



您的位置：首页 - 财经数字

国土资源部发布《2005年中国国土资源公报》(4月15日)

文章作者：

《上海证券报》消息，昨天，国土资源部发布《2005年中国国土资源公报》，根据1000多个县（市、区）土地市场动态监测结果，我国土地供应来源结构渐趋合理，土地储备制度建设得到加强。

#### 房地产开发供应结构进一步优化

公报显示，去年我国土地供应来源结构中，56%%属于存量用地，44%%属于新增用地；用途结构中，43.33%%属于工矿仓储用地，30.56%%属于房地产开发用地，26.11%%属于其他用地，各行业的配置相对均衡。特别是房地产开发用地中，商业服务业用房占29.2%%，普通商品住宅占48.7%%，经济适用房占9.3%%，高档公寓占0.2%%，其他住房占12.6%%，反映房地产开发土地供应结构进一步优化。

#### 主要城市地价仍然呈现上升势头

根据全国51个重点城市定期定点监测，2005年我国主要城市综合地价同比增长4.44%，仍然呈现稳定上升势头。

#### 土地的有偿使用覆盖面继续扩大

我国土地的有偿使用覆盖面继续扩大。去年全国共出让土地面积16.32万公顷，出让价款5505.15亿元人民币。其中招拍挂出让面积和出让价款分别为5.72万公顷和3920.09亿元，分别占出让总面积和总价款35.06%%和71.21%%。

另据国土资源部对全国158个城市地下水水质进行监测的结果，与2004年相比，去年全国污染趋势加重的城市有21个，水质或污染程度基本稳定的城市有123个。

[\[推荐朋友\]](#) [\[关闭窗口\]](#) [\[回到顶部\]](#)

转载务经授权并请刊出本网站名

中国博士论坛

中国社会科学院  
保险与经济研究中心

IFB外商投资中心

IFB基金研究  
与评价中心



地址：北京市东城区建国门内大街5号 邮编：100732 电话：010-65136039 传真：010-65138307  
版权所有：中国社会科学院金融研究所