

从美国次贷危机透视房地产信用风险防范

汪成豪, 黎建强, 董纪昌

收稿日期 修回日期 网络版发布日期 接受日期

摘要 结合2007年美国次贷危机产生的背景与原因,对房地产信用风险的概念、识别等进行了详细的分析,并评述了房地产信用风险评价的一些主要模型、方法以及它们之间的内在联系.此外,针对我国房地产市场的特点,对一些重点研究问题也进行了讨论.最后,对我国房地产信用风险管理的应用实践进行了分析,并且提出了一些值得关注的研究方向与问题.

关键词 [次贷危机](#) [信用风险](#) [信用评级](#) [房地产](#)

分类号

DOI:

对应的英文版文章: [2010030437](#)

通讯作者:

作者个人主页: 汪成豪; 黎建强; 董纪昌

扩展功能

本文信息

▶ [Supporting info](#)

▶ [PDF \(1207KB\)](#)

▶ [\[HTML全文\]\(0KB\)](#)

▶ [参考文献\[PDF\]](#)

▶ [参考文献](#)

服务与反馈

▶ [把本文推荐给朋友](#)

▶ [加入我的书架](#)

▶ [加入引用管理器](#)

▶ [引用本文](#)

▶ [Email Alert](#)

相关信息

▶ [本刊中 包含“次贷危机”的 相关文章](#)

▶ 本文作者相关文章

· [汪成豪](#)

· [黎建强](#)

· [董纪昌](#)