

- 杂志
- 地方杂志
- 图书
- 文集
- 论文
- 最新杂志

- 保险资讯 2005年第15...
- 保险资讯 2010年第14...
- 保险资讯 2010年第13...
- 保险资讯 2010年第12...
- 保险资讯 2010年第11...



欢迎订阅 << 保险研究 >>

首页 >> 资料库 >> 论文

标题: 推行工程质量保险助力建筑业发展
作者: 王婷
作者单位:
导师:
其他作者:
中文摘要:
关键字: 工程质量 工程质量保险
类型: 其他保险 来源: 中国保险报
正文:

1. 工程质量保险投保意识不强

由于传统习惯、保险理念、市场经济发育程度、法律法规等原因,目前我国建筑行业买卖双方的风险意识和保险意识都比较淡薄。业主通常认为,质量保险费是多余的成本而不愿投保。部分试点企业认为,增加了企业个别成本,由于质量保险尚未广泛推行,而且保险费也未列入标准定额,因此投保质量保险的企业增加了个别成本;同时由于社会认识、社会诚信等原因使质量保险给企业带来的效应还未能充分显现出来,有的企业认为,投保质量保险会使自己处于价格劣势,因此对投保不积极、不主动。建筑企业应该明确认识到,建筑业的稳定发展离不开与保险业的深入合作。

2. 建设工程保险各类保险费率过高

目前,工程建设的各类保险普遍存在的问题是保险费率过高、无差别,而且赔付偏低,手续烦琐,理赔牵涉投保企业过多精力,影响其持续投保的积极性。政府相关部门应该对此进行协调,保险公司也要本着为投保企业服务的精神着力简化工作流程,方便投保企业工作。保险公司需要认真深入研究切合实际的保险条款和保险方案,寻找最佳的风险管理方式和途径。

3. 工程质量保险人市场尚未形成

目前,《建筑法》、《建设工程质量管理条例》等相关法律和部门规章都没有对建筑工程质量保险作明确规定,对工程质量保险没有法律强制力。工程质量保险业务还处于初创阶段,有很多不完善之处。它是高技术性险种,如果某一环节的风险管理不到位,保险公司就有可能赔钱。由于目前保险公司普遍缺乏专业技术力量进行有效的风险监控和管理,而最终的业务风险要由自己来承担,还将带来许多与传统业务不同的新的管理问题,使得这项业务开展起来难度较大,导致目前尚未形成工程质量保险人市场。加之工程保险市场发育不成熟,相应的中介服务机构,如质量检测机构、质量监督机构、风险评估机构等可以为保险公司确定投保与否,以及进行质量事故鉴定等服务,而我国此类市场还存在很大的空白。此外,工程质量合格与否,质量事故如何定性、定量,各方主体的保险责任和范围如何界定,保险费率如何确定等都需要进一步讨论。

一些发达国家实施建筑工程质量保险制度较早,如法国、西班牙、意大利等,其中尤其是法国在开展建筑工程质量保险方面是最早,也是最成熟的。因此,对已存在的制度的深入研究可以为我国建筑工程质量保险制度的建立和完善提供借鉴。深入研究国外已实行多年的建筑工程保险制度,我们可以得到下列启示:

1. 我国应推行强制建造者责任险。强制建造者责任险能提高社会总的福利水平,并且从消费者的角度看,可以保证无论建筑质量事故发生时当初的建造者是否具有赔偿能力,消费者都能够获得赔偿。

2. 我国应推行强制业主损害险。强制业主损害险可以使消费者在质量事故发生后能够证明建筑物是在保险期限内发生的质量缺陷,无需界定责任方,不需要提供过失的证据和对责任进行界定和分割,就可要求给予赔偿,保证了消费者获赔的高效率。

3. 我国应建立完善的建筑工程质量监督机制并对特殊的建筑采取强制质量技术监督制度。由于现实中在保险人

用户名:
密码:
[免费注册](#) [登录](#)

书刊快讯

- 2010年第13期总第158期
- 2010年第10期总第155期
- 2010年第9期总第154期
- 2010年第3期总第263期
- 2010年第8期总第153期

热门文章

- 1 保险资料库学术论文推
- 2 江西实现商业车险进车
- 3 镇江农业巨灾风险准备
- 4 江西正式启动全省车险
- 5 国寿计划6个月内售出8

热点词

- 1 保险法
- 2 企业年金
- 3 交强险
- 4 巨灾风险
- 5 保险学会
- 6 保险营销员
- 7 保险监管
- 8 学术年会
- 9 保险数据
- 10 地方保险

无法观察到建造者质量控制的程度并与保费挂钩的情况下,容易发生建造者道德风险,此时保险制度本身对建造者质量控制的激励不足。解决这一问题的合理途径是建立完善的建筑工程质量监督机制,消除建造者与保险人之间的信息不对称,减少道德风险的发生。

建设工程质量关系国计民生,因此,通过经济手段建立市场约束机制迫在眉睫,全面推行工程质量保险制度则是解决此问题最好的办法之一。推行建筑工程质量保险,可以有效防范和化解风险,维护各方主体权益,有助于我国建筑业的发展。

1

[2]

上一篇: 保险公司发展全球医疗保险的挑战

下一篇: 低碳经济发展中保险如何创新

点击下载

相关杂志:

■ 浅析工程保险制度及其推行障碍

■ 中国建设工程质量保险发展相关问题研究

相关图书:

相关文集:

相关论文:

■ 推行工程质量保险助力建筑业发展



中国保险学会网
THE INSURANCE INSTITUTE OF CHINA

联系方式 | LOGO说明

技术支持: 北京甘同风险管理咨询有限公司 中国保险网(RMIC.CN)

Copyright(c)1997-2005 www.iic.org.cn All Rights Reserved. 版权所有: 中国保险学会 京ICP备05048800号

地址:北京市西城区金融大街15号鑫茂大厦北楼7层 邮编:100033 电话: 010-66290379 66290392 传真: 010-66290378