

# 全国哲学社会科学规划办公室

National Planning Office of Philosophy and Social Science

坚持正确导向 突出国家水准 注重科学管理 服务专家学者

www.npopss-cn.gov.cn

社科要闻 学坛新论 工作动态 通知公告 成果要报 访谈视频 学者传真 学者专栏 真知论坛 机构设置 联系我们  
项目申报与管理 项目动态 成果管理 成果发布 经费管理 各地规划 资助期刊 项目数据库 专家数据库 历史资料

站内搜索

搜索

项目查询 专家查询 网站地图

加入收藏

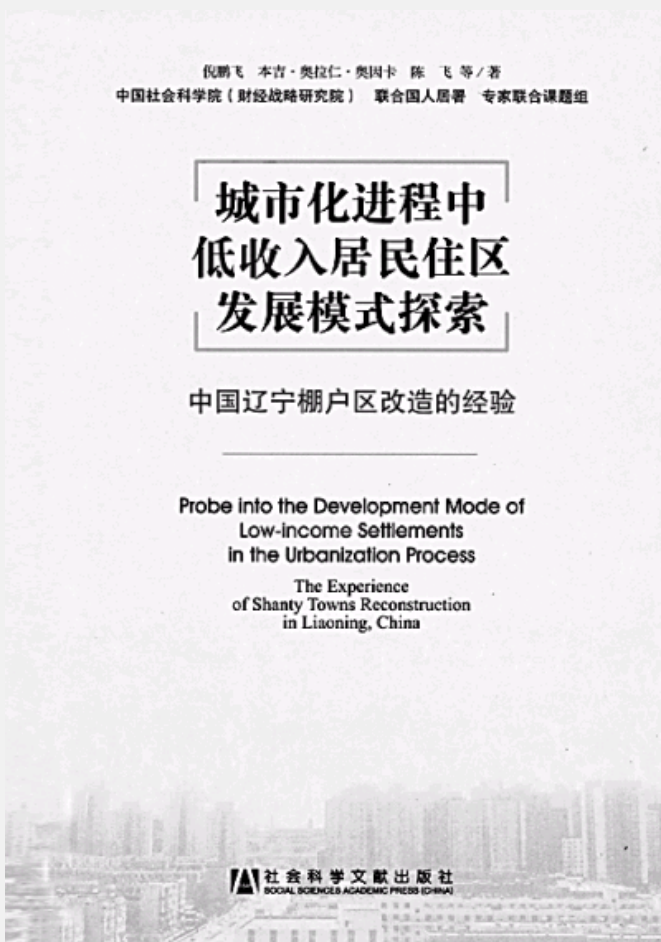
设为首页

全国哲学社会科学规划办公室 >> 重大项目成果 >> 阶段成果

国家重大社科基金阶段性成果：

## 《辽宁棚户区改造经验》《中国住房发展报告》 新书首发

2012年12月24日09:20 来源：光明日报



在日前由中国社会科学院财经战略研究院、社会科学文献出版社联合主办的“建成‘住有所居’的小康中国”经济学家论坛上，国家重大社科基金阶段性成果：《城市化进程中低收入居民住区发展模式探索——中国辽宁棚户区改造的经验》和《中国住房发展报告（2012-2013）》，举行了新书首发式。

### 重要新闻

>>>>

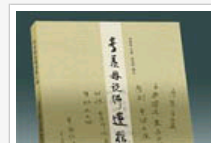
- 中央经济工作会议在北京举行
- 刘云山强调：像罗阳同志那样做顶天立地的中国人
- 2012年度重大项目（第四批）招标评审工作会议召开

### 图片新闻

>>>>



中央经济工作会议



季羨林说佛遗稿

### 社科动态

>>>>

- “哲学与社会发展论坛（2012）”举行
- 《中华大典·宗教典·儒教分典》出版
- 明确文化产业理论研究的方向
- 中外学者在京研讨“思想与方法”
- 230多名国内外学者研讨蒙古学
- 更加主动参与世界贸易进程

???

申报资料下载

>>>>

管理资料下载

>>>>

结项资料下载

>>>>

### 数据库查询

→ 国家社科基金项目数据库

→ 国家社科基金同行评议专家数据库

《城市化进程中低收入居民住区发展模式探索——中国辽宁棚户区改造的经验》一书，是由中国社科院与联合国人居署联袂完成的、世界第一本系统总结中国棚户区改造经验的学术专著。书中指出：城市化红利是中国未来发展最红的红利，但城市病是城市化最大的挑战；住房病是城市第一病；辽宁棚户区改造是预防城市病的综合实验。辽宁棚改的最大政策价值在于克服城市病，发展低收入居民住区，并坚持全面、系统、可持续的思想与方法，政府主导、市场运作的体制与模式，顶层设计、统筹兼顾的战略与规划，综合配套、利民长效的制度与政策，规范有序、人本自治的管理与服务。与会十位经济学家就辽宁棚户区改造的实践探索，对克服城市病、防治城市病、建立中国住房保障体系、建设“住有所居”的小康中国的经验借鉴意义进行深入的研讨。与会专家指出：这是世界第一本系统总结中国棚户区改造经验的学术专著，辽宁棚改先行探索出破解城市病、解决低收入居民住房问题的一整套系统方案，对于防治城市病、建立中国的住房保障体系、建设“住有所居”的小康中国具有重大的理论和现实意义。

在《中国住房发展报告（2012-2013）》中，课题组成员指出，2012年宏观经济增长受到了房地产的拖累，但摆脱了对房地产的过度依赖；2012年住房市场调控实现了住房价格相对下降的次优目标；2013年的中国住房市场发展的总体趋势是：稳中有进，大稳定中有小震荡；2013年住房市场面临着总体反弹与局部崩盘同时发生的风险；2013年的房地产调控的目标任务与策略是：争取房地产市场理性回归，实现房地产市场稳中有进。

论坛最后举行十大经济学家房地产发展学术研讨，就“十八大”后中国经济的走势和前瞻、辽宁棚户区改造对中国住房保障体系建设的借鉴意义、城市化进程中的城市病及其巨大挑战、如何平衡“稳增长”与“控房价”、房地产如何去泡沫化、房地产税制改革如何在全国铺开等议题进行讨论。（妍 字）

（责任编辑：张湘忆）

[关于我们](#) | [网站简介](#) | [我要投稿](#) | [联系我们](#) | [版权声明](#)

主管主办：全国哲学社会科学规划办公室 承办：人民网  
© 1999-2012 全国哲学社会科学规划办公室 版权所有 京ICP备12051030号  
地址：北京市西长安街5号 邮政编码：100806  
Email: qgskghb@vip.163.com