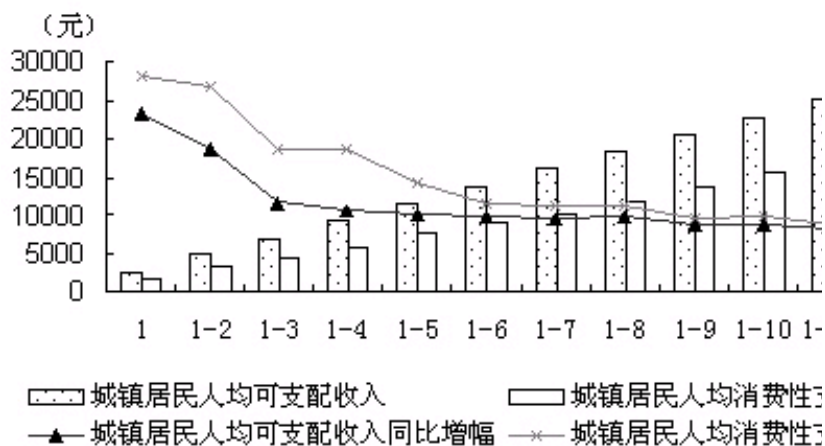
##### 1. 财政收入实现正向增长

2009年，全区累计完成财政收入46.7亿元，比上年增长1.2%（同口径增长14.7%）亿元，比上年微降0.6%，降幅比1-11月缩小2.3个百分点。主要税种“两降两升”，增13.4%；企业所得税完成10.5亿元，比上年下降23.1%；营业税完成20.5亿元，比上年增长14.7%。

##### 2. 居民收入稳步增长

自年初以来，城镇居民可支配收入累计增速逐渐减缓并趋于稳定。全区居民人均年增长8.0%；其中，工薪收入21995.8元，所占比重达80.5%，对居民收入增长起决定

### 2009年城镇居民收支情况



##### 3. 就业形势逐步好转

2009年末，全区共有12773名失业人员实现就业，登记失业人员就业率为66.76%，

全区登记失业人员为3951人，城镇登记失业率延续6月份以来的下降走势，年底达到1.1%，为全年最低水平。总体来看，全区就业形势呈渐好态势。

## （二）主要行业运行平稳

### 1. 工业产值稳定增长

自年初以来，全区工业总产值一直保持两位数的较高增长速度。全年规模以上工业总产值比上年增长19.4%。

### 2. 建筑业企业生产状况良好

2009年，全区建筑业总产值呈现增长态势，累计完成115.4亿元，比上年增长31.1%；房屋建筑施工面积为737.1万平方米，比上年增长30.7%，房屋建筑竣工面积比上年增长59.6%。

### 3. 批发零售业逐步向好

2009年下半年以来，全区商品购销情况逐月好转，并于当年最后两个月实现正增长。限额以上批发零售业零售额101.9亿元，比上年增长13.5%，占社会消费品零售额的70.1%。限额以上批发零售业零售额，比上年增长12.2%；商品销售总额达1152.8亿元，比上年增长8.0%。

### 4. 住宿餐饮业经营状况稳定

2009年，限额以上住宿业实现零售额4.2亿元，比上年增长20.8%。限额以上餐饮业实现零售额11.7%。

## （三）消费需求平稳增加

### 1. 消费品市场运行稳定

2009年，全区实现社会消费品零售额145.3亿元，比上年增长11.3%。消费结构相协调，限额以上消费品零售额39.3亿元、14.8亿元和90.8亿元，比上年同期分别增长7.6%、11.1%和13.7%。受节日消费因素和企业店庆活动，全区金银珠宝类零售额达到48.7亿元，比上年增长22.0%，对消费品市场运行稳定起到积极作用。

### 2. 居民消费支出有所提高

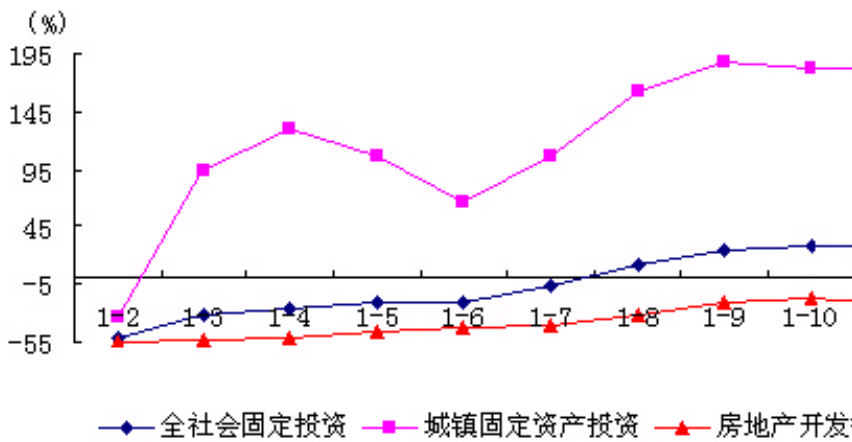
2009年，全区城镇居民人均消费性支出累计18977.1元，比上年增长7.8%；其中，城镇居民人均消费性支出比上年增长17.3%。八大类支出中仅有医疗保健和交通通信支出同比有所下降，其它各类支出均有增长。教育文化娱乐服务、交通通信和衣着是全区居民消费重点，分别占人均消费性支出的11.5%、10.4%和10.4%，降幅比1-11月缩小11.5个百分点；其中，住宅投资19.2亿元，比上年下降31.1%。

## （四）宏观政策效果显著

### 1. 固定资产投资稳步增长

全社会固定资产投资“先抑后扬”。2009年，全区完成全社会固定资产投资90.4亿元，比上年增长102.8%，是带动投资增长的主要原因。房地产开发投资10.4%，降幅比1-11月缩小11.5个百分点；其中，住宅投资19.2亿元，比上年下降31.1%。

## 2009年全社会固定资产投资增幅变化情



### 2. 银行信贷平稳增长

截至12月末，全区银行存款余额达2412.0亿元，比年初增长15.6%；银行贷款余额21.3%。

## 二、经济运行中值得关注的问题

### (一) 投资增长的可持续性反映发展空间的缺乏

2009年，构成全社会固定资产投资的房地产开发投资和城镇固定资产投资可谓投资发力，凸显政府投资的带动作用。与此相比，房地产开发投资的乏力表现则充分表露。同时，宣武区人口密度大，区内医疗、教育、文化等优质公共资源整体性转移不城市运行和管理压力日趋加大。随着旧城危改成本激增，改造难度加大，投资持续上问题日益突出。

### (二) 主要行业发展情况反映经济回暖基础不牢固

在经历危机冲击、经济逐步回暖的过程中，各行业发展情况画出不同轨迹的抛物线，回暖的基础尚需稳固。

前11个月的统计数据显示，全区第二产业各行业经济效益有所提高。其中，工业企业长；建筑业主营业务收入增速转正，预计盈利水平好于去年。

全区第三产业收入合计比上年微降2.4%，利润总额比上年下降18.5%，但经济效益下半年加快回暖速度，并于年底实现利润大幅增长51.8%；金融业受危机影响经济效益年实现利润总额69.1亿元；文化、体育和娱乐业收入温和增长，但利润总额逐步减少幅有所收窄，但亏损现象突出；房地产业仍处于低迷态势，收入降幅有扩大趋势，亏

