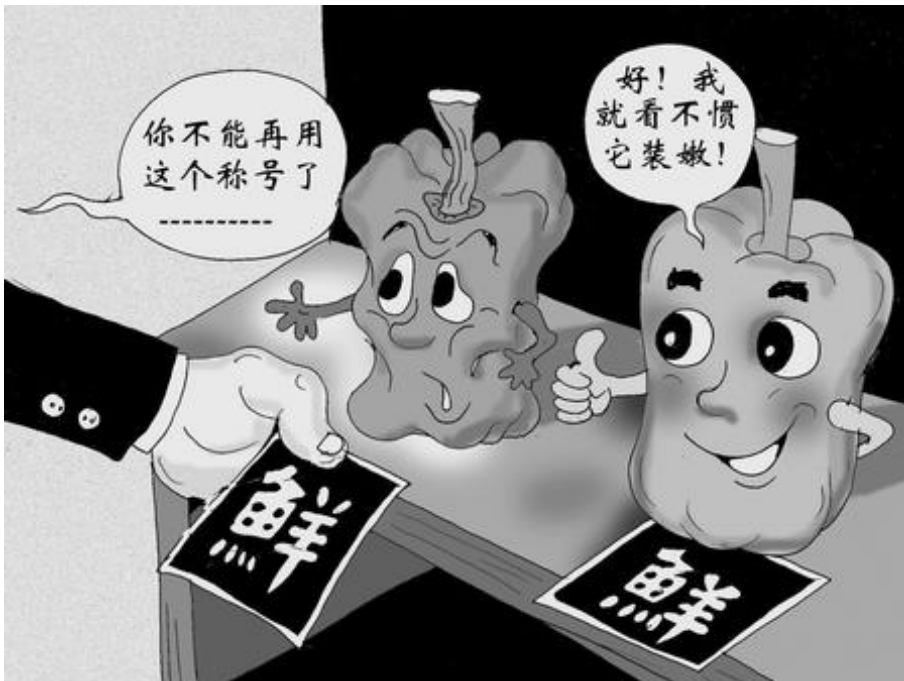




32项新规元旦起开始实施 涉及到衣食住行各方面



32项新规元旦起开始实施 涉及到衣食住行各方面



### 32项新规元旦起开始实施 涉及到衣食住行各方面

2004年只剩最后两天了，新的一年即将到来，站在这一年的尾巴上，人们难免憧憬：2005，我们的生活将要发生些怎样的变化？

毫无疑问，这世上没有时空列车，人们不但无法提前奔向2046，即使仅仅几天之后的2005，我们也难以一步跨越。否则，所有人都会置疑：为什么它不开来拯救印度洋畔那6万生命？但是，虽然未来不可预测，我们对2005年生活某些部分，却可以提前安排。

2005年1月1日，将有几十项新的法律法规开始实施，它涉及人们衣、食、住、行、娱乐等生活的各个方面。如果您提早留意的话，这些法律法规可能会使您的生活感受到更大的实惠与方便，使您的权益得到更好保障。比如，明年我们买洋货会更便宜，缴纳契税更方便，吃得更安全。如果您漠不关心的话，也说不定会给您的工作、生活带来一些麻烦。比如，您的房贷可能会逾期、您的身份证可能过期等等，您哪，可一定要看仔细！

#### 衣食住行新气象

##### 吃的更安全：

##### 十类食品实施食品质量安全市场准入制度

国家发改委、农业部等九个部门联合出台了食品国家标准的制(修)订计划，从2005年起对现有食品行业的国家标准体系进行调整。保障食品安全成为新体系的首要目标。

国家质检总局还将从2005年1月1日起对包括肉制品、奶制品、方便食品、散装速冻食品、膨化食品、调味品、饮料等十类食品实施食品质量安全市场准入制度。届时，未获得食品生产许可证、未经检验合格并加贴QS标志的散装速冻食品一律不准上市销售。食品质量安全市场准入制度将分批实施，首批包括米、面、油、酱油、醋等五类食品的质量安全市场准入制度已于2004年1月1日开始实施。

提示：2005年市民购买食品时，请注意食品添加剂是否符合国家标准。在购买米、面、油、酱油、醋、肉制品、奶制品、方便食品、散装速冻食品、膨化食品、调味品、饮料时请认真查验是否有QS标志。

##### 穿的更放心：

##### 服装将首次进行毒物测试

2005年1月1日起实施的《国家纺织产品基本安全技术规范》是国家强制性标准，对纺织品基本安全作出了新的规定。

提示：有关生产企业要认真学习研究并掌握新标准的规定和要求，抓紧调整生产工艺，特别是对染料的采购要加强控制，同时合理调度生产计划，以减少成品在一年过渡期后的库存量。从事进料加工的服装生产企业和外贸公司的营销人员在签订进料合同时，应在质量条款中注明面料质量符合进口国的标准，以规避外贸风险。

契税缴纳更方便：

国税局直接征收契税

国家税务总局决定，从2005年1月1日之后由国税局直接征收契税，在此以前由其他部门在为业主办理房产证时代为征收房屋契税的做法在2004年12月31日正式停止。

提示：2005年需要缴纳契税的市民要到所在地的税务机关，或者办理土地、房屋权属转移变更登记手续的场所设立的契税征收网点去缴纳您的契税。如果是个人拆迁购买房屋，办好了各种手续可以当场办理契税减免。市民可以携带具有银联功能的银行卡来缴纳税款。

买的更便宜

上千种进口商品关税下调

从2005年1月1日起，按照加入世贸组织的承诺，我国关税总水平将从去年的10.6%下降至10.1%，上千种进口商品关税应声下调。据研究国际贸易的专家分析，若以进口商品大类细分，降幅有大有小，这次降税可能对城市居民的吃、用、住、行4个方面产生较明显的影响。

汽车方面，将取消汽车进口的配额许可证管理，汽车关税降到30%，汽车零部件关税降到13%。数码照相机及其零部件将执行零关税。

根据中国加入世贸组织议定书，进口化妆品关税将在4-7年内逐步调减。唇用、眼用化妆品及香粉自2005年起执行10%的约束税率。而其他化妆品在2004-2007年分别降至19.2%、16%、12.8%、9.7%，自2008年起执行6.5%的最终约束税率。

提示：由于进口关税进一步下调，汽车价格还将继续波动，想买车的读者可以暂时持币观望。

住的贵一点：

房贷月供将增加

根据中国人民银行2004年10月28日发布的关于上调金融机构存贷款基准利率的通知，2004年10月29日以前发放的同期在1年以上的住房公积金(组合)贷款利率将于2005年1月1日起随之上调(住房利率上调幅度为0.18个百分点)，还款利息也随之增加。权威人士说，央行调升贷款利率，对市民影响不大，仅增加几元、几十元的月供，因此不必惊慌。

增加月供还款额后，市民不需要与银行重签合同。客户只需每月在自己的还款账户内或银行卡中，及时足额存入按新的利率计算出来的钱款就可以了。

提示：由于多数银行对房贷客户并不提供还款对账单，且在合同中声明“贷款期间，遇贷款利率调整，不另行通知”，请那些有房贷月供的市民注意与银行房贷部门联系，弄清楚2005年每月的月供数字，以避免给自己在加息后的还款埋下欠账的危险。对于住房公积金贷款职工来说，采取柜台现金还款方式的，请在还款时带足现金。采取代扣还款或办理委托提取还款方式的，请及时向信用卡、信蓄卡、存折或代扣卡中存入足额现金，以免造成逾期。

行的更有保障:

北京“新交法”实施受害者可先行获得保险赔付

北京市人大常委会第十五次会议审议通过了北京市新的地方性道路交通安全法规。该法将于2005年1月1日起正式施行。法规提出,机动车撞人保险公司需先行赔付。

据了解,北京市此前对于无过错责任的承担,是民事损害结果的10%,今后承担的比例是多少,目前国家尚未公布相关规定,需要最高人民法院做出司法解释。

提示:新交法的出台,行人和非机动车驾驶员在交通事故中的权益得到了更多的保障。这是生命权高于路权的表现。生命的确是最宝贵的,请市民都来遵守交通法规,减少事故发生。

(相关)温馨提示

一、北京市2005年1月1日起开始全面换发第二代身份证

从2005年1月1日起,本市将停止制发第一代居民身份证,全面开始第二代身份证的换发工作,力争在两年内完成全市的换证工作。

北京市公安局人口管理处户籍接待室的地点是:丰台区成寿寺路甲19号,乘坐公交车300路、730路均可到达。

二、2005年1月1日起退机票不用回市区

北京地区航空运输销售代理人协会透露,2005年1月1日起,协会将在首都机场2号航站楼设立联合票务中心,为旅客直接办理各航空公司机票的退票签转手续,届时旅客退票可免去返回市区寻找原购票点的麻烦。

三、2005年1月1日起打电话就能缴纳车船税 无须再持IC卡

2005年度个人机动车车船使用(牌照)税将从2005年1月1日至3月10日征收。持有银行银联卡的纳税人可以拨打电话96299,通过自助缴税方式缴税。

四、液化气用户2005年1月1日起开始换证

2005年北京市液化石油气公司年审换证工作将于2005年1月1日开始,至2005年2月28日截止。2005年将首次免收35元的钢瓶检测检修费用,同时以

中国内部审计协会. 版权所有 LT科技制作

协会地址:北京市海淀区中关村南大街4号

联系电话:010-82199846/47 电子邮件:[xinxibu@263.net](mailto:xinxibu@263.net)

Copyright (C) 2003 . All rights reserved