

## 工程管理创新

### 业主支付担保机制模型的均衡分析

戴若林

中南大学商学院;

收稿日期 修回日期 网络版发布日期 接受日期

**摘要** 工程款拖欠问题是影响我国建设领域投资效率和社会经济秩序的顽疾,而信息不对称导致的逆向选择正是这一问题的症结所在。通过分析不同担保费率条件下的均衡状况,探讨了业主支付担保作为信号传递机制的实现条件和作用机理;建立了业主支付担保机制模型,基于完善的信用信息披露和评级制度,担保机构根据申请人的信用等级实行差别费率,诱使或迫使不同类型的业主采取相异的决策,从而避免建设领域的逆向选择问题。

**关键词** [工程款拖欠](#) [业主支付担保机制](#) [不对称信息](#) [逆向选择](#) [信号传递机制](#)

分类号

**DOI:**

对应的英文版文章: [2008-10-015](#)

通讯作者:

戴若林

作者个人主页: [戴若林](#)

## 扩展功能

### 本文信息

- ▶ [Supporting info](#)
- ▶ [\[PDF全文\]\(1677KB\)](#)
- ▶ [\[HTML\]\(0KB\)](#)
- ▶ [参考文献\[PDF\]](#)
- ▶ [参考文献](#)

### 服务与反馈

- ▶ [把本文推荐给朋友](#)
- ▶ [加入我的书架](#)
- ▶ [加入引用管理器](#)
- ▶ [引用本文](#)
- ▶ [Email Alert](#)
- ▶ [文章反馈](#)
- ▶ [浏览反馈信息](#)

### 相关信息

- ▶ [本刊中 包含“工程款拖欠”的 相关文章](#)
- ▶ [本文作者相关文章](#)
- ▶ [戴若林](#)

