城市经济学系列讲座之一：城市经济研究在中国

作 者： 杨重光 发布时间： 2004-1-17 9:51:18

城市经济学系列讲座1

一、城市经济研究在国内的发展阶段

第一阶段，城市经济学的初创时期。在我国，中国社会科学院财贸所较早的开展了城市经济研究工作。当时，赵紫阳提出了城市经济的重要性，要求在中国社会科学院开展城市经济研究，考虑到城市经济的重要性、综合性、将之安排到财贸所，我（原外贸室主任杨重光先生）于1983年接任城市经济室主任。

当时，城市经济学在国内尚属空白，我室主要面临两个主要任务：一是创建国内城市经济学研究体系；二是发挥城市经济应用研究的作用。我们花了几个月的时间去科研院校查阅有关资料，了解和收集了以英、俄文为主的国外城市经济学研究状况。并组织团队在西安做了一个多月的调研，具体研究城市经济的运行机制。每个城市的各组成部门及职能都有一定的差别。同时组织了一些活动：分别在天津、武汉、重庆等地召开了若干次全国性会议，讨论中心城市的作用（其中，蒋一苇先生提出重庆作为计划单列市的方案）；编写了《社会主义城市经济学》；筹建了中国城市经济学会，在社会有一定的影响，与财政金融室、贸易室并列为财贸所的重点学科。

第二阶段，城市经济学积极参与中国的城市经济体制改革。1986年，我国以企业为核心，建立了商品经济体制，开展了企业体制改革。作为城市经济学不可能全力研究企业改革问题，但企业改革和发展是城市经济的主要内容。充分认识城市作为交流、消费中心的功能规律，必须深入研究企业。在这样的基础上，编写了《城市流通中心论》。

第三阶段，进入90年代，城市经济研究不断向深入方向迈进，以城市建设为中心内容，许多城市提出经济社会发展战略。其中两个重大问题分别是土地体制改革和住房体制改革。

城市经济室承担了城市土地有偿使用的研究问题。87年受世界银行委托，开展了“土地有偿使用”的研究课题。提出如何遏制城市土地无偿使用和扩张问题，签署了“城市土地使用研究”课题协议。并在山东和上海等地展开调研，以企业土地使用为主要内容，包括土地在企业中的成本、级差地租如何体现等等。在济南发放了2000份问卷，而后在计算机软件所分析计算，其结果得到了世界银行的重视。为后来国家土地局发出土地有偿使用的决定奠定了基础。随后又与美国公共政策研究所合作，得到了福特基金会支持（60万美元），出版了《城市土地有偿使用》（中英文）一书，1990年，中央发布了城市土地有偿使用的有关文件。

住房体制改革主要由李扬、石小康主持。我当时由于工作忙，没有过多参与。

90年代，城市经济研究逐步发展，教材就有20多本。但是城市经济学研究尚有较大分歧，是否把城

市中各部门的经济学研究放在一起就是城市经济？还是应该把城市经济中的共性问题提出来进行研究？

第四阶段，在90年代末和本世纪初，主要问题是对信息化时代城市现代化问题的研究。城市是创新源泉，在知识经济时代，我国城市经济如何发展，既要研究工业化时期的城市经济问题，也要对后工业化、知识经济时代城市经济问题进行研究。

二、城市经济研究经验总结

1. 建立以城市为中心的社会主义市场经济体制。
2. 以经济建设为中心，推动城市发展。
3. 人民的城市人民建，城市是城市居民的家园，调动人民的积极性、主动性和创造性。
4. 物质文明与精神文明两手抓，建设各具特色的城市。
5. 城市与地区的共同发展。
6. 战略与规划先行，有步骤的实现城市化。

三、城市经济十大重点研究领域

1. 经济全球化与城市网络化。城市之间相互依赖和补充，城市分工细化。城市不能孤立发展。
2. 城市化新形态和新途径。郊区化（反、逆城市化）有其背景和基础。发达和落后地区是不一样的。在高速公路发达时代，城市与郊区范围扩大了。基础设施趋同，使得郊区与城市生活方式一致，可以说已经城市化了，所以不能把城市化停留在工业化时代，不能以聚集为主了。信息化以聚集与扩散相结合。过去城市化为政府主导型，市场经济则为市场自发型。但从生产力和生产关系角度，结合地区特色来分析城市化的研究不多。
3. 城市现代化。城市现代化是一个经常提出的研究领域，然而城市现代化中城市的概念是什么？目前城市现代化多从现代化形态来看。国家现代化、地区现代化、城市现代化，要从一定边界角度来考虑，即包括城市和区域趋同，合理产业结构，一定人口规模，生态循环，大致应是地级市的范围（如太小的区域是不能满足边界条件的，县级市就难编制现代化规划）；城市现代化与国家现代化的关系；现代化指标体系的确立（经济、社会、人口、基础设施）。
4. 合理的利用和配置资源。城市可持续发展要有一定基础。资源城市都面临资源枯竭，城市衰退的危机。资源城市如何转型？其他可利用资源还有哪些?其中争论最多的是土地资源利用，如何通过市场合理配置？城市国有土地≠城市政府土地，城市国有土地不应成为政府和房地产商合谋来欺诈居民、农民的资源。
5. 重建城市经济结构。调整只是洗牌，重建是重新构建。信息化产业群与传统工业化有很大区别，如教育、休闲、保健、文化、信息产业等。每个产业都是城市经济的研究内容。
6. 城市与地区协调发展。随着城市的发展，城市群、城市带等发展起来了。各地城市群的比较、联系、发展前景、如何振兴等。如东北工业基地问题。
7. 城市文化建设与发展。

8. 城市公共事业与基础设施建设。主要是怎样建设、资金从哪里来的问题。在国外，市政债券是城市建设的重要资金来源，也是居民的重要投资手段。但我国目前尚不允许地方发行债券，虽可发行一定限额的企业债，但仍存在较多的问题。

9. 城市经营与管理。理论前提和理论基础都尚未成熟，经营主体、对象（土地）都需要考虑。国外一些小镇实行经理制，但我国各级城市都提经营是否妥当？

10. 城市环境治理与生态建设。应与各城市特点相结合，种草、种花、种树也是一个经济问题。比如说把所有的公园都变成花园是否妥当。

整理：李倢；校对：刘治彦

[推荐朋友] [关闭窗口] [回到顶部]

转载务经授权并请刊出本网站名

版权所有：中国社会科学院人口与劳动经济研究所

您是第位访客