

【发布单位】黑龙江省哈尔滨市
【发布文号】哈尔滨市人大常委会公告第11号
【发布日期】2007-12-19
【生效日期】2008-03-01
【失效日期】-----
【所属类别】地方法规
【文件来源】[国务院法制办公室](#)

哈尔滨市应用散装水泥和预拌混凝土管理条例

(2007年10月11日哈尔滨市第十三届人民代表大会常务委员会第四次会议通过 2007年12月14日黑龙江省第十届人民代表大会常务委员会第三十次会议批准 2007年12月19日哈尔滨市人民代表大会常务委员会公告第11号公布 自2008年3月1日起施行)

第一条 为促进散装水泥和预拌混凝土发展应用，节约资源，保护和改善环境，保证建设工程质量，推进建筑业技术进步，根据《[中华人民共和国节约能源法](#)》、《[中华人民共和国清洁生产促进法](#)》、《[中华人民共和国建筑法](#)》等有关法律规定，结合本市实际，制定本条例。

第二条 本市行政区域内应用散装水泥和预拌混凝土（含砂浆，下同）的管理，适用本条例。

第三条 本条例所称散装水泥，是指不用包装物包装，通过专用工具进行装运、储存和使用的水泥。

本条例所称预拌混凝土，是指将水泥、集料、水以及根据需要掺入的外加剂、矿物掺合料等组分按照一定比例，在搅拌站经计量、拌制后出售并采用运输车，在规定时间内运至使用地点的混凝土拌合物。

本条例所称建设工程项目是指建筑面积1000平方米以上或者投资额100万元以上的建设工程。

第四条 市建设行政主管部门负责本市行政区域内应用散装水泥、预拌混凝土的管理工作。

县（市）建设行政主管部门负责辖区内应用散装水泥、预拌混凝土的管理工作。

市、县（市）散装水泥和预拌混凝土行政管理机构负责辖区内应用散装水泥、预拌混凝土的日常管理工作。

市、县（市）规划、工商、财政、质量技术监督、环境保护、交通和公安等行政管理部门按照各自职责，负责应用散装水泥、预拌混凝土的相关管理工作。

第五条 市建设行政主管部门应当编制本市散装水泥、预拌混凝土发展应用规划和年度计划，并组织实施。

县（市）建设行政主管部门应当根据本市发展应用规划和年度计划，结合本地实际，编制辖区内散装水泥、预拌混凝土发展应用规划和年度计划，并负责组织实施。

第六条 市、县（市）散装水泥和预拌混凝土行政管理机构应当采取多种形式开展散装水泥和预拌混凝土发展应用的宣传、信息交流、技术培训等活动，推广应用散装水泥和预拌混凝土新技术、新工艺、新设备、新材料。

第七条 市、县（市）人民政府应当鼓励散装水泥、预拌混凝土的发展应用，对在散装水泥、预拌混凝土发展应用工作中做出突出贡献的单位和个人予以表彰、奖励。

第八条 水泥生产企业配置的散装水泥发放设施应当不低于水泥生产能力的80%。

水泥生产企业散装水泥供应量应当不低于水泥供应总量的75%。

第九条 水泥经销企业向市区内建设工程项目销售散装水泥量应当不低于向该建设工程项目销售水泥总量的90%；向县（市）建制镇内建设工程项目销售散装水泥量应当不低于向该建设工程项目销售水泥总量的70%。

第十条 预拌混凝土、水泥制品企业生产预拌混凝土、水泥制品应当全部使用散装水泥。

市区内的建设工程项目，散装水泥使用量应当不低于水泥使用量（不含预拌混凝土中的散装水泥）的90%。

县（市）建制镇内的建设工程项目，散装水泥使用比例由当地人民政府确定，但不得低于水泥使用量（不含预拌混凝土中的散装水泥）的70%。

第十一条 市区内禁止建设工程施工现场搅拌混凝土。

有下列情形之一的，经市散装水泥和预拌混凝土行政管理机构批准，可以现场搅拌混凝土：

- （一）因建设工程所需特殊混凝土而本市预拌混凝土生产企业无法生产的；
- （二）因预拌混凝土生产企业的生产能力不足，无法满足使用单位需要的；
- （三）因道路交通条件制约，预拌混凝土专用运输车无法到达施工现场的；
- （四）因其他原因，确需在施工现场搅拌混凝土的。

市区内禁止建设工程施工现场搅拌砂浆的具体时限按照国家、省有关规定执行，具体禁止现场搅拌砂浆的范围和使用比例由市人民政府确定。

县（市）建制镇内应当逐步禁止建设工程施工现场搅拌混凝土，具体禁止时间由县（市）人民政府确定。

第十二条 市建设行政主管部门应当会同市有关部门，根据城市发展规划，按照供需平衡、分布合理、符合环境保护要求的原则，编制本市预拌混凝土生产企业搅拌站布局方案。

新建、扩建预拌混凝土生产企业搅拌站应当符合本市预拌混凝土生产企业搅拌站布局。

第十三条 预拌混凝土生产企业应当具备国家规定的资质等级条件，依法取得相应等级的资质证书后，方可在其资质等级许可的范围内承揽工程。

预拌混凝土使用单位应当使用具有相应资质等级企业生产的预拌混凝土。

第十四条 预拌混凝土生产企业应当遵守下列规定：

- （一）建立健全质量保证体系，全面实行标准化作业；

(二) 按照国家质量标准和建设工程设计要求生产预拌混凝土;

(三) 使用合格原材料;

(四) 销售经检验合格的预拌混凝土;

(五) 向使用单位出具预拌混凝土出厂合格证。

预拌混凝土生产企业出具的出厂合格证和使用的外加剂合格证, 应当按照有关规定向散装水泥和预拌混凝土行政管理机构备案。

第十五条 预拌混凝土生产企业应当推广先进技术, 加强管理, 降低产品成本, 提高产品质量。

预拌混凝土生产企业应当公平有序竞争, 禁止以任何方式垄断价格。

第十六条 散装水泥和预拌混凝土行政管理机构应当按照有关规定, 对预拌混凝土生产企业实行信用管理, 建立信用档案, 并向社会公布企业的信用情况。

第十七条 依法实行招标的建设工程项目, 招标人或者招标代理机构, 应当将使用预拌混凝土项目列入招标文件; 投标人应当将使用预拌混凝土费用列入投标报价。未列入招标文件或者未列入投标报价的, 招投标管理机构不予办理招投标备案手续。

第十八条 建设工程项目使用水泥和预拌混凝土的采购, 应当依法招标投标。其中, 依法公开招标投标的, 应当在本市有形建筑市场内进行。

第十九条 建设、施工单位应当将使用预拌混凝土价格纳入工程概算、施工图预算、工程量清单报价以及竣工结算。

第二十条 散装水泥、预拌混凝土供应单位, 应当依据合同约定按时足量供应散装水泥和预拌混凝土。

第二十一条 水泥和预拌混凝土生产、经销企业应当使用规范格式的发货凭证。

水泥和预拌混凝土生产、经销企业应当于每月的的前5个工作日内, 向市散装水泥和预拌混凝土行政管理机构报送上月生产、销售流向等相关报表, 不得拒报、虚报、瞒报。

第二十二条 散装水泥、预拌混凝土专用运输车辆, 凭专用运输车辆通行证不受货运机动车禁行道路和禁行时间限制。

散装水泥和预拌混凝土专用运输车辆通行证, 应当经散装水泥和预拌混凝土行政管理机构同意, 由公安交通管理部门核发。

第二十三条 散装水泥、预拌混凝土的生产、运输和使用, 应当符合环境保护和环境卫生的有关规定。

第二十四条 散装水泥和预拌混凝土行政管理机构应当对散装水泥和预拌混凝土的生产、经销、运输、使用情况进行监督检查。

被检查单位和有关人员应当予以配合, 接受检查, 提供相关文件和资料。

第二十五条 水泥生产企业、水泥使用单位生产和使用袋装水泥, 应当按照国家有关规定缴纳散装水泥专项资金。

建设单位应当依法在建设工程开工前预缴散装水泥专项资金；未预缴的，建设行政主管部门不予办理施工许可证。

第二十六条 市散装水泥和预拌混凝土行政管理机构负责征收散装水泥专项资金。

任何单位和个人不得违反国家规定擅自改变散装水泥专项资金征收对象、范围、标准，或者减、免、缓征散装水泥专项资金。

第二十七条 建设工程项目竣工之日起30日内，建设单位凭有关部门批准的工程决算以及购进水泥、预拌混凝土原始凭证等资料，经市散装水泥和预拌混凝土行政管理机构审核无误后，及时办理散装水泥专项资金清算手续，实行多退少补。

第二十八条 市审计、财政部门应当加强对散装水泥专项资金征收、使用、返退和管理工作的监督检查。

第二十九条 违反本条例有关规定的，由市、县（市）建设行政主管部门按照下列规定处罚：

（一）水泥生产、经销企业和使用单位，供应、销售和实际使用散装水泥未达到规定比例的，责令改正，并对未达到规定比例部分，按照每吨水泥20元以上50元以下处以罚款。

（二）未经批准，建设工程施工现场搅拌混凝土的，责令改正，并按照实际搅拌量每立方米100元处以罚款；拒不接受处罚的，没收现场搅拌设备。

（三）预拌混凝土生产企业未按照建设工程设计要求生产预拌混凝土、使用不合格原材料、销售未经检验合格预拌混凝土的，责令停止违法行为，没收违法所得，并处以2万元以上10万元以下罚款；情节严重的，责令停业整顿，建议资质管理部门降低资质等级或者吊销资质证书。

（四）预拌混凝土生产企业出具的出厂合格证和使用的外加剂合格证未备案的，责令限期改正；逾期未改正的，分别处以1万元以上3万元以下罚款。

（五）建设工程项目使用水泥和预拌混凝土的采购，未依法招标投标的，责令改正，并对采购、分包单位处以1万元以上3万元以下罚款。

（六）建设单位未将使用预拌混凝土价格纳入竣工结算的，对未纳入部分，按照每立方米预拌混凝土100元处以罚款。

（七）散装水泥、预拌混凝土供应单位未足量供应散装水泥和预拌混凝土的，责令改正，并对不足量部分总价款3倍以上5倍以下罚款。

（八）水泥和预拌混凝土生产、经销企业未使用规范格式发货凭证的，责令限期改正；逾期未改正的，处以3000元以上1万元以下罚款。

（九）水泥和预拌混凝土生产、经销企业未按照规定报送生产、销售流向等相关报表的，责令限期改正；逾期未改正的，对拒报、虚报、瞒报部分，按照每吨水泥50元或者每立方米预拌混凝土100元处以罚款。

（十）水泥生产企业、水泥使用单位生产和使用袋装水泥，未按照国家有关规定缴纳散装水泥专项资金的，责令限期足额缴纳，并自应缴纳之日起，按日加收0.5%滞纳金；逾期仍不缴纳的，处以应缴数额1倍以上3倍以下的罚款。

第三十条 违反本条例规定应当由其他有关部门处罚的，由有关部门依据有关法律、法规予以处罚。

第三十一条 从事散装水泥和预拌混凝土行政管理的工作人员应当依法履行职责，不得玩忽职守、滥用职权、徇私舞弊。

违反本条前款规定的，由其所在单位或者上级机关给予行政处分；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

第三十二条 本条例自2008年3月1日起施行。市人民政府1996年5月7日发布的《[哈尔滨市建设工程应用商品混凝土管理规定](#)》和2000年8月28日发布的《[哈尔滨市散装水泥管理办法](#)》同时废止。

说明:本库所有资料均来源于网络、报刊等公开媒体，本文仅供参考。如需引用，请以正式文件为准。

[关于我们](#) | [联系我们](#) | [广告报价](#) | [诚聘英才](#) | [法律公告](#)

京ICP备05029464号 | [网上传播视听节目许可证\(0108276\)](#)

中国法院国际互联网站版权所有，未经协议授权，禁止下载使用或建立镜像

Copyright © 2002-2008 by ChinaCourt.org All rights reserved.

Reproduction in whole or in part without permission is prohibited