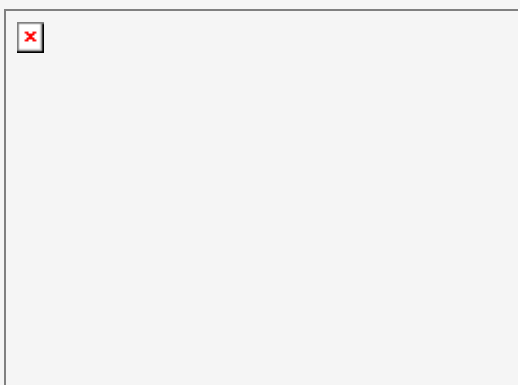
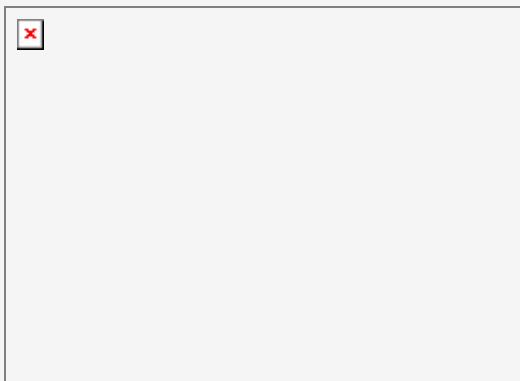




您的位置：首页 - 所内动态

李扬主讲第80期《金融论坛》(10月27日)

文章作者：



由我所主办的第80期《金融论坛》10月26日举行。我所长李扬教授就当前经济和金融形势发表演讲。

李扬所长在演讲中表示，约束住房消费的政策太轻率。他同时还谈到，人民币升值压力依然存在。但由于中美利差扩大，人民币汇率不可能有较大幅度的升值。

储蓄与投资失衡是世界性问题，这次20国集团财长和央行行长会议讨论的全球经济失衡问题就是储蓄与投资的失衡。而中国储蓄大于投资已非一日，这需要通过长期的贸易顺差来平衡国内需求不足，但相应的便是外汇储备的迅速增加，也给人民币带来升值压力。

李扬说，增加国内消费需求是长期任务，但我们有些政策是在控制消费。对老百姓来说，住房消费是当前最希望的消费，但有些政策是在控制住房消费。

比如央行今年发布的《2004年中国房地产金融报告》建议，取消商品房预售制度。李扬认为，这一条以后还会再改回来。而央行这则报告出台后，建设部马上以“商品房预售制暂不取消”作出回应。比如二手房首付比例为30%，也限制了二手房市场的活跃。

李扬表示，约束住房消费的政策太轻率，他很不以为然。这次十六届五中全会通过的制定“十一五”规划的建议里，就有增加国内消费需求的内容。但如果国内消费上不去，就必须有高投资，这样明年就会出问题。

李扬主张投资不要压得太狠，在长期内应保持一定水平的投资。

在谈到人民币汇率时，李扬表示，人民币升值压力依然存在。居民继续减少持有的外币资产，人民币升值预期依然较强，外汇储备继续大幅度增加已成定局，货币供应的压力依然很大。随着汇率风险逐渐暴露和改革的逐步深化，还会有进一步的改革措施渐次推出。

本次论坛由我所副所长王国刚教授主持，来自院内外的60余位学者和媒体记者参加了本期论坛

[\[推荐朋友\]](#) [\[关闭窗口\]](#) [\[回到顶部\]](#)

转载务经授权并请刊出本网站名

中国博士论坛

中国社会科学院
保险与经济研究中心

IFB外商投资中心

IFB基金研究
与评价中心



地址：北京市东城区建国门内大街5号 邮编：100732 电话：010-65136039 传真：010-65138307
版权所有：中国社会科学院金融研究所