

山东青岛新都心打造商业中心 逛街购物也赏景

2013-06-18 13:17 来源: 青岛早报 手机看新闻

字号: T | T

昨日(15日),记者从山东省青岛市北区了解到,行政区划调整以后,市北区成为青岛的中心区,面积达到65.4平方公里,占市内三区的33.8%,区位优势更加凸显。随着“千万平米”工程建设加快推进,中央商务区、浮山商贸区、新都心商贸区等九大板块规划建筑面积达到1848万平方米,有力促进了空间布局的优化组合和城区功能的叠加放大。

新都心打造“青岛商业中心”

“青岛新都心板块”的概念于2009年9月正式确立,作为地理上的真正中心,总占地面积约3.98平方公里的新都心将成为新的城市中心,激活青岛的发展脉络。2012年12月1日,市北区、四方区合并为新市北区,新都心划归新市北。新都心作为新市北的重点规划发展区域,潜藏巨大商业发展源动力。据介绍,新都心片区的合肥路贯通、台柳路改造加强了东西区域联系,福州路打通连接重庆路、重庆路扩宽、地铁M3号线,缩短了南北距离,双山隧道-福州路打通将连接老城区中心,第一个五年计划基本完成。从2013年起至2018年,市政府将重点发展新都心商业,打造“青岛商业中心”。

知名开发商云集新都心

据了解,和达集团与万科、海尔、中建等知名开发商齐聚新都心,提供各具特色的商业生活配套。和达中心城作为新都心板块城市综合体旗舰,率先引入世界顶级第六代商业模式,打造集商务、休闲、餐饮、娱乐、儿童、家庭、电影院等多种业态于一体的新型城市综合体,将一站式、体验式创新商业引入新都心,带给岛城市民全新的生活休闲方式,改变青岛传统购物模式。根据规划,和达中心城位于新都心核心商务区中心,紧邻市北区政府,总建筑面积约为31万平方米,包含精品住宅、甲级办公、国际购物中心、地铁商业街、名品商业街。其中,整体商业总建筑面积约16万平方米,购物中心约占9万平方米,是岛城继华润中心、鲁商中心后第三个纯粹城市综合体项目。项目建成后将为新都心提供一个集公共休闲、商业购物、居住办公等功能于一体的复合城市空间。

逛街购物也能赏景

记者采访了解到,和达中心城打破城市与综合体之间的界限,利用中央广场将城市生活和综合体体验融合在一起,制造逛街时也能欣赏城市景观的开放式购物环境。同时规划设计了空中连廊,将三首层设计完美融合在综合体中,为市民在逛街时增添新鲜休闲体验。届时,市民漫步在空中连廊,自由出入连廊周边的精品店,从另一个角度看城市,用另一种逛法感受时尚。八个入口的设计,便于市民从各个出口快速进入中心城里,真正实现城市综合体与城市的无缝对接,满足市民的消费习惯。和达中心城引入国际大型商业,完善内部业态,将商务、休闲、餐饮、娱乐、儿童、家庭和影院等多种业态汇聚其中,为青岛创造永不落幕的时尚嘉年华,使这里成为市民休闲娱乐的场所。

综合商讯

半岛维权 网上民声

- 独家对话“楼王”主人 分享远洋中的好“风景”
- 碧桂园十里金滩: 打造滨海度假刚需地产新势力
- 低成本高品质 碧桂园十里金滩领地产发展新路
- 十里金滩开盘即热销4800套 黄金度假圈受追捧
- 崂山区品质大宅远洋风景 悦享非凡法式品质生活
- 核心商业区人气飙升 春阳花园底商成投资焦点
- 嘉凯城二期东方龙域将亮相 北师大幼儿园拟落户
- 钻石不是奢望 1克拉29999元(图)
- 8月24日世茂拾贰府携手董藩 共论房产理财之道
- 精彩专题: 碧桂园十里金滩8月18日开盘盛况

频道推荐

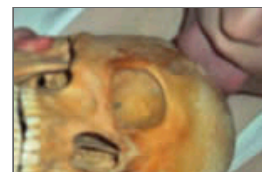
房产 | 健康 | 财经 | 旅游



借“干爹”上位的女星们



女星整容前后对比照PK



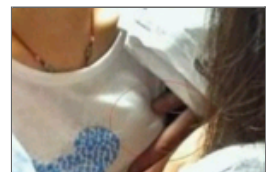
女子与人骨发生性关系



揭秘同性恋的真实生活



女星淫乱生活大曝光!



地铁站里的脸红狼肇事

新闻排行

24小时热点 | 一周热点 | 一月热点

新闻链接:

新都心位于长沙路以南、清江路以北、南昌路以东、黑龙江路以西围合区域,规划面积约3.98平方公里,现有项目48个,规划建筑面积约460万平方米,总投资约300亿元,其中商业办公面积约200万平方米,已列入青岛市“千万平米”商贸区建设规划,拟利用3—5年时间打造成为现代化的商务中心、商贸中心和居住中心。为加快推进新都心建设,新都心开发建设指挥部于2010年8月23日正式成立,主要负责“东翼”新都心片区规划、土地整理、招商引资、项目建设等方面工作。目前,地铁沿线项目已全面开工建设。

[编辑:张珍珍]

分享到: [青岛微博](#) [新浪微博](#) [腾讯微博](#) [百度贴吧](#) [人人网](#) [QQ好友或群](#)

- 01 双生林志玲初夜100万 明星自曝初夜感受(图)
- 02 霍家摆钟馗晶晶生子 郭晶晶旧伤影响性生活..
- 03 谢霆锋王菲互纹火焰 陆毅纹身为锁住鲍蕾(图)
- 04 谢贤探班谢霆锋 尴尬遇前妻狄波拉夫妇(图)
- 05 韩国46岁童颜妈妈走红 女星整容前后对比照PK
- 06 王丽坤片场高清图 肤白胜雪无愧“素颜女神”..
- 07 11岁富家千金叛逆酒店做小姐 卖初夜换包(图)
- 08 韩国46岁童颜妈妈貌似少女 揭秘神奇驻颜术(..
- 09 高房价逼出工地偷欢门 “各种门”下流事件超全..
- 10 震撼心灵之美 国内十大最美村落(图)

新闻高清图集

[青岛图片](#) | [女性图片](#) | [山东图片](#)



王祖贤车上给老人让座



搬家身体有啥原因?



体坛搞笑看不厌



94年高富帅高调炫富



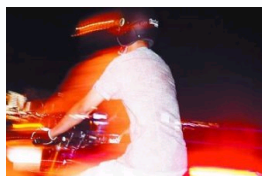
曝艺校潜规则远超职场



性侵事件图揭变态行径

新闻热点

[青岛](#) | [半岛视点](#) | [营销](#) | [社会](#) | [山东](#) | [娱乐](#) | [体育](#)



市南交警兵分三路围堵飙..



韩国46岁妈妈吃防腐剂保..

- 男子性侵女友的闺蜜 盘点令人震惊的强奸案(图) 8/21 09:22
- 男子地铁强吻女生被批捕 盘点地铁公交雷人事 8/22 09:30
- 女星换衣遭偷拍谁最惨 明星真假“偷拍”照内幕 8/21 09:56
- 双生林志玲被曝外围女初夜百万 专职陪玩陪睡(图) 8/22 09:46
- 盘点体娱圈各路“摸奶哥”(组图) 8/21 11:28
- 女星被曝参加性爱吸毒派对 明星卖淫嫖娼大盘点 8/21 08:41
- 赵丽颖滚出娱乐圈被网友炮轰 女星变脸重战江湖 8/22 09:42
- 女星被曝参加性爱吸毒派对 实拍卖淫吸毒堕落生活 8/21 09:45
- 双生林志玲初夜100万 明星自曝初夜感受(图) 8/22 10:06
- 钟丽缇示范性高潮影片 女人最想要的性爱流程 8/22 09:53

热点推荐

营销推广

[综合商讯](#) | [疾病查询](#) | [搜疾病问医生](#)

热门推荐

[百宝箱](#) | [生活通](#) | [半岛之恋](#) | [娱乐图片](#) | [体育图片](#)



实拍孕妇惊险顺产过程



差40岁“爷孙恋”秀恩爱

- 薄熙来受贿贪污滥用职权案开庭 今天继续审理 8/23 08:42
- 风暴潮遭遇天文大潮 青岛拉响风暴潮黄色警报 8/23 07:30
- 青银高速青岛段2015年11月29日起或将免费通行 8/23 07:25
- 青岛首处公租房租期将至 8/23 07:20
- 3成患者看病选青医市立海慈 住次院最低4913元 8/23 07:15
- 青岛要扩建自行车道 可骑自行车逛海上嘉年华 8/23 07:10
- 啤酒文化：让生活美得冒泡 8/23 07:00
- 薄熙来受贿贪污滥用职权案今日在济南开庭审理 8/22 13:30
- 青岛9.6万人农保转城保 自愿申请截至10月31日 8/22 13:25
- 明起可坐跨海公交去红岛 “高新快线”票价两元 8/22 13:20

返回新闻中心

互动·空间

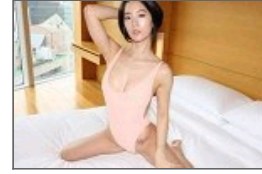
岛城最酷最火的交流平台·青岛微博



11岁做小姐卖初夜



青岛帆船周的魅力



韩版干露露更惹火



人体彩绘后台私照

- 韩国46岁妈妈被人误会为子女朋友
- 凤姐干露露幕后推手诋毁人嫖娼被拘
- 曝不为人知的青岛出租车行业内幕
- 大龄艳星卖肉无底线
- 男子假冒高富帅 卷走钱财玩消失
- 19世纪日本：街头随处可见男女裸体

半岛网闻

更多半岛网闻

- 首发：23日处暑有小雨 周末升温最高32℃
- 公交车载电子眼上岗10天 抓拍210起违法占道
- 31路打造示范线 免费提供日用品还能自助串钱
- 导游诉苦工资低风险高 旅游局出招保劳动权益
- 学生儿童意外受伤可申请医保 门诊限额2000元
- 崂山巨峰迎登山高峰 游客量日超两千人(图)
- 的哥“发飙”抗拒检查 车顶执法人员前行30多米
- 市北至红岛开通“高新快线” 票价2元不设站席
- 8种重病高价药至少报销70% 涉及帕金森等疾病
- 开得了车救得了急 青岛校车司机开考“上岗证”