



当前位置: 师资力量 ▾ 副教授

## 付光辉

阅读次数:2508 添加时间:2016/4/12 发布: 管理员



### 副教授

- ▣ 系介绍
- ▣ 教授
- ▣ 院聘教授
- ▣ 副教授
- ▣ 讲师
- ▣ 硕导介绍

付光辉, 男, 1979年7月生, 山东青州人。现任经管学院院长助理、建设管理与房地产系主任, 副教授, 硕士研究生导师。

#### 受教育经历

1998/09 – 2000/06, 曲阜师范大学, 经济地理与城乡区域规划专业。  
 2000/09 – 2002/06, 烟台师范学院, 地理科学专业, 理学学士。  
 2002/09 – 2007/06, 南京农业大学, 土地资源管理专业, 管理学博士。

#### 研究工作经历

2007/06 – 2010/09, 南京工业大学, 原管理科学与管理学院, 房地产系, 讲师。  
 2010/09-2015/04, 南京工业大学, 土木工程学院房地产系, 副教授,  
 2015/04至今, 南京工业大学, 经济与管理学院建设管理与房地产系, 副教授。

#### 承担的科研项目

项目名称、编号	项目来源	起止年月	负责内容
工业化建筑标准体系构建理论与方法研究 (2016YFC0701601-02)	国家重点研发计划子课题	2016.7-2019.3	负责人
少数民族农村集体建设用地入市社会风险的形成、测度及治理研究(17BMZ083)	国家社会科学基金	2017.7-2020.6	负责人
江苏省“十三五”时期住房保障规划研究	江苏省住房和城乡建设厅	2016.2-2016.6	技术负责人
工程建设企业技术标准认证公告机制、绩效及信息化研究	江苏省住房和城乡建设厅	2014.7-2016.2	技术负责人
江苏省新建商品住宅资源利用状况调查与研究(2013JH23)	江苏省住房和城乡建设厅	2013.7-2014.12	技术负责人
房地产经纪服务体系规范化建设监管研究(2013JH24)	江苏省住房和城乡建设厅	2013.10-2014.12	主要完成人
绿色建筑标准体系研究	江苏省住房和城乡建设厅	2012.5-2013.7	主要完成人
加强工程质量监督机构依法监督能力建设研究	住房和城乡建设部专题项目	2011.3-2012.9	主要完成人
征收集体土地非住宅房屋补偿研究		2012.4-2013.8	主要完成人

	南京市国土资源局		
土地整理生态风险评价与管理研究(09JSD790024)	江苏省高校哲社研究项目	2009.6-2011.12	负责人

#### 代表论文论著

- [1]付光辉,刘友兆,吴冠岑.论城乡统筹发展背景下城乡统一土地市场构建[J].中国土地科学,2008,No.11902:36-41.
- [2]付光辉,刘友兆,祖跃升,陈晓峰.区域土地整理综合效益测算——以徐州市贾汪区为例[J].资源科学,2007,03:25-30.
- [3]付光辉,刘友兆.江苏省耕地保护区划研究[J].中国农业资源与区划,2008,No.16801:11-16.
- [4]付光辉,梁国庆.土地估价行业诚信建设的博弈分析[J].中国土地,2006,09:23-24.
- [5]付光辉,刘友兆,祖跃升,王永章.不同等级耕地保有量的测算——以江苏省淮安市为例[J].地域研究与开发,2008,No.12204:104-107+112.
- [6]付光辉,陆守超.基于生态系统服务价值的区域土地整理生态效益评价——以南京市为例[J].生态经济,2010,No.22405:142-145.
- [7]付光辉,吴翔华.城乡统一建设用地市场构建的制度性障碍探析[J].中国房地产,2011,No.36202:58-63.
- [8]付光辉,安春晓.集体经营性建设用地入市利益相关者共同治理研究[J/OL].安徽农业科学,2016,44(33):191-193+244.
- [9]唐如建,付光辉.南京市新建商品住宅空置率空间差异分析[J].城市问题,2017,(02):77-82.
- [10]安春晓,付光辉.房地产中介机构失信应对的演化博弈[J/OL].土木工程与管理学报,2016,33(06):94-98+108.

#### 科研与教学奖励

- [1] 2010年4月参与的《土地整理绩效评价研究》获国土资源部“国土资源科学技术奖”二等奖。
- [2] 2008年3月参与的《江苏省土地开发整理的生态环境评价研究》获江苏省国土资源厅“江苏省国土资源科技创新奖”二等奖。

#### 主要研究方向

建筑工业化与绿色建筑、房地产管理、土地利用工程与管理。

#### 招生专业(包括专业学位)

硕士研究生: 管理科学与工程、工程管理、工业工程、物流工程、建筑与土木工程(管理方向)及经济学类各专业。

#### 联系方式


Email: [njtechfugh@126.com](mailto:njtechfugh@126.com)

[返回](#)

上一篇: [吴翔华](#)

下一篇: [金晔](#)

地址: 中国江苏省南京市浦口区浦珠南路30号 邮编: 211800

南京工业大学经济与管理学院  总共访问: 684276